

070101/3
3132
КДНЗ/43

60

ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 63

м. Красноармійськ

«27» травня 2016

Відділ освіти Красноармійської міської ради, іменованій надалі «Замовник», в особі в.о. начальника Безручко Наталії Вікторівни, що діє на підставі Положення про відділ, з однієї сторони та ФОП Мамонтова Ольга Сергіївна., іменованій надалі «Підрядник», в особі Мамонтової Ольги Сергіївни, що діє на підставі Виписки з єдиного державного реєстру, з іншої сторони, уклали цей договір про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

1.1. Підрядник зобов'язаний на свій ризик виконати та здати Замовнику в установленій договором строк закінчені роботи по капітальному ремонту віконних і дверних блоків в будівлі КДНЗ №43 «Колокольчик», розташованій за адресою: м-н «Сонячний», м. Красноармійськ, Донецька область (далі по тексту «Об'єкт»), а Замовник зобов'язаний надати Підряднику обсяг робіт та прийняти від Підрядника закінчені роботи та оплатити їх.

1.1. Обсяги робіт, їхня вартість обумовлюються сторонами у кошторисних розрахунках договірної ціни, далі по тексту «Кошторисах».

1.2. Обсяги робіт з даного договору можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

1.3. Джерело фінансування робіт - кошти місцевого бюджету.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ.

2.1. Загальна сума договору складає: **293004,00 грн.** (Двісті дев'яносто три тисячі чотири грн. 00коп.)

2.2. Договірна ціна є твердою.

2.3. Ціна договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

2.4. Розрахунок здійснюється протягом 10 (десяти) банківських днів після підписання Акту здачі-приймання виконаних робіт (форми КБ-2в), та Довідки про вартість виконаних підрядних робіт (КБ-3) при наявності фінансування.

2.5. Оплата за даним Договором здійснюється в гривнях шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Підрядника.

2.6. Зміна ціни договору оформлюється сторонами додатковими угодами.

2.7. Вартість робіт визначається розцінками ДБН-2000 додаток №4 та Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.10.2012 № 505. Вартість робіт може коригуватися при виявленні обставин, які були не враховані в кошторисній документації, впливу інфляційних процесів, а також введенням нових нормативних актів ціноутворення у будівництві. В цьому випадку кошторис перераховується.

2.8. Ціна матеріалу має бути погоджена Підрядником із Замовником. Усі матеріали повинні відповідати Держстандартам, мати сертифікат якості і не перевищувати діючих цін по ремонту.

3. СТРОК ВИКОНАННЯ ДОГОВОРУ.

3.1. Підрядник приступас до робіт після одержання від Замовника погодженого дефектного акту, а також після проходження узгодження кошторисного розрахунку договірної ціни.

3.2. Строки виконання робіт з даного Договору погоджуються сторонами в календарному графіку, що є невід'ємною частиною даного Договору. Основні строки виконання робіт згідно календарному графіку виконання робіт.

- Термін початку робіт 27.05.16. року

- Термін закінчення робіт 16.08.16. року.

Stamp: КОШТОРИС
№ 3132
Date: 27.05.16
Signature: [Handwritten]

3.3. Відлік виконання строків за календарним графіком ведення робіт капітального ремонту починається сторонами від дня передачі Замовником Підрядникові об'єкту.

3.4. В окремих випадках за узгодженням сторін Підрядник приступає до робіт за даним Договором до одержання всієї необхідної документації (якщо при цьому не порушується законодавство України про охорону праці).

3.5. Підрядник має право достроково виконати Договір за узгодженням із Замовником.

3.6. Строки виконання робіт Підрядником можуть бути переглянуті сторонами убік їхнього подовження у випадку:

- відсутності фінансування з боку Замовника, передбачених договором робіт;
- виявлення Підрядником або Замовником невідповідності кошторисної документації й обсягу фактично виконаних робіт.

У цьому випадку роботи Підрядником повинні бути припинені до внесення Замовником необхідних корегувань у кошторисну документацію:

- зупинки робіт не з вини Підрядника;
- форс-мажор них обставин.

4. РОЗРАХУНКИ Й ПЛАТЕЖІ.

4.1. Замовник перераховує Підряднику попередню оплату у розмірі **75%** вартості робіт, по капітальному ремонту віконних і дверних блоків в будівлі КДНЗ №43 «Колокольчик», розташованій за адресою: м-н «Сонячний», м. Красноармійськ, Донецька область на виконання робіт, що складає **219753,00 грн. (Двісті дев'ятнадцять тисяч сімсот п'ятдесят три грн. 00 коп.)** «Підрядник» зобов'язується використати отримані кошти протягом двох місяців після їх одержання згідно з ПКУ від **23.04.2014 № 117**. Підрядник повинен надати Акт виконаних робіт (форма КБ-2в) та Довідку про вартість виконаних підрядних робіт (КБ-3) на суму отриманої передплати. По закінченню двох місячного терміну невикористана сума попередньої оплати повертається «Замовнику».

4.2. Остаточна оплата робіт проводиться на поточний рахунок Підрядника протягом 10 банківських днів після підписання сторонами Акту приймання виконаних робіт (форма КБ-2в) та Довідки про вартість виконаних підрядних робіт (КБ-3).

4.3. У випадку ненадходження протягом 20 (двадцяти) календарних днів від дня одержання Замовником Акту виконаних робіт (форми КБ-2в), та Довідки про вартість виконаних підрядних робіт (КБ-3), або не мотивованої відмови від приймання робіт, робота вважається прийнятою на підставі одностороннього Акту.

4.4. Підрядник при порушенні по його провіні календарного графіка виконання робіт сплачує Замовникові штрафні санкції в розмірі 0,1% від суми невиконання за кожний день прострочення (але не більше подвійної дисконтної ставки НБУ).

5. ПОРЯДОК ЗДАЧІ Й ПРИЙМАННЯ РОБІТ.

5.1. Підрядник разом із Замовником проводить приймання виконаних підрядником робіт. Приймання виконаних робіт провадиться комісією в складі представників Підрядника й Замовника.

5.2. За підсумками зробленого комісійного приймання виконаних Підрядником підрядних робіт, сторони складають:

- акт приймання виконаних робіт за формою № КБ-2в з необхідною, згідно ДБН, виконавчою документацією;

- довідку вартості виконаних робіт за формою № КБ -3;

- перелік матеріалів Замовника, Підрядника і їхньої кількості, вартості, використаного

Підрядником для виконання, робіт;

- відомість використання Підрядником машин і механізмів.

5.3. Замовник зобов'язаний по закінченню робіт, протягом 5 банківських днів прийняти виконані роботи у Підрядника, підписати Акт приймання виконаних робіт за формами КБ-2в, та довідку вартості виконаних робіт за формою, № КБ-3, або надати мотивовану відмову.

5.4. Підписаний Підрядником і Замовником Акт приймання виконаних робіт, форми КБ-2в, та довідка вартості виконаних робіт за формою № КБ-3 є підставами для проведення розрахунків між сторонами.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. До початку робіт, сторони письмово передають один одному перелік осіб, уповноважених представляти їх на будівельному майданчику, а також визначають обсяг їхніх повноважень. При заміні цих осіб або перегляді їхніх повноважень, сторони зобов'язані письмово негайно інформувати один одного.

6.2. Права Замовника:

6.2.1. Замовник має право здійснювати контроль і вимагати дотримання працівниками Підрядника правил і норм охорони праці й техніки безпеки, згідно СніП III-4-80*, пожежної безпеки, а також положень, що регламентують порядок безпеки проведення робіт при виконанні ремонтних робіт на території й об'єктах Замовника.

6.3. Обов'язки Замовника:

6.3.1. До моменту початку робіт Замовник повинен організувати передачу об'єкту Підряднику.

6.3.2. Замовник зобов'язаний урегулювати з Підрядником питання про надання працівникам Підрядника побутових приміщень для зберігання інструмента й інвентарю, для виконання санітарно-гігієнічних потреб, для відпочинку працівників на будівельному майданчику підчас обідньої й технологічної перерв.

6.4. Права Підрядника:

6.4.1. У випадку виявлення невідповідності кошторисної документації фактичним обсягам робіт, або неможливості здійснення робіт, Підрядник має право зупинити роботи на об'єкті й письмово повідомити Замовника про виявлену невідповідність.

6.4.2. Якщо із працівниками Підрядника відбудеться нещасний випадок на будівельному майданчику або території Замовника, Підрядник має право звернутися за наданням лікарняної допомоги до Замовника.

6.4.3. За нещасний випадок - Замовник відповідальності не несе.

6.4.4. Підрядник має право залучати субпідрядні організації.

6.5. Обов'язки Підрядника:

6.5.1. Підрядник зобов'язаний виконати роботи з капітального ремонту в строгій відповідності з будівельними нормами й правилами, кошторисною документацією, вказівками Замовника й уповноважених представників Замовника, оформленими у формі листів, протоколів спільних нарад або додаткових угод до даного Договору.

6.5.2. Підрядник зобов'язаний виконати роботи з капітального ремонту якісно й у строки, обговорені, календарним графіком робіт або додатковими угодами до даного Договору,

6.5.3. Підрядник зобов'язаний надати Замовникові копії дозвільних документів на проведення певного виду робіт, видані державними органами України в домовленому порядку.

6.5.4. Підрядник зобов'язаний визначити осіб, відповідальних за ведення виконавчої документації.

6.5.5. Підрядник зобов'язаний на кожному об'єкті будівництва вести:

- загальний журнал робіт з форми, наведеної в ДБН.
- журнали по окремих видах робіт, перелік і склад яких установлюються Підрядником або Замовником;
- складати акти схованих робіт, проміжного приймання відповідальних конструкцій, випробування систем й устроїв;
- оформляти іншу виробничу документацію, передбачену ДБН по окремих видах робіт і виконавчу документацію: комплект робочих креслень із підписами про відповідність виконаних у натурі робіт цим кресленням або внесеним у них за узгодженням із проектною організацією змінам, зробленим уповноваженими представниками Замовника.

5.4. Підписаний Підрядником і Замовником Акт приймання виконаних робіт, форми КБ-2в, та довідка вартості виконаних робіт за формою № КБ-3 є підставами для проведення розрахунків між сторонами.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. До початку робіт, сторони письмово передають один одному перелік осіб, уповноважених представляти їх на будівельному майданчику, а також визначають обсяг їхніх повноважень. При заміні цих осіб або перегляді їхніх повноважень, сторони зобов'язані письмово негайно інформувати один одного.

6.2. Права Замовника:

6.2.1. Замовник має право здійснювати контроль і вимагати дотримання працівниками Підрядника правил і норм охорони праці й техніки безпеки, згідно СніП III-4-80*, пожежної безпеки, а також положень, що регламентують порядок безпеки проведення робіт при виконанні ремонтних робіт на території й об'єктах Замовника.

6.3. Обов'язки Замовника:

6.3.1. До моменту початку робіт Замовник повинен організувати передачу об'єкту Підряднику.

6.3.2. Замовник зобов'язаний урегулювати з Підрядником питання про надання працівникам Підрядника побутових приміщень для зберігання інструмента й інвентарю, для виконання санітарно-гігієнічних потреб, для відпочинку працівників на будівельному майданчику підчас обідньої й технологічної перерв.

6.4. Права Підрядника:

6.4.1. У випадку виявлення невідповідності кошторисної документації фактичним обсягам робіт, або неможливості здійснення робіт, Підрядник має право зупинити роботи на об'єкті й письмово повідомити Замовника про виявлену невідповідність.

6.4.2. Якщо із працівниками Підрядника відбудеться нещасний випадок на будівельному майданчику або території Замовника, Підрядник має право звернутися за наданням лікарняної допомоги до Замовника.

6.4.3. За нещасний випадок - Замовник відповідальності не несе.

6.4.4. Підрядник має право залучати субпідрядні організації.

6.5. Обов'язки Підрядника:

6.5.1. Підрядник зобов'язаний виконати роботи з капітального ремонту в строгій відповідності з будівельними нормами й правилами, кошторисною документацією, вказівками Замовника й уповноважених представників Замовника, оформленими у формі листів, протоколів спільних нарад або додаткових угод до даного Договору.

6.5.2. Підрядник зобов'язаний виконати роботи з капітального ремонту якісно й у строки, обговорені, календарним графіком робіт або додатковими угодами до даного Договору,

6.5.3. Підрядник зобов'язаний надати Замовникові копії дозвільних документів на проведення певного виду робіт, видані державними органами України в домовленому порядку.

6.5.4. Підрядник зобов'язаний визначити осіб, відповідальних за ведення виконавчої документації.

6.5.5. Підрядник зобов'язаний на кожному об'єкті будівництва вести:

- загальний журнал робіт з форми, наведеної в ДБН.
- журнали по окремих видах робіт, перелік і склад яких установлюються Підрядником або Замовником;
- складати акти схованих робіт, проміжного приймання відповідальних конструкцій, випробування систем й устроїв;
- оформляти іншу виробничу документацію, передбачену ДБН по окремих видах робіт і виконавчу документацію: комплект робочих креслень із підписами про відповідність виконаних у натурі робіт цим кресленням або внесеним у них за узгодженням із проектною організацією змінам, зробленим уповноваженими представниками Замовника.

6.5.6. Підрядник зобов'язаний здійснювати вхідний контроль підрядних робіт, що поставляють на об'єкт для виконання, будівельних конструкцій, а також наявності паспортів, сертифікатів та інших супровідних документів.

6.5.7. Ліквідувати недоліки в роботах, матеріалах, виявлених Замовником, відповідними державними органами, в терміни, встановлені актами перевірок і інформувати про це Замовника.

6.5.8. Підрядник несе повну відповідальність за дотримання умов охорони праці, техніки безпеки, пожежної безпеки, забезпечення працівників спецодягом та захисними засобами, проведенням інструктажів з охорони праці.

7. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОНАННЯ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ.

7.1. Забезпечення виконання зобов'язань за договором підряду здійснюється відповідно до вимог Цивільного кодексу України, інших актів законодавства та умов договору підряду.

8. РИЗИКИ ВИПАДКОВОГО ЗНИЩЕННЯ АБО ПОШКОДЖЕННЯ ОБ'ЄКТА ТА ЇХ СТРАХУВАННЯ.

8.1. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта під час проведення капітального ремонту укладається на Підрядника до прийняття робіт Замовником відповідно до вимог закону, крім випадків, коли це сталося внаслідок обставин, що залежали від Замовника.

8.2. Сторони зобов'язані вживати необхідних заходів для недопущення випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва, а якщо таке пошкодження відбулося, приймати відповідні рішення та узгоджувати свої дії щодо усунення негативних наслідків

8.3. У разі випадкового знищення об'єкта будівництва, ризик якого несе Підрядник, його подальші дії визначаються рішенням Замовника щодо доцільності та умов продовження робіт.

8.4. У разі випадкового пошкодження об'єкта будівництва він зобов'язаний негайно усунути пошкодження та повідомити про це Замовника, На вимогу Замовника Підрядник подає йому для погодження план заходів щодо усунення наслідків випадкового пошкодження об'єкта будівництва.

8.5. За погодженням із Замовником Підрядник може залучати до усунення наслідків випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва третіх осіб.

9. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОБІТ ПРОЕКТНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ.

9.1. Проектна документація розробляється та затверджується відповідно до регіональних і місцевих правил забудови, державних будівельних норм та діючих нормативних документів.

9.2. Підрядник зобов'язаний до початку виконання робіт перевірити комплектність та відповідність установленим вимогам проектної документації. У разі виявлення невідповідності проектної документації установленим вимогам Підрядник у продовж 2-х днів повідомляє про це Замовника.

9.3. Замовник може укласти договір про здійснення авторського нагляду за дотриманням вимог проектної документації з відповідною організацією.

9.4. Підрядник може звертатися до Замовника з пропозиціями щодо внесення змін до проектної документації.

9.5. Сторона, яка одержала від іншої сторони інформацію (технічну, комерційну та іншу), що захищається законом, а також інформацію, яка може розглядатися як комерційна таємниця, не має права повідомляти її третім особам без згоди іншої сторони.

10. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОБІТ МАТЕРІАЛАМИ, УСТАТКУВАННЯМ ТА ПОСЛУГАМИ.

10.1. Підрядник забезпечує роботи матеріальними ресурсами, відповідає за їх якість, відповідність вимогам, визначеним нормативними документами.

10.2. Підрядник забезпечує виконання робіт необхідним устаткуванням пристроями, інструментами, інвентарем, машинами та механізмами.

10.3. Підрядник зобов'язаний протягом 20 днів після закінчення виконання робіт очистити будівельний майданчик від сміття, будівельних машин та механізмів, тимчасових споруд. Якщо Підрядник не виконає цього зобов'язання, Замовник може звільнити будівельний майданчик своїми силами або із залученням третіх осіб, а всі витрати, пов'язані з виконанням зазначених робіт компенсуються Підрядником.

11. ЗАЛУЧЕННЯ ДО ВИКОНАННЯ РОБІТ РОБОЧОЇ СИЛИ.

11.1. Для виконання робіт підрядник може залучати робочу силу в необхідній кількості та відповідної кваліфікації.

11.2. Підрядник повинен забезпечити дотримання трудового законодавства, зокрема створення здорових і безпечних умов праці та відпочинку працівників (додержання правил і норм техніки безпеки, виробничої санітарії, гігієни праці, протипожежної охорони тощо), а також проведення відповідного їх інструктажу.

11.3. Замовник у випадках порушень норм поведінки та невідповідної поведінки може вимагати від Підрядника відсторонення працівників від виконання робіт з обґрунтуванням такої вимоги.

11.4.

12. ОРГАНІЗАЦІЯ ВИКОНАННЯ РОБІТ.

12.1. Будівельний майданчик (фронт робіт) надається Підряднику Замовником і оформлюється відповідним актом.

12.2. Організація виконання робіт повинна відповідати проектно-технологічній документації, склад і зміст якої визначається нормативними документами.

12.3. Замовник виконує підготовчі роботи, необхідні для використання будівельного майданчика (фронту робіт) підрядником.

12.4. Підрядник забезпечує охорону (огороження, освітлення тощо) будівельного майданчика (фронту робіт), можливість доступу до нього Замовника, інших уповноважених осіб до прийняття закінчених робіт Замовником.

12.5. Підрядник зобов'язаний у визначеному порядку інформувати Замовника про:

- хід виконання робіт, у тому числі про відхилення від графіка їх виконання (причини, заходи щодо усунення відхилення тощо);
- забезпечення виконання робіт матеріальними ресурсами; залучення до виконання робіт робочої сили;
- результати здійснення контролю за якістю виконуваних робіт, матеріальних ресурсів;
- загрозу виконанню договору підяду з вини Замовника.

12.6. Підрядник у порядку, визначеному нормативними документами веде та передає Замовнику після завершення робіт документи про виконання договору підяду.

12.7. Підрядник зобов'язаний звільнити будівельний майданчик (фронт робіт) після завершення робіт (очистити від сміття, непотрібних матеріальних ресурсів, тимчасових споруд, приміщень тощо). Якщо Підрядник не виконає зазначені зобов'язання, Замовник після попередження Підрядника у 2-денний строк може звільнити будівельний майданчик (фронт робіт) своїми силами або із залученням третіх осіб. Витрати Замовника, пов'язані з виконанням зазначених робіт, компенсуються Підрядником.

13. КОНТРОЛЬ ЗА ВІДПОВІДНІСТЮ РОБІТ ТА МАТЕРІАЛЬНИХ РЕСУРСІВ.

13.1. Роботи та матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативних документів у галузі будівництва, проектній документації

13.2. З метою контролю за відповідністю робіт та матеріальних ресурсів установленим вимогам Замовник забезпечує здійснення технічного нагляду у порядку, встановленому законодавством.

13.3. Замовник здійснює контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт відповідно до частини першої статті 849 Цивільного кодексу України.

13.4. Для здійснення технічного нагляду і контролю за виконанням робіт Підрядник зобов'язаний на вимогу Замовника чи осіб, які відповідно до договорів здійснюють технічний нагляд, надавати необхідні інформацію та документи.

13.5. У разі виявлення невідповідності виконаних робіт установленим вимогам Замовник приймає рішення про усунення Підрядником допущених недоліків або про зупинення виконання робіт.

13.6. Сторона, яка забезпечує постачання матеріальних ресурсів для виконання-робіт, у разі виявлення невідповідності таких ресурсів встановленим вимогам зобов'язана негайно провести їх заміну.

13.7. Роботи, виконані з використанням матеріальних ресурсів, що не повідають установленим вимогам, Замовником не оплачуються.

14. ГАРАНТІЇ.

14.1 Підрядник гарантує якість виконуваних їм робіт. Сторони домовились про встановлення гарантійного строку на роботи та використані матеріали – **2 (два) роки та на конструкції - 7 (сім) років.**

14.2. При виникненні у Замовника претензій по якості виконаних робіт, уповноважений представник Замовника в присутності представника Підрядника складають дефектний акт. Складання дефектного акту є обов'язковим.

14.3. Усунення дефектів у виконаних Підрядником роботах, виявлених Підрядником або Замовником при прийманні й підтверджених дефектним актом, складеним відповідно до норм чинного законодавства й відповідно до дійсного Договору, здійснюється потужностями Підрядника й за рахунок його коштів у строки, обумовлені в дефектному акті.

14.4. Підрядник гарантує виконання робіт у погоджений сторонами термін.

15. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ЗА ДОГОВОРОМ ПІДРЯДУ ТА ПОРЯДОК УРЕГУЛЮВАННЯ СПОРІВ.

15.1. Порухення зобов'язань за договором підряду є підставою для застосування господарських санкцій, передбачених Господарським кодексом України, іншими законами.

15.2. Застосування господарських санкцій до сторони, яка порушила зобов'язання за договором підряду, не звільняє її від виконання зобов'язань, крім випадків, коли інше передбачено законом, чи управлена сторона відмовилася від прийняття виконання зобов'язань.

15.3. У разі порушення зобов'язань за договором підряду можуть настати такі правові наслідки:

- припинення виконання зобов'язань за договором підряду внаслідок односторонньої відмови від нього чи розірвання договору підряду;
- зміна умов договору підряду;
- сплата неустойки, яка підлягає стягненню у повному розмірі незалежно від відшкодування збитків;
- відшкодування збитків та моральної шкоди.

15.4. Сторони зобов'язані докладати зусиль до вирішення конфліктних ситуацій шляхом переговорів.

15.5. Для усунення розбіжностей, за якими не досягнуто згоди, сторони можуть залучати професійних експертів.

15.6. Сторона, що порушила майнові права або законні інтереси іншої сторони, зобов'язана поновити їх, не чекаючи пред'явлення їй претензії чи звернення до суду.

15.7. У разі необхідності відшкодування збитків або застосування інших санкцій сторона, права або законні інтереси якої порушено, з метою вирішення спору має право звернутися до порушника з письмовою претензією. Претензія розглядається в місячний строк з дня її одержання. Обґрунтовані вимоги заявника порушник зобов'язаний задовольнити.

15.8. У разі коли сторона, що порушила майнові права або законні інтереси іншої сторони, протягом місяця не дасть відповіді на претензію або відмовиться повністю або частково її

задовольнити, сторона, права або законні інтереси якої порушено, має право звернутися з відповідним позовом до суду.

16. ВНЕСЕННЯ ЗМІН У ДОГОВІР ПІДРЯДУ ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ.

16.1 Внесення змін у договір підряду чи його розірвання допускається тільки за згодою сторін. У разі відсутності такої згоди заінтересована сторона має право звернутися до суду.

16.2. Внесення змін у договір підряду оформлюється додатковою угодою, про що робиться застереження у договорі підряду.

16.3. Сторона договору підряду, яка вважає за необхідне внести зміни у договір підряду чи розірвати його, повинна надіслати відповідну пропозицію другій стороні.

16.4. Сторона договору, яка одержала пропозицію про внесення змін у договір підряду або розірвання його, у двадцятиденний строк повідомляє другу сторону про своє рішення.

16.5. У разі коли сторони не досягли згоди щодо внесення змін у договір підряду або розірвання його чи у разі недержання відповіді в установлений строк з урахуванням часу поштового обігу, заінтересована сторона може звернутися до суду.

16.6. Якщо судовим рішенням у договір підряду внесено зміни або його розірвано, він вважається зміненим або розірваним з дня набрання чинності відповідним рішенням, якщо інше не встановлено рішенням суду.

17. РОЗБІЖНОСТІ Й ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.

17.1. Обидві сторони приймають всі міри для вирішення всіх розбіжностей, які можуть виникнути за даним Договором або у зв'язку з ним, шляхом переговорів. Для сторін обов'язковий досудовий Порядок урегулювання спорів.

17.2. У випадку неможливості рішення шляхом переговорів, розбіжності й суперечки будуть передані на розгляд й остаточне рішення в Господарський суд за місцем знаходження відповідача. Правом, що регулює цей Договір, є матеріальне право України.

17.3. У всіх випадках, не обговорених даним договором, але пов'язаних з його виконанням, сторони керуються чинним законодавством України, а також діючими на момент виконання Договору нормативними документами.

17.4. Сторони несуть взаємну відповідальність відповідно до умов даного Договору, а так само чинного законодавства України.

17.5. У ході виконання робіт з капітального ремонту Підрядник відповідає за дотримання його працівниками на території об'єкту, а так само поза ним на території Замовника, правил і норм охорони праці, техніки безпеки й пожежної безпеки відповідно до діючого законодавства України.

18. ФОРС-МАЖОР.

18.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо воно є наслідком обставин непереборної сили (стихійні лиха, війни, страйки) і якщо ці обставини або їхні наслідки безпосередньо вплинули на виконання, даного Договору. При цьому строк виконання й зобов'язання за договором відсувається розмірно часу, у плінні якого діяли такі обставини або їхні наслідки.

18.2. Якщо ці обставини будуть тривати більше 3-х місяців, то кожна зі сторін буде мати право відмовитися від подальшого виконання зобов'язань за цим Договором. У цьому випадку жодна з сторін не буде мати права на відшкодування іншою стороною можливих збитків.

18.3 Сторона, для якої створилася неможливість виконання зобов'язань за договором, повинна негайно, але не пізніше 10 робочих днів, офіційно сповістити іншу сторону про припинення зобов'язань.

18.4, Доказом наявності зазначених обставин та їхньої тривалості будуть служити довідки, видані Торгово-промисловою палатою.

19. ІНШІ УМОВИ.

- 19.1. Термін дії Договору з 27.05.16 по 31.12, 2016 року. У будь-якому разі договір діє до повного виконання сторонами зобов'язань за цим Договором.
- 19.2. Жодна з сторін не вправі передавати свої права й обов'язки за даним Договором іншій особі без одержання на те письмової згоди іншої сторони.
- 19.3. Будь-які зміни й доповнення до даного Договору вважаються дійсними лише за умови, якщо вони зроблені в письмовій формі й підписані повноважними представниками двох сторін.
- 19.4. Даний Договір складений в 2-х екземплярах, що мають однакову юридичну чинність, по одному для кожної сторони.
- 19.5. Підрядник підтверджує, що він є платником єдин. податку.
- 19.6. Замовник не є прибутковою організацією.

Реквізити сторін

ПІДРЯДНИК

ФОП Мамонтова Ольга Сергіївна

857553, Донецька обл., м. Маріуполь, пров.
Єнісейський, буд. 18
р/р 26004010106678
МФО 321767
ЄДРПОУ 3209502405

ЗАМОВНИК

Відділ освіти Красноармійської міської ради

85300, Донецька обл., м. Красноармійськ, вул.
Соціалістична, 14

р/р 35420201051705

ГУ ДКСУ у Донецькій області

МФО 834016; ЄДРПОУ 02142891



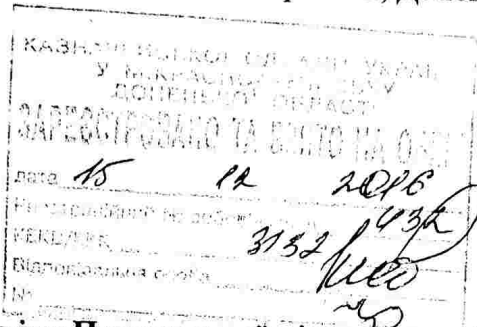
О.С. Мамонтова



Н.В. Безручко

ДОДАТКОВА УГОДА № 8/12

до договору підряду №63 від 27.05.2016 р. по капітальному ремонту віконних і дверних блоків в будівлі КДНЗ №43 «Колокольчик», розташованій за адресою: м-н «Сонячний», м. Покровськ, Донецька область



м. Покровськ

« 12 » 12 2016 року

Відділ освіти Покровської міської ради Донецької області, іменованій надалі – «Замовник», в особі в.о. начальника відділу освіти Голуб Марини Олександрівни, що діє на підставі Положення про відділ, з однієї сторони та **ФОП Мамонтова О.С.**, «Підрядник, в особі Мамонтової Ольги Сергіївни, що діє на підставі Виписки з єдиного державного реєстру, з іншої сторони, уклали цю додаткову угоду про нижченаведене:

на підставі акту виконаних робіт (форма КБ-2в) від 15.08.2016 №1 та довідки про вартість виконаних підрядних робіт (форма КБ-3) від 15.08.2016 №1 зменшити суму договору підряду №63 від 27.05.2016 р. по капітальному ремонту віконних і дверних блоків в будівлі КДНЗ №43 «Колокольчик», розташованій за адресою: м-н «Сонячний», м. Покровськ, Донецька область на **331,00 (Триста тридцять одна грн. 00 коп.)**

1. Внести зміни в пункт 2.1. Розділу 2. «Ціна договору» та викласти у наступній редакції: «Загальна сума договору складає: **292673,00 грн. (Двісті дев'яносто дві тисячі шістсот сімдесят три грн. 00коп.)**
2. Ця додаткова угода є невід'ємною частиною договору № 63 від 27.05. 2016 року.
3. Ця додаткова угода до договору підряду № 63 від 27.05.2016 року складена у двох примірниках, що мають рівну юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

Юридичні адреси сторін та платіжні реквізити:

«Підрядник»

«Замовник»

ФОП Мамонтова О.С.

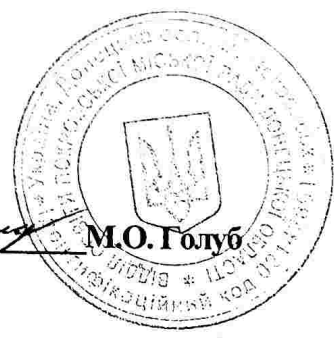
Відділ освіти Покровської міської ради Донецької області

Адреса: 87553, Донецька область
м. Маріуполь,
пров. Єнісейський, буд. 18
р/р 26004010106678
в ПАТ «ВТБ БАНК»/ВІДДІЛЕННЯ
«СВІТОЧ» ПАТ «ВТБ БАНК»
МФО 321767 ІНН 3209502405

Адрес: 85300, м. Покровськ,
вул. Поштова, 14
р/р 35426101051405
ГУ ДКСУ у Донецькій області
МФО 834016
ЄДРПОУ 02142891
тел.22762



О.С. Мамонтова



М.О. Голуб

Заказчик Отдел образования Покровского городского совета Донецкой области
(наименование организации)
Подрядчик ФЛП Кириллов Е.А.
(наименование организации)

ДОГОВОРНАЯ ЦЕНА

на строительство Капитальный ремонт коммунального дошкольного учебного заведения №43 «Колокольчик» г. Покровска Донецкой области в м/н «Солнечном», г. Покровск, осуществляемое в 2016 году

Вид договорной цены: твердая.

Определена в соответствии с ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Составлена в текущих ценах по состоянию на 27 июля 2016 г.

№ п/п	Обоснование	Наименование затрат	Стоимость, тыс.грн.		
			всего	в том числе:	
				строительных работ	прочих затрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямые затраты, в том числе	1282,259	1282,259	-
	Расчет N1	Заработная плата	197,182	197,182	-
	Расчет N2	Стоимость материальных ресурсов	1084,536	1084,536	-
	Расчет N3	Стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов	0,541	0,541	-
2	Расчет N4	Общепроизводственные расходы	73,155	73,155	-
3	Расчет N5	Затраты на возведение (приспособление) и разборку титульных временных зданий и сооружений в т.ч. возвратные суммы	-	-	-
4	Расчет N6	Средства на дополнительные затраты при выполнении строительных работ в зимний период (на объемы работ, планируемые к выполнению в зимний период)	-	-	-
5	Расчет N7	Средства на дополнительные затраты при выполнении строительных работ в летний период (на объемы работ, планируемые к выполнению в летний период)	-	-	-
6	Расчет N8	Прочие сопутствующие затраты	-	-	-
		Итого	1355,414	1355,414	-
7	Расчет N9	Прибыль	25,547	25,547	-
8	Расчет N10	Средства на покрытие административных расходов строительно-монтажных организаций	11,595	-	11,595

2 Программный комплекс АВК-5 (3.0.8)

- 2 -

180 ДЦ ДЦ

1	2	3	4	5	6
9	Расчет N11	Средства на покрытие риска	-	-	-
10	Расчет N12	Средства на покрытие дополнительных затрат, связанных с инфляционными процессами	-	-	-
		Итого (пп. 1-10)	1392,556	1380,961	11,595
11	Расчет N13	Налоги, сборы, обязательные платежи, установленные действующим законодательством и не учтенные составляющими стоимости строительства (без НДС)	73,292	-	73,292
		Итого договорная цена без НДС	1465,848	1380,961	84,887
12		Всего договорная цена	1465,848	-	-

Руководитель предприятия
(организации) заказчика

М.П. Ч.В. Тарасюк

Руководитель генеральной
подрядной организации

Кирилов Е.А.



Общепроизводственные расходы к объекту 2-1**Капитальный ремонт коммунального дошкольного учебного заведения № 43 «Колокольчик» г.Покровска Донецкой области в м/н «Солнечном», г.Покровск**

Номер локальной сметы	Наименование локальной сметы	Нормативно-расчетная сметная трудоемкость работ, предусмотренных в прямых затратах, чел.ч	Трудоемкость в общепроизводственных расходах, чел.ч	I блок, Зарботная плата в общепроизводственных расходах, грн.	Зарботная плата в прямых затратах, грн.	II блок, Единый взнос на общеобязательное государственное социальное страхование, грн.	III блок, Средства на покрытие остальных статей общепроизводственных расходов, грн.	Дополнительные средства II блока, связанные с оплатой нетрудоспособности и затратами, обусловленными погребением, грн.	Всего общепроизводственных расходов, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2-1-1	Капитальный ремонт коммунального дошкольного учебного заведения № 43 «Колокольчик» г.Покровска Донецкой области в м/н «Солнечном», г.Покровск	9077,89	349,11	11278	197235	45872	16005	0	73155
Итого:		9077,89	349,11	11278	197235	45872	16005	0	73155

Составил Генерал-майор Керимов Е.А.Проверил В.И. Сабалова
Нач.хоз.уп.

Капитальный ремонт коммунального дошкольного учебного заведения № 43 «Колокольчик» г.Покровска Донецкой области в м/н «Солнечном», г.Покровск 2016

Локальная смета на строительные работы № 2-1-1

на Капитальный ремонт коммунального дошкольного учебного заведения № 43 «Колокольчик» г.Покровска Донецкой области в м/н «Солнечном», г.Покровск

Капитальный ремонт коммунального дошкольного учебного заведения № 43 «Колокольчик» г.Покровска Донецкой области в м/н «Солнечном», г.Покровск

Основание:
чертежи (спецификации) №

Сметная стоимость 1355,414 тыс. грн.
Сметная трудоемкость 9,427 тыс. чел.-ч
Сметная заработная плата 208,513 тыс. грн.
Средний разряд работ 4,3 разряд

Составлена в текущих ценах по состоянию на "27 июля" 2016 г.

№ п/п	Обоснование (шифр нормы)	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, грн.		Общая стоимость, грн.			Затраты труда рабочих, чел.-ч,	
					Всего	эксплуатации машин	Всего	заработной платы	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
										заработной платы	в том числе заработной платы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Перечень начислений:									
		Кoeffициент для учета влияния условий производства строительных работ=1,2									
		Раздел 1. Наружные работы									
1	EH15-78-1 H2,5 K=1,15	Утепление фасадов минеральными плитами толщиной 100 мм с отделкой декоративным раствором по технологии "CEREZIT". Стены гладкие	100 м2	10,86	15736,40 14862,40	-	170897	161406	-	662,3172	7192,76
2 & 6	C111-328-6 вариант 1	Клей Cerezit CT 190	кг	13032	6,80	-	88618	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3 & C111-337-1 вариант 1	Краска акриловая фасадная Церезит СТ 42	кг	545,172	52,00	-	-	28349	-	-	-	-
4 & C111-871-2 вариант 1	стеклосетка	м2	1248,9	24,00	-	-	29974	-	-	-	-
5 C111-1624-2 вариант 1	Грунтовка глубокого проникновения	л	217,2	17,00	-	-	3692	-	-	-	-
6 & C111-1625-2 вариант 1	Грунтовочная краска Церезит СТ 16	л	184,62	21,00	-	-	3877	-	-	-	-
7 & C111-1816-2 вариант 1	Профиль цокольный	м	35,838	19,00	-	-	681	-	-	-	-
8 & C111-1896-6	Акриловая штукатурка Церезит СТ-64	кг	2932,2	53,00	-	-	155407	-	-	-	-
9 & C114-97-4 вариант 2	зонтик	шт	8774,88	4,20	-	-	36854	-	-	-	-
10 & C114-55-3 вариант 2	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты толщ. 100 мм	м2	1056	210,00	-	-	221760	-	-	-	-
11 & C114-97-5 вариант 1	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты толщ. 50 мм	м2	32	113,00	-	-	3616	-	-	-	-
12 РН19-26-1	Теплоизоляция стен и колонн изделиями из пенопласта	м3	0,8	789,69	-	-	632	632	-	37,32	29,86
13 & C114-55-3 вариант 2	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты толщ. 100 мм	м2	80	210,00	-	-	16800	-	-	-	-
14 & C114-97-4 вариант 2	зонтик	шт	646	4,20	-	-	2713	-	-	-	-
15 & C111-328-6 вариант 1	Клей Церезит СТ 190	кг	560	6,80	-	-	3808	-	-	-	-
16 ПР15-4055	Устройство каркасов стен из гнутых оцинкованных профилей, устройство каркаса стен под облицовку профилированным листом	100 м2	0,8	1620,40	-	-	1296	1152	-	91,512	73,21
17 & C111-826-1-М вариант 1	СД - профиль (3 м)	шт	171	49,00	-	-	8379	-	-	-	-
18 & C111-134-4	П-обр. подвес	шт	669	2,10	-	-	1405	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	& C111-134-3-К вариант 1	дюбель 6*80	шт	1200	1,90	-	2280	-	-	-	-
20	& C111-134-2-И вариант 1	саморез ЛН	шт	2705	0,15	-	406	-	-	-	-
21	E9-47-1	Облицовка стен по каркасу стальным профилированным листом	100 м2	0,8	1101,09	-	881	881	-	57,408	45,93
22	& C111-827-5 вариант 3	профнастил	м2	88	207,00	-	18216	-	-	-	-
23	& C111-134-9	саморез под профнастил	шт	1120	1,40	-	1568	-	-	-	-
24	& C111-827-6 вариант 4	металлический уголок профильный	п.м.	170	78,00	-	13260	-	-	-	-
25	RH20-5-1	Установка и разборка наружных металлических трубчатых инвентарных лесов, высота лесов до 16 м	100м2	10,86	2673,17 1626,90	-	✓ 29031	17668	-	87	944,82
26	& C112-288-1 вариант 2	Щиты настила	м2	24,978	160,00	-	3996	-	-	-	-
Итого прямые затраты по разделу 1							848396	181739	-	-	8286,58
Итого строительные работы, грн.							848396	-	-	-	-
в том числе:							-	-	-	-	-
стоимость материалов, изделий и конструкций, грн.							666657	-	-	-	-
всего заработная плата, грн.							181739	-	-	-	-
Общепроизводственные расходы, грн.							66751	-	-	-	-
трудоемкость в общепроизводственных расходах, чел.-ч							313,18	-	-	-	-
заработная плата в общепроизводственных расходах, грн.							10119	-	-	-	-
Всего строительные работы, грн.							915147	-	-	-	-
-----							-	-	-	-	-
Всего по разделу 1							915147	-	-	-	-
Раздел 2. Окна, двери											
27	RH6-1-1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,46	3377,99 3377,99	-	✓ 1554	1554	-	191,496	88,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
28	PH6-2-2	Снятие остекленных оконных переплетов	100 м2	1,459	<u>1181,51</u> 1181,51	-	1724	1724	-	<u>68,225</u> 68,225	<u>99,59</u> 99,59
29	EH10-20-4 H2,5-1,15	Заполнение оконных проемов готовыми блоками площадью более 3 м2 из металлопластика в каменных стенах жилых и общественных зданий	100м2	1,3838	<u>2955,85</u> 2955,85	-	4090	4090	-	<u>137,5453</u> 137,5453	<u>190,34</u> 190,34
30	EH10-20-3 H2,5 K=1,15	Заполнение оконных проемов готовыми блоками площадью до 3 м2 из металлопластика в каменных стенах жилых и общественных зданий	100м2	0,0413	<u>3361,53</u> 3361,53	-	141	141	-	<u>159,423</u> 159,423	<u>6,54</u> 6,54
31	EH10-20-2 H2,5 K=1,15	Заполнение оконных проемов готовыми блоками площадью до 2 м2 из металлопластика в каменных стенах жилых и общественных зданий	100м2	0,1083	<u>4433,60</u> 4433,60	-	480	480	-	<u>206,31</u> 206,31	<u>22,34</u> 22,34
32	& C121-250-1	Оконные блоки металлопластиковые	м2	142,56	<u>1920,00</u> 1920,00	-	273715	-	-	-	-
33	& C126-1-2	заглушки для подоконника	шт	92	<u>16,00</u> 16,00	-	1472	-	-	-	-
34	& C126-1-1 вариант 1	доски подоконные 300 мм	м	77,1	<u>108,00</u> 108,00	-	8327	-	-	-	-
35	& C111-197-1-П вариант 1	Пена монтажная (баллон 0,800 мл)	шт.	64	<u>125,00</u> 125,00	-	8040	-	-	-	-
36	PH6-13-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,23	<u>3902,74</u> 3902,74	-	898	898	-	<u>221,244</u> 221,244	<u>50,89</u> 50,89
37	PH6-14-1	Снятие дверных полотен	100 м2	0,3904	<u>918,98</u> 918,98	-	359	359	-	<u>53,616</u> 53,616	<u>20,93</u> 20,93
38	EH10-28-2 H2,5=1,15	Заполнение дверных проемов готовыми дверными блоками площадью более 2 до 3 м2 металлических в каменных стенах	100м2	0,1228	<u>2228,61</u> 2228,61	-	274	274	-	<u>109,4064</u> 109,4064	<u>13,44</u> 13,44
39	EH10-28-3 H2,5 K=1,15	Заполнение дверных проемов готовыми дверными блоками площадью более 3 м2 металлических в каменных стенах	100м2	0,036	<u>1683,26</u> 1683,26	-	61	61	-	<u>82,6344</u> 82,6344	<u>2,97</u> 2,97
40	EH10-28-1 H2,5 K=1,15	Заполнение дверных проемов готовыми дверными блоками площадью до 2 м2 из металлопластика в каменных стенах	100м2	0,256	<u>2757,93</u> 2757,93	-	706	706	-	<u>135,3918</u> 135,3918	<u>34,66</u> 34,66
41	& C126-82-1 вариант 3	Блоки дверные металлические	м2	15,88	<u>2715,00</u> 2715,00	-	43114	-	-	-	-
42	& C126-82-1 вариант 4	Блоки дверные из металлопластика	м2	25,6	<u>2620,00</u> 2620,00	-	67072	-	-	-	-
43	PH19-26-2	Утепление откосов плитами из пенопласта	м3	0,4	<u>387,93</u> 387,93	-	155	155	-	<u>19,044</u> 19,044	<u>7,62</u> 7,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
44	& С1546-23-С	Сухая смесь клеевая Церезит	кг	72	12,00	-	864	-	-	-	-
45	& С114-97-2	Плиты теплоизоляционные из пенопласта, толщиной 50мм	м3	0,396	1380,00	-	546	-	-	-	-
46	& С111-136-8	Зентик для пенопласта	шт.	450	2,20	-	990	-	-	-	-
47	ЕН15-182-1	Шпатлевка внутренних оконных откосов по пенопласту шпатлевкой "Cerezit"	100м2	0,62	2133,65	-	1323	1124	-	92,184	57,15
48	& С111-1375-1	Шпатлевка акриловая Церезит СТ 64	кг	111,6	8,50	-	949	-	-	-	-
49	С111-870 вариант 1	Стеклосетка	м2	66,96	24,00	-	1607	-	-	-	-
50	ЕН15-182-3 к=3	Добавлять на 3 мм изменения толщины шпатлевки к нормам 15-182-1 и 15-182-2	100м2	0,62	1612,29	-	1000	1000	-	77,328	47,94
51	& С111-1375-1	Шпатлевка акриловая Церезит СТ 64	кг	334,8	8,50	-	2846	-	-	-	-
52	РН12-39-8	Простая окраска масляная внутренних оконных откосов	100м2	0,62	3825,04	-	2372	519	-	42,6	26,41
53	РН11-26-1	Простая штукатурка откосов внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону	100м2	0,32	4338,00	-	1338	683	-	106,092	33,95
54	ЕН15-182-1 Н2,5 К=1,15	Шпатлевка дверных откосов шпатлевкой "Cerezit"	100м2	0,32	2405,50	-	770	667	-	106,0116	33,92
55	& С111-1375-1	Шпатлевка акриловая Церезит СТ 64	кг	57,6	8,50	-	490	-	-	-	-
56	С111-870 вариант 1	Стеклосетка	м2	34,56	24,00	-	829	-	-	-	-
57	ЕН15-182-3 к=3	Добавлять на 3 мм изменения толщины шпатлевки к нормам 15-182-1 и 15-182-2	100м2	0,32	1612,29	-	516	516	-	77,328	24,74
58	& С111-1375-1	Шпатлевка акриловая Церезит СТ 64	кг	172,8	8,50	-	1469	-	-	-	-
59	& С111-827-2 вариант 1	уголок перфорированный алюминиевый	м	75	15,00	-	1125	-	-	-	-
60	РН12-39-8	Простая окраска колером масляным стен, подготовленных под окраску, по штукатурке и сборным конструкциям ПЕРЕВОЗКА МУСОРА В следующей позиции учтены: Коэффициент для учета влияния условий производства строительных работ=1	100м2	0,32	3850,04	-	1232	268	-	42,6	13,63
					837,52						

6 Программный комплекс АВК-5 (3.0.8)			- 6 -			180_ДЦ_ЛС1_2-1-1					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
61	PH20-40-1	Погрузка мусора вручную	1 т	8,153	27,42	-	224	224	-	1,83	18,29
62	C311-25-M	Перевозка мусора до 25 км	т	8,153	27,42	62,36	541	-	541	-	-
						6,50			53	0,352	2,87
Итого прямые затраты по разделу 2							433863	15443	541		735,44
Итого строительные работы, грн.							433863		53		2,87
в том числе:											
стоимость материалов, изделий и конструкций, грн.							417879				
всего заработная плата, грн.							15496				
Общепроизводственные расходы, грн.							6404				
трудоемкость в общепроизводственных расходах, чел.-ч							35,93				
заработная плата в общепроизводственных расходах, грн.							1159				
Всего строительные работы, грн.							440267				

Всего по разделу 2							440267				
Итого прямые затраты по смете							1282259	197162	541		975,11
Итого строительные работы, грн.							1282259		53		2,57
в том числе:											
стоимость материалов, изделий и конструкций, грн.							1084536				
всего заработная плата, грн.							197235				
Общепроизводственные расходы, грн.							73155				
трудоемкость в общепроизводственных расходах, чел.-ч							349,11				
заработная плата в общепроизводственных расходах, грн.							11278				
Всего строительные работы, грн.							1355414				

Всего по смете							1355414				
Сметная трудоемкость, чел.-ч							9427				
Сметная заработная плата, грн.							208513				

Составил дир. Александр Киреев Е.А.
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил И.И. Сабалова
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]
МОН. КОЗ. УР.

Ведомость ресурсов к локальной смете № 2-1-1

на Капитальный ремонт коммунального дошкольного учебного заведения № 43 «Колокольчик» г.Покровска Донецкой области в м/н «Солнечном», г.Покровск

№ п/п	Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Количество	Текущая цена за единицу, грн.	в том числе :		
						отпускная цена, грн.	транспортная составляющая, грн.	заготовительно-складские расходы, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Затраты труда								
1	1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	9075,02	21,73			
2		Средний разряд работ, выполняемых рабочими-строителями	разряд	4,3				
3		Затраты труда рабочих, занятых управлением и обслуживанием автотранспорта при перевозке грунта и строительного мусора	чел.-ч	2,87	18,47			
4		Затраты труда работников, заработная плата которых предусмотрена в общепроизводственных расходах	чел.-ч	349,11	32,31			
Итого общая сметная трудоемкость			чел.-ч	9427				
Средний разряд работ			разряд	4,3				
II. Строительные машины и механизмы								
5	С311-25-М	Перевозка мусора до 25 км	т	8,153	66,36			
III. Строительные машины, учтенные в составе общепроизводственных расходов								
6	СН203-401	Лебедки электрические, тяговое усилие до 5,79 кН [0,59 т]	маш.-ч	306,030456				
7	СН233-301	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	1,248				
8	СН270-90	Пила дисковая электрическая	маш.-ч	0,6912				
9	СН270-108	Котлы битумные передвижные, емкость 400 л	маш.-ч	0,576				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	CH270-115	Дрели электрические	маш.-ч	276, 58609528				
11	CH270-119	Шуруповерты	маш.-ч	18,42057382				
12	CH270-135	Перфораторы электрические	маш.-ч	408, 06889662				
IV. Строительные материалы, изделия и конструкции								
13	+&C111-134-2-И вариант 1	саморез ЛН	шт	2705	0,15	0,15		
14	+&C111-134-3-К вариант 1	дюбель 6*80	шт	1200	1,90	1,90		
15	+&C111-134-4	П-обр. подвес	шт	669	2,10	2,10		
16	+&C111-134-9	саморез под профнастил	шт	1120	1,40	1,40		
17	+&C111-136-8	Зонтик для пенопласта	шт.	450	2,20	2,20		
18	+&C111-197-1-П вариант 1	Пена монтажная (баллон 0,800 мл)	шт.	64	135,00	135,00		
19	+&C111-328-6 вариант 1	Клей Cerezit СТ 190	кг	13592	6,80	6,80		
20	+&C111-337-1 вариант 1	Краска акриловая фасадная Церезит СТ 42	кг	545,172	52,00	52,00		
21	+&C111-337-9 вариант 1	Краска масляная	кг	8,544	95,50	95,50		
22	+&C111-449-1	Краска масляная и алкидная, готовая к применению, для внутренних работ	т	0,016554	95500,00	95500,00		
23	+&C111-627	Олифа комбинированная К-2	т	0,009682	38900,00	38900,00		
24	+&C111-826-1-М вариант 1	СД - профиль (3 м)	шт	171	49,00	49,00		
25	+&C111-827-2 вариант 1	уголок перфорированный алюминиевый	м	75	15,00	15,00		
26	+&C111-827-5 вариант 3	профнастил	м2	88	207,00	207,00		
27	+&C111-827-6 вариант 4	металлический уголок профильный	п.м.	170	78,00	78,00		
28	+&C111-870 вариант 1	Стеклосетка	м2	101,52	24,00	24,00		
29	+&C111-871-2 вариант 1	стеклосетка	м2	1248,9	24,00	24,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
30	+С111-874 вариант 1	Сетка проволочная тканая с квадратными ячейками N 05 без покрытия	м2	0,8854	21,00	21,00		
31	+&С111-1375- 1	Шпатлевка акриловая Церезит СТ 64	кг	676,8	8,50	8,50		
32	+С111-1604 вариант 1	Бумага шлифовальная	м2	101,04	95,00	95,00		
33	+С111-1624-2 вариант 1	Грунтовка глубокого проникновения	л	230,7642	17,00	17,00		
34	+&С111-1625- 2 вариант 1	Грунтовочная краска Cerezit СТ 16	л	184,62	21,00	21,00		
35	+С111-1638 вариант 1	Круги армированные абразивные отрезные, диаметр 180х3 мм	шт	3,2	45,00	45,00		
36	+&С111-1816- 2 вариант 1	Профиль цокольный	м	35,838	19,00	19,00		
37	+С111-1843 вариант 1	Стальные детали лесов	т	0,39096	26320,00	26320,00		
38	+С111-1853-3 вариант 1	Гвозди строительные 3,0х80 мм	т	0,02172	39100,00	39100,00		
39	+С111-1895 вариант 1	Шпатлевка клеевая	т	0,0016	4800,00	4800,00		
40	+&С111-1896- 6	Акриловая штукатурка Cerezit СТ-64	кг	2932,2	53,00	53,00		
41	+&С112-288-1 вариант 2	Щиты настила	м2	24,978	160,00	160,00		
42	+&С114-55-3 вариант 2	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты толщ.100 мм	м2	1136	210,00	210,00		
43	+&С114-97-2	Плиты теплоизоляционные из пенопласта, толщиной 50мм	м3	0,396	1380,00	1380,00		
44	+&С114-97-4 вариант 2	зонтик	шт	9420,88	4,20	4,20		
45	+&С114-97-5 вариант 1	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты толщ. 50 мм	м2	32	113,00	113,00		
46	+&С121-250-1	Оконные блоки металлопластиковые	м2	142,56	1920,00	1920,00		
47	+С123-521 вариант 1	Деревянные детали лесов	м3	0,08145	2740,00	2740,00		
48	+&С126-1-1 вариант 1	доски подоконные 300 мм	м	77,1	108,00	108,00		
49	+&С126-1-2	заглушки для подоконника	шт	92	16,00	16,00		
50	+&С126-82-1 вариант 3	Блоки дверные металлические	м2	15,88	2715,00	2715,00		

4 Программный комплекс АВК-5 (3.0.8)

- 4 -

180 ДЦ ВРЛС 2-1-1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
51	+&C126-82-1 вариант 4	Блоки дверные из металлпластики	м.к	23,0	2320,00	2320,00			
52	+C1425-11702 вариант 1	Раствор готовый отделочный цементно-известковый 1:1:9	м3	0,4832	1420,00	1420,00			
53	+&C1546-23-C	Сухая смесь клеевая Церезит	кг	72	12,00	12,00			
		Энергоносители машин, учтенных в составе общепроизводственных расходов							
54	C1999-9001	Электричество	кВт-ч	371,6267	-	-			
55	C1999-9005	Смазочные материалы	кг	3,0853	-	-			

Символ '+' означает, что параметры, влияющие на сметную цену ресурса, изменены пользователем.

Символ & означает, что ресурс задан пользователем.

Текущие цены материальных ресурсов приняты по состоянию на "27 июля" 2016 г.

Составил Сергей Е. Керимов
(должность, подпись, (инициалы, фамилия))Проверил Н.С. Садыгова
(должность, подпись, (инициалы, фамилия))

Нач. кот. гр.

ПРОВЕРЖДЕНО

В.О. и др. М.П. [подпись]

(название утверждающей организации)

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

" 20 " 06 2016 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

на Капитальный ремонт коммунального дошкольного учебного заведения № 43 «Колокольчик» г.Покровска Донецкой области в м/не «Солнечном», г.Покровск

Условия выполнения работ работы выполняются в эксплуатируемом здании, поэтому согласно п.1 прил.2 РЭСНр применяется к нормам труда строителей коэффициент - 1,2

Объемы работ

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел. Наружные работы				
1	Утепление фасадов минеральными плитами толщиной 100 мм с отделкой декоративным раствором по технологии "CEREZIT". Стены гладкие	100 м2	10,86	
2	Клей Cerezit СТ 190	кг	13032	
3	Краска акриловая фасадная Церезит СТ 42	кг	545,172	
4	стеклосетка	м2	1248,9	
5	Грунтовка глубокого проникновения	л	217,2	
6	Грунтовочная краска Cerezit СТ 16	л	184,62	
7	Профиль цокольный	м	35,838	
8	Акриловая штукатурка Cerezit СТ-64	кг	2932,2	
9	зонтик	шт	8774,88	
10	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты толщ. 100 мм	м2	1056	
11	Плиты теплоизоляционные из минеральной выты толщ. 50 мм	м2	32	
12	Теплоизоляция стен и колонн изделиями из пенопласта	м3	0,8	
13	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты толщ. 100 мм	м2	80	
14	зонтик	шт	646	
15	Клей Cerezit СТ 190	кг	560	
16	Устройство каркасов стен из гнутых оцинкованных профилей, устройство каркаса стен под облицовку профилированным листом	100 м2	0,8	
17	СД - профиль (3 м)	шт	171	
18	П-сбр. подвес	шт	209	
19	дюбель 6*80	шт	1200	
20	саморез ЛН	шт	2705	
21	Облицовка стен по каркасу стальным профилированным листом	100 м2	0,8	
22	профнастил	м2	88	
23	саморез под профнастил	шт	1120	
24	металлический уголок профильный	п.м.	170	
25	Установка и разборка наружных металлических трубчатых инвентарных лесов, высота лесов до 16 м	100м2	10,86	
26	Щиты настила	м2	24,978	
Раздел. Окна, двери				

1	2	3	4	5
27	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,46	
28	Снятие остекленных оконных переплетов	100 м2	1,459	
29	Заполнение оконных проемов готовыми блоками площадью более 3 м2 из металлопластика в каменных стенах жилых и общественных зданий	100 м2	1,3838	
30	Заполнение оконных проемов готовыми блоками площадью до 3 м2 из металлопластика в каменных стенах жилых и общественных зданий	100 м2	0,0418	
31	Заполнение оконных проемов готовыми блоками площадью до 2 м2 из металлопластика в каменных стенах жилых и общественных зданий	100 м2	0,1083	
32	Оконные блоки металлопластиковые	м2	142,56	
33	заглушки для подоконника	шт	92	
34	доски подоконные 300 мм	м	77,1	
35	Пена монтажная (баллон 0,800 мл)	шт.	64	
36	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,23	
37	Снятие дверных полотен	100 м2	0,3904	
38	Заполнение дверных проемов готовыми дверными блоками площадью более 2 до 3 м2 металлических в каменных стенах	100 м2	0,1228	
39	Заполнение дверных проемов готовыми дверными блоками площадью более 3 м2 металлических в каменных стенах	100 м2	0,036	
40	Заполнение дверных проемов готовыми дверными блоками площадью до 2 м2 из металлопластика в каменных стенах	100 м2	0,256	
41	Блоки дверные металлические	м2	15,88	
42	Блоки дверные из металлопластика	м2	25,6	
43	Утепление откосов плитами из пенопласта	м3	0,4	
44	Сухая смесь клеевая Церезит	кг	72	
45	Плиты теплоизоляционные из пенопласта, толщиной 50мм	м3	0,396	
46	Зонтик для пенопласта	шт.	450	
47	Шпатлевка внутренних оконных откосов по пенопласту шпатлевкой "Cerezit"	100 м2	0,62	
48	Шпатлевка акриловая Церезит СТ 64	кг	111,6	
49	Стеклосетка	м2	68,96	
50	Добавлять на 3 мм изменения толщины шпатлевки к нормам 15-182-1 и 15-182-2	100 м2	0,62	
51	Шпатлевка акриловая Церезит СТ 64	кг	334,8	
52	Простая окраска масляная внутренних оконных откосов	100 м2	0,02	
53	Простая штукатурка откосов внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону	100 м2	0,02	
54	Шпатлевка дверных откосов шпатлевкой "Cerezit"	100 м2	0,32	
55	Шпатлевка акриловая Церезит СТ 64	кг	0,16	
56	Стеклосетка	м2	34,56	
57	Добавлять на 3 мм изменения толщины шпатлевки к нормам 15-182-1 и 15-182-2	100 м2	0,32	
59	уголок перфорированный алюминиевый	м	75	
60	Простая окраска колером масляным стен, подготовленных под окраску, по штукатурке и сборным конструкциям	100 м2	0,32	
ПЕРЕВОЗКА МУСОРА				
61	Погрузка мусора вручную	1 т	8,153	
62	Перевозка мусора до 25 км	т	8,153	

Составил

Е. В. Садыкова
 должность, подпись, инициалы, фамилия

Проверил

Е. В. Садыков
 должность, подпись, инициалы, фамилия

нач. кот. гр

ЕНЕРГОСЕРВІСНИЙ ДОГОВІР № 220-ЕСКО

м. Київ

«14» вересня 2018 р.

ВІДДІЛ ОСВІТИ ПОКРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ (надалі - «Замовник») в особі начальника відділу Голуб Марини Олександрівни, яка діє на підставі Положення про відділ, затвердженого рішенням Покровської міської ради від 12.12.2017 р. № 7/47-19, з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДТЕК ЕСКО» (надалі - «Виконавець») в особі директора Бушми Євгена Юрійовича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, «Замовник» та «Виконавець» разом надалі іменуються «Сторони», а кожна окремо - «Сторона», на підставі рішення Покровської міської ради від 31.08.2018 р. № 7/58-11 «Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів» уклали цей енергосервісний договір (надалі - Договір) про наступне:

ТЕРМІНИ І ВИЗНАЧЕННЯ, ЯКІ ВИКОРИСТОВУЮТЬСЯ В ДОГОВОРІ

Енергосервіс - комплекс технічних та організаційних енергозберігаючих (енергоефективних) та інших заходів, спрямованих на скорочення Замовником Енергосервісу споживання та/або витрат на оплату паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг порівняно із споживанням (витратами) за відсутності таких заходів.

Економія - скорочення споживання та/або витрат на оплату паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг порівняно із споживанням (витратами) за відсутності Енергосервісу.

Об'єкт енергосервісу - будинок, будівля, споруда, їх комплекс, об'єкт, що знаходиться у власності Замовника, щодо якого прийнято рішення про закупівлю Енергосервісу.

В цьому Договорі Об'єкт енергосервісу - *будівля Дошкільного навчального закладу №43 «Колокольчик» Покровської міської ради Донецької області місцезнаходження якої: 85300, м-н «Сонячний», 10б, м. Покровськ, Донецька обл., Україна.*

Обладнання - обладнання, створене/встановлене в процесі виконання Енергосервісу.

Базовий рівень споживання - усереднене значення обсягу споживання паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг (у натуральних показниках) Об'єктом енергосервісу за даними Замовника. Базовий рівень споживання встановлюється річний та помісячний.

Фактичний рівень споживання - обсяг споживання паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг Об'єктом енергосервісу, виражений у натуральних показниках, на кожне 1 число місяця, наступного за Звітним періодом, з можливістю корегування відповідно до Додатку №7 Договору з урахуванням змін кліматичних умов, температури зовнішнього повітря, призначення Об'єкта енергосервісу, змін у конструкції або площі, порядку або режиму роботи Об'єкту енергосервісу тощо.

Звітний період - період в межах календарного місяця, за підсумком якого визначається Фактичний рівень споживання паливно-енергетичних ресурсів та здійснюється розрахунок економії на підставі показників приладів обліку Замовника.

Замовник
№ 220-ЕСКО

Виконавець

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Предметом Договору є здійснення Виконавцем Енергосервісу будівлі Дошкільного навчального закладу №43 «Колокольчик» Покровської міської ради Донецької області місцезнаходження якої: 85300, м-н «Сонячний», 10б, м. Покровськ, Донецька обл., Україна, (ДК 021:2015: 99999999-9 – «Не відображене в інших розділах») оплата якого здійснюється у грошовій формі за рахунок скорочення споживання та/або витрат на оплату паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг порівняно із споживанням (витратами) за відсутності Енергосервісу.

1.2. В порядку і на умовах, передбачених цим Договором, Виконавець зобов'язується виконати Енергосервіс на Об'єкті шляхом впровадження енергоефективних заходів, перелік яких наведений у Додатку №1 до Договору, з використанням Обладнання та матеріалів Виконавця (Додаток №1.1), а Замовник зобов'язується прийняти та сплатити вартість Енергосервісу.

1.3. Замовник набуває право власності на все майно, утворене (встановлене) за цим Договором, у тому числі на Обладнання, в останній день дії Договору без додаткової плати.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ

2.1. Ціна Договору складає 763 511,05 грн. (сімсот шістдесят три тисячі п'ятсот одинадцять гривень 05 копійок), ПДВ – 152 702,21 грн. (сто п'ятдесят дві тисячі сімсот дві гривні 21 копійка), разом з ПДВ – 916 213,26 грн. (дев'ятсот шістнадцять тисяч двісті тринадцять гривень 26 копійок) (далі – Ціна Договору).

2.2. Ціна Договору включає вартість всіх технічних та організаційних енергозберігаючих (енергоефективних) заходів, пов'язаних із здійсненням Енергосервісу, у тому числі вартість Обладнання, матеріалів, виконання робіт та надання послуг, інших витрат Виконавця з виконання зобов'язань за цим Договором.

2.3. Ціна Договору може бути змінена Сторонами шляхом укладення додаткової угоди до Договору у випадках, передбачених чинним законодавством, але у будь-якому разі Ціна Договору не може перевищувати суму, вказану в п. 2.1 Договору.

2.4. Якщо сукупна сума виплат за Енергосервіс, здійснених на користь Виконавця протягом строку дії цього Договору не досягла Ціни Договору, передбаченої п. 2.1 Договору, Сторони укладають додаткову угоду про зменшення Ціни Договору.

3. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБ'ЄКТА ЕНЕРГОСЕРВІСУ

3.1. Характеристика Об'єкта енергосервісу, режими та умови використання паливно-енергетичних ресурсів на Об'єкті енергосервісу до здійснення Енергосервісу наведено у Додатку №2 до Договору.

4. БАЗОВИЙ РІВЕНЬ СПОЖИВАННЯ

4.1. Річний базовий рівень споживання паливно-енергетичних ресурсів на Об'єкті енергосервісу в натуральних показниках та грошовій формі за цінами (тарифами) на дату оголошення про проведення процедури закупівлі Енергосервісу (на 30.05.2018 року) становить (у таблиці наведені дані щодо видів паливно-енергетичних ресурсів, споживання яких зменшиться після здійснення Енергосервісу):

Вид паливно-енергетичних ресурсів (житлово-комунальних послуг)	Базовий рівень споживання у натуральних показниках		Ціни (тарифи)		Базовий рівень споживання у грошовій формі, гривень
	одиниця вимірювання	значення	одиниця вимірювання	значення	
Теплова енергія (теплопостачання)	Гкал на рік	174,70	гривень/Гкал	1 500,47	262 132,11

4.2. Базовий рівень споживання теплової енергії та базові показники умов споживання теплової енергії на Об'єкті енергосервісу в натуральних показниках з помісячним розподілом споживання теплової енергії, на підставі яких здійснюється моніторинг і верифікація, наведено у Додатку №3 та Додатку №3.1 до Договору.

4.3. Сума обсягів помісячного розподілу споживання дорівнює річному базовому рівню споживання.

5. СКОРОЧЕННЯ РІВНЯ СПОЖИВАННЯ

5.1. Скорочення рівня споживання теплової енергії, який повинен бути досягнутий в результаті здійснення Енергосервісу на Об'єкті енергосервісу за кожний рік дії Договору, наведений у Додатку №4 до Договору.

5.2. Виконавець гарантує, що з моменту підписання Сторонами Акту фіксації початкових показників протягом строку дії Договору Замовник отримує на Об'єкті енергосервісу гарантований обсяг Економії теплової енергії в розмірі, зазначеному в Додатку №4 до Договору, за умови, що Об'єкт енергосервісу після виконання Енергосервісу експлуатується за призначенням. Гарантований обсяг Економії досягається за умови, що вихідні дані Об'єкту енергосервісу, надані Замовником та вказані у Додатку №2 до Договору, залишаються незмінними.

5.3. Очікувані показники щорічних видатків Замовника за КЕВК 2276 «Оплата Енергосервісу» наведено в календарному плані згідно з Додатком №4.1.

5.3.1. У разі, якщо досягнута Економія є меншою, ніж передбачена в Додатку №4, з вини Виконавця, Замовник у порядку, визначеному законодавством, забезпечує перерозподіл бюджетних асигнувань для збільшення видатків на оплату теплової енергії за рахунок зменшення видатків на оплату Енергосервісу на суму різниці між фактичним і запланованим зменшенням зазначених витрат.

5.3.2. У разі, якщо досягнута Економія перевищує заплановану, Замовник у порядку, встановленому законодавством, забезпечує перерозподіл бюджетних асигнувань для збільшення видатків на оплату Енергосервісу у пропорціях, визначених п.7.4 Договору, за рахунок зменшення видатків на оплату теплової енергії.

6. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

6.1. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання уповноваженими представниками Сторін та діє до «31» березня 2027 року.

6.2. Договір припиняється достроково у разі, якщо сукупна сума виплат, здійснених на користь Виконавця за даним Договором, досягла Ціни Договору, передбаченої п.2.1 Договору. В такому випадку право власності на усе майно, у тому числі Обладнання, створене/встановлене в процесі виконання Енергосервісу, переходить до Замовника в день дострокового припинення Договору.

7. ПОРЯДОК ОПЛАТИ ЗА ДОГОВОРОМ

7.1. Сума скорочення витрат Замовника визначається як різниця між базовим рівнем споживання теплової енергії і фактичним рівнем споживання теплової енергії, помножені на ціну (тариф) на оплату теплової енергії, що діє у період, за який здійснюється оплата.

7.2. Оплата за Договором здійснюється щомісяця за кожний Звітний період, починаючи з першого Звітного періоду. Щорічний платіж визначається як сума платежів за Звітні періоди, здійснених протягом одного календарного року.

7.3. Першим Звітним періодом є період, який починається з дати підписання Сторонами Акту фіксації початкових показників та завершується останнім днем поточного календарного місяця.

7.4. Щорічні платежі Виконавцю за Договором становлять 95 (дев'яносто п'ять) відсотків суми щорічного скорочення витрат Замовника.

Платіж за Звітний період визначається за формулою:

$$\text{Платіж Розрах п} = \frac{B \times (B_{Pn} - \Phi_{Pn}) \times T_n}{100\%},$$

де p - Звітний період;

B_{Pn} - базовий рівень Звітного періоду споживання теплової енергії в натуральних показниках на Об'єкті енергосервісу (згідно з Додатком №3 до Договору);

Φ_{Pn} - фактичний рівень споживання теплової енергії у Звітному періоді в натуральних показниках на Об'єкті енергосервісу, який може бути скорегований з урахуванням змін кліматичних умов, температури зовнішнього повітря, призначення Об'єкта енергосервісу, змін у конструкції або площі, порядку або режиму роботи Об'єкту енергосервісу тощо;

B - значення відсотка суми щорічного скорочення витрат Замовника, яка підлягає сплаті Виконавцю відповідно до пункту 7.4 Договору;

T_n - діючий тариф на теплову енергію на останній день у Звітному періоді.

У разі невідповідності фактичних показників умов споживання теплової енергії у Звітному періоді Базовим показникам умов споживання теплової енергії, вказаним у Додатку 3.1 Договору, а саме у випадку зниження середньої температури зовнішнього повітря у такому Звітному періоді та/або збільшення тривалості опалювального періоду, змін у конструкції або площі, призначенні Об'єкта енергосервісу, Виконавець застосовує при визначенні обсягу досягнутої Економії та розрахунку платежу з оплати Енергосервісу за такий Звітний період Порядок коригування, визначений у Додатку №7 до Договору.

Сторони домовились, що фактична середньомісячна температура зовнішнього повітря визначається за даними сайту <http://tr5.ua/>

7.5. У разі перевищення розміру скорочення рівня споживання теплової енергії на Об'єкті енергосервісу за відповідний розрахунковий період дії Договору, Замовник повинен здійснити оплату такого перевищення Виконавцеві.

7.6. У разі недосягнення Економії з причин, не залежних від Виконавця, у тому числі у разі невиконання Замовником зобов'язань, передбачених п.п. 9.3.2, 9.3.3, 9.3.6- 9.3.11 цього Договору, Економія вважається досягнутою в обсягах, визначених в Додатку №4.

7.7. Оплата за Договором здійснюється протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати підписання Сторонами Акту про виконання зобов'язань.

8. ПОРЯДОК ВИМІРЮВАННЯ І ПЕРЕВІРКИ СКОРОЧЕННЯ ФАКТИЧНОГО РІВНЯ СПОЖИВАННЯ

- 8.1. Після здійснення Виконавцем на Об'єкті енергосервісу заходів з впровадження Енергосервісу Сторони підписують Акт фіксації початкових показників згідно з Додатком №6 до Договору.
- 8.2. Для підтвердження Економії в результаті впровадження Енергосервісу за Звітний період Виконавець протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня завершення Звітного періоду надсилає Акт про виконання зобов'язань за формою згідно з Додатком №5 до Договору.
- 8.3. У випадку виходу з ладу (не функціонування/неналежного функціонування) приладів обліку Замовника, на підставі показників яких визначається Фактичний рівень споживання паливно-енергетичних ресурсів та здійснюється розрахунок досягнутої Економії за Звітний період, Економія у грошовому та натуральному виразі за період не функціонування/неналежного функціонування приладів обліку Замовника вважається досягнутою в обсягах, визначених у Додатку №4.
- 8.4. Замовник розглядає і підписує Акт про виконання зобов'язань, що зазначений у п.8.2 Договору, протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня отримання або надсилає Виконавцю письмову відмову від підписання з переліком обґрунтованих зауважень.
- 8.5. Якщо Замовник у строк, вказаний в п. 8.2 Договору, безпідставно (без надання відмови від підписання з переліком обґрунтованих зауважень) не підписав Акт про виконання зобов'язань, то такий Акт вважається підписаним Замовником та є підставою для оплати відповідно до п. 7.7 Договору.
- 8.6. До 20 (двадцятого) січня кожного року дії Договору здійснюється перевірка скорочення Фактичного рівня споживання за всі звітні періоди попереднього року, окрім останнього року дії Договору, за результатом якої Виконавець складає Річний звіт про досягнуту економію та надсилає Замовнику. Річний звіт формується на підставі узагальнених даних Актів про виконання зобов'язань, підписаних Сторонами у звітному році.

9. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 9.1. Виконавець зобов'язаний:
- 9.1.1. здійснювати впровадження Енергосервісу на Об'єкті в обсязі та строки, передбачені Додатком №1 до цього Договору, якщо інші строки не були додатково погоджені Сторонами;
 - 9.1.2. розробити та погодити проектну документацію, за сприянням Замовника оформити дозвільні документи, необхідні для здійснення Енергосервісу у встановленому порядку;
 - 9.1.3. усунути виявлені та пред'явлені Замовником недоліки у здійснених заходах Енергосервісу, які виникли з вини Виконавця;
 - 9.1.4. у разі необхідності запровадити додаткові заходи Енергосервісу для забезпечення дотримання умов Договору;
 - 9.1.5. надавати за письмовим запитом Замовника інформацію про виконання Договору;
 - 9.1.6. здійснити інструктаж персоналу Замовника на Об'єкті щодо належної експлуатації Обладнання після впровадження Енергосервісу.
- 9.2. Виконавець має право:
- 9.2.1. залучати для здійснення заходів Енергосервісу третіх осіб, залишаючись відповідальним в повному обсязі перед Замовником за виконання умов Договору;

- 9.2.2. за письмовим запитом отримувати від Замовника необхідну для здійснення Енергосервісу інформацію, у тому числі технічні умови на теплопостачання; технічну документацію на Об'єкт енергосервісу і чинні договори постачання енергії на Об'єкті, а також актуальні відомості про Об'єкт, в тому числі строки експлуатації, типи огорожувальних конструкцій, відомості про капітальний ремонт, технічні характеристики обладнання, яке споживає ресурси;
- 9.2.3. вносити зміни у строки здійснення заходів Енергосервісу за згодою Замовника;
- 9.2.4. отримати приміщення для розміщення обладнання, матеріалів, інструментів устаткування, необхідного для здійснення заходів Енергосервісу;
- 9.2.5. забезпечити доступу до Об'єкта енергосервісу протягом строку дії Договору.
- 9.3. Замовник зобов'язаний:
- 9.3.1. підписати Акт фіксації початкових показників в порядку, передбаченому цим Договором;
- 9.3.2. надати на письмову вимогу Виконавця всю необхідну для здійснення Енергосервісу інформацію, у тому числі технічну документацію і діючі договори постачання енергії на Об'єкті енергосервісу, а також актуальні відомості про Об'єкт енергосервісу, в тому числі про строк експлуатації, типи огорожувальних конструкцій, відомості про капітальний ремонт, технічні характеристики обладнання, яке споживає ресурси;
- 9.3.3. у разі зміни характеристик, призначень, площ та режимів використання Об'єкта енергосервісу або його частин письмово повідомити про це Виконавця не пізніше ніж за 3 (три) місяці до такої зміни;
- 9.3.4. надати приміщення для розміщення Обладнання, матеріалів, інструментів, необхідних для здійснення заходів Енергосервісу;
- 9.3.5. підписати з Виконавцем Акти приймання-передачі Обладнання при його встановленні на Об'єкті енергосервісу в рамках здійснення заходів Енергосервісу;
- 9.3.6. надати Виконавцю безперешкодний доступ до Об'єкта енергосервісу протягом строку дії Договору;
- 9.3.7. забезпечити умови для проведення Виконавцем інструктажу персоналу Замовника на Об'єкті енергосервісу щодо належної експлуатації Обладнання після впровадження Енергосервісу;
- 9.3.8. утримувати Об'єкт енергосервісу в належному стані та у разі його пошкодження, що впливає на споживання Об'єктом енергосервісу теплової енергії, усувати такі пошкодження за власний рахунок в строки, погоджені з Виконавцем;
- 9.3.9. після виконання Енергосервісу використовувати Об'єкт енергосервісу за призначенням;
- 9.3.10. не втручатись в роботу Обладнання, що було встановлене та/або використане на Об'єкті енергосервісу з метою впровадження заходів Енергосервісу, крім випадків, коли це необхідно для недопущення та/або ліквідації аварій, пошкоджень, руйнувань або їх наслідків, в інших випадках, коли існує будь-яка ймовірність заподіяння шкоди життю, здоров'ю людини або майну Замовника, або третіх осіб з негайним повідомленням про це Виконавця;
- 9.3.11. не пізніше ніж за 30 (тридцять) календарних днів повідомляти Виконавця про час проведення будь-яких ремонтних робіт на Об'єкті енергосервісу, у тому числі ремонт зовнішніх теплових комунікацій, які можуть вплинути на споживання теплової енергії;
- 9.3.12. у разі звернення Виконавця щодо необхідності зміни строків здійснення заходів Енергосервісу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня їх надходження надати Виконавцю відповідь у письмовій формі;

- 9.3.13. у встановленому порядку забезпечити своєчасну та відповідну за обсягами підготовки бюджетного запиту на відповідний рік з метою отримання призначень на здійснення оплати Виконавцеві за цим Договором та, в разі необхідності, перерозподілу видатків між КЕВК 2271 «Теплова енергія» і КЕВК 2276 «Оплата Енергосервісу» за умов невідповідності фактичних показників скорочення споживання та/або витрат на оплату показникам, встановленим Договором;
- 9.3.14. у разі відсутності обґрунтованих зауважень своєчасно погоджувати, підписувати і повертати направлену Виконавцем документацію.
- 9.3.15. своєчасно і в повному обсязі здійснювати платежі, передбачені цим Договором, на користь Виконавця;
- 9.3.16. у разі переходу (передачі) обов'язків щодо сплати за цим Договором, забезпечити процедуру належного переукладання цього Договору із залученням сторони, що набула обов'язки сплати за цим Договором, зокрема шляхом укладання тристоронніх угод.
- 9.4. Замовник має право:
- 9.4.1. вимагати здійснення заходів Енергосервісу у строки, визначені у Додатку №1 до Договору, якщо інші строки не були додатково погоджені Сторонами;
- 9.4.2. уповноважити Виконавця на розроблення та погодження у встановленому законодавством порядку проектної документації, оформлення дозвільних документів, необхідних для здійснення заходів Енергосервісу;
- 9.4.3. вимагати усунення недоліків щодо енергоефективних заходів, перелік яких наведено у Додатку №1 до Договору, для забезпечення дотримання умов Договору;
- 9.4.4. отримувати від Виконавця інформацію про виконання Договору.
- 9.5. У разі невідповідності температури внутрішнього повітря Об'єкту нормативним показникам та санітарним нормам Сторони зобов'язуються діяти в такому порядку:
- 9.5.1. Замовник зобов'язаний протягом 24 (двадцяти чотирьох) годин з моменту виявлення таких обставин письмово (відповідно до п.17.6. Договору) повідомити про це представника Виконавця.
- 9.5.2. Виконавець протягом 24 (двадцяти чотирьох) годин з моменту отримання повідомлення від Замовника зобов'язаний за допомогою програмного забезпечення з автоматизованої системи дистанційного моніторингу роботи системи опалення Об'єкту перевести регулювальний клапан індивідуального теплового пункту у повністю відкрите положення, незалежно від часу доби та зовнішньої температури.
- 9.5.3. Якщо протягом 48 (сорока восьми) годин з моменту переведення Виконавцем регулювального клапану індивідуального теплового пункту у повністю відкрите положення температури внутрішнього повітря Об'єкту досягають показників, встановлених нормативними документами та санітарними нормами, Виконавець за власний рахунок усуває недоліки в роботі Обладнання для подальшого дотримання температур внутрішнього повітря Об'єкту нормативним показникам та санітарним нормам.
- 9.5.4. Якщо протягом 48 (сорока восьми) годин з моменту переведення Виконавцем регулювального клапану індивідуального теплового пункту у повністю відкрите положення температури внутрішнього повітря Об'єкту не досягають показників, встановлених нормативними документами та санітарними нормами, Замовник зобов'язаний за свій рахунок забезпечити виконання заходів відповідно до вимог п.9.3.8. Договору для дотримання температур внутрішнього повітря Об'єкту нормативним показникам та санітарним нормам;

9.5.5 Сторони підтверджують, що дані (показники) автоматизованої систем ~~станційного~~ моніторингу роботи системи опалення Об'єкту, встановленої на комп'ютерах відповідальних осіб, вказаних в п.17.10. Договору, зафіксовані вигляді знімків з екрану - скріншоту (screenshot), які відображають інформацію про роботу системи опалення Об'єкту, є безумовним підтвердженням фактичного стану системи опалення Об'єкту на момент такої фіксації».

10. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 10.1. Сторони несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань згідно з Договором.
- 10.2. Виконавець відповідає за результати здійснення Енергосервісу, а також за якість окремих виробів та обладнання - в межах гарантійних строків, установлених виробником та/або постачальниками таких виробів/обладнання.
- 10.3. У разі прострочення здійснення заходів Енергосервісу з вини Виконавця, Замовник має право стягнути з Виконавця пеню у розмірі 0,1 відсотка суми розрахованої вартості прострочених заходів за кожний день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки Національного банку, що діяла у період, за який нараховувалася пеня.
- 10.4. У разі несвоєчасного виконання Замовником зобов'язань щодо оплати за Договором Замовник сплачує на користь Виконавця пеню у розмірі 0,1 відсотка суми прострочених платежів за кожний день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки Національного банку, що діяла у період, за який нараховувалася пеня.
- 10.5. У разі порушення персоналом Замовника, третьою особою, залученою Замовником стороною до виконання робіт/надання послуг на Об'єкті енергосервісу умови п.9.3.10 Договору, що призвело до пошкодження/неналежного функціонування приладів та Обладнання, що були встановлені Виконавцем для впровадження заходів Енергосервісу, у тому числі внаслідок вандалізму, невиконання вимог техніки безпеки тощо, Замовник відшкодовує Виконавцю витрати на відновлювальні роботи, заміну Обладнання та устаткування в повному обсязі.
- 10.6. У разі припинення функціонування або виявлення недоліків в роботі Обладнання (виходу з ладу) в межах гарантійних строків, установлених виробниками та/або постачальниками Обладнання, Замовник зобов'язаний протягом 24 (двадцяти чотирьох) годин з моменту виявлення таких обставин викликати представника Виконавця (електронним листом) для складання відповідного Акту виявлених недоліків. Уповноважений представник Виконавця повинен прибути за місцем знаходження Обладнання протягом 48 (сорока восьми) годин з моменту отримання виклику та спільно з уповноваженим представником Замовника здійснити обстеження Обладнання і скласти Акту виявлених недоліків. До прибуття представника Виконавця в строк, обумовлений цим пунктом, Замовник не має права самостійно здійснювати обстеження.
- 10.6.1. Якщо за результатом здійснення обстеження Обладнання Виконавцем не виявлено причин виходу з ладу (припинення функціонування) Обладнання, Виконавець здійснює за свій рахунок вивезення такого Обладнання з території Об'єкта для проведення експертизи виробником Обладнання. У разі підтвердження виробником за результатом експертизи Обладнання настання гарантійного випадку всі витрати, пов'язані з ремонтом або заміною пошкодженого Обладнання на нове та повторним монтажем, покладаються на Виконавця та не підлягають відшкодуванню Замовником.
- 10.6.2. У разі не підтвердження виробником/авторизованим представником виробника гарантійного випадку, всі витрати, пов'язані з ремонтом або заміною

070104/3
3132
КДНЗН43

ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 96

«27» жовтня 2016

м. Покровськ

Відділ освіти Покровської міської ради Донецької області, іменованій надалі «Замовник», в особі в.о. начальника Голуб Марини Олександрівни, що діє на підставі Положення про відділ, з однієї сторони та ФОП Кирилов Є.О. іменованій надалі «Підрядник», в особі директора Кирилова Євгена Олександровича, що діє на підставі Виписки з єдиного державного реєстру, з іншої сторони, уклали цей договір про нижченаведене:

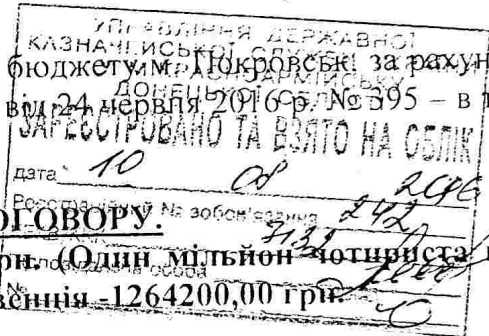
1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

1.1. Підрядник зобов'язаний на свій ризик виконати та здати Замовнику в установленій договором строк закінчені роботи по Капітальному ремонту комунального дошкільного навчального закладу №43 «Колокольчик» м. Покровська Донецької області в м/н Сонячному, м.Покровськ (далі по тексту «Об'єкт»), а Замовник зобов'язаний надати Підряднику обсяг робіт та прийняти від Підрядника закінчені роботи та оплатити їх.

1.1. Обсяги робіт, їхня вартість обумовлюються сторонами у кошторисних розрахунках договірної ціни, далі по тексту «Кошторисах».

1.2. Обсяги робіт з даного договору можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

1.3. Джерело фінансування робіт – кошти місцевого бюджету м. Покровська за рахунок коштів субвенції з державного бюджету по Постанові КМУ від 24 червня 2016 р. № 395 – в тому числі 235798,00 грн., та 1264200,00 грн.



2. ЦІНА ДОГОВОРУ.

2.1. Загальна сума договору складає: 1465848,00 грн. (Один мільйон чотирьох тисяч п'ять тисяч вісімсот сорок вісім грн. 00 коп.), субвенція - 1264200,00 грн.

2.2. Договірна ціна є твердою.

2.3. Ціна договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

2.4. Розрахунок здійснюється протягом 10 (десяти) банківських днів після підписання Акту здачі-приймання виконаних робіт (форми КБ-2в), та Довідки про вартість виконаних підрядних робіт (КБ-3) при наявності фінансування.

2.5. Оплата за даним Договором здійснюється в гривнях шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Підрядника.

2.6. Зміна ціни договору оформлюється сторонами додатковими угодами.

2.7. Вартість робіт визначається розцінками ДБН-2000 додаток №4 та Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.10.2012 № 505. Вартість робіт не може корегуватися при виявленні обставин, які були не враховані в кошторисній документації, впливу інфляційних процесів, а також введенням нових нормативних актів ціноутворення у будівництві. В цьому випадку кошторис перераховується.

2.8. Ціна матеріалу має бути погоджена Підрядником із Замовником. Усі матеріали повинні відповідати Держстандартам, мати сертифікат якості і не перевищувати діючих цін по ремонту.

3. СТРОК ВИКОНАННЯ ДОГОВОРУ.

3.1. Підрядник приступає до робіт після одержання від Замовника погодженого дефектного акту, а також після проходження узгодження розрахунку договірної ціни.

3.2. Строки виконання робіт з даного Договору погоджуються сторонами в календарному графіку, що є невід'ємною частиною даного Договору. Основні строки виконання робіт згідно календарному графіку виконання робіт.

- Термін початку робіт 27.07.2016 року.

- Термін закінчення робіт 01.12.2016 року.

3.3. Відлік виконання строків за календарним графіком ведення робіт капітального ремонту починається сторонами від дня передачі Замовником Підрядникові об'єкту.

3.4. В окремих випадках за узгодженням сторін Підрядник приступає до робіт за даним Договором до одержання всієї необхідної документації (якщо при цьому не порушується законодавство України про охорону праці).

3.5. Підрядник має право достроково виконати Договір за узгодженням із Замовником.

3.6. Строки виконання робіт Підрядником можуть бути переглянуті сторонами у разі його подовження у випадку:

- відсутності фінансування з боку Замовника, передбачених договором робіт;

- виявлення Підрядником або Замовником невідповідності кошторисної документації й обсягу фактично виконаних робіт.

У цьому випадку роботи Підрядником повинні бути припинені до внесення Замовником необхідних коректувань у кошторисну документацію:

- зупинки робіт не з вини Підрядника;

- форс-мажорних обставин.

4. РОЗРАХУНКИ Й ПЛАТЕЖІ.

4.1. Замовник перераховує Підряднику попередню оплату у розмірі 75% вартості робіт по **Капітальному ремонту комунального дошкільного навчального закладу №43 «Колокольчик» м. Покровська Донецької області в м/н Сонячному, м.Покровськ** на виконання робіт по капітальному ремонту, що складає **1099386,00 грн. (Один мільйон дев'яносто дев'ять тисяч вісімдесят шість грн. 00 коп.)** «Підрядник зобов'язується використати отримані кошти протягом трьох місяців після їх одержання згідно з **ПКМУ від 23.04.2014 № 117**. Підрядник повинен надати Акт виконаних робіт (форма КБ-2в) та довідку вартість виконаних підрядних робіт (КБ-3) на суму отриманої передплати. По закінченню трьох місячного терміну невикористана сума попередньої оплати повертається «Замовнику».

4.2. Остаточна оплата робіт проводиться на поточних рахунок Підрядника протягом 10 банківських днів після підписання сторонами Акту приймання виконаних робіт (форма КБ-2в) та Довідки про вартість виконаних підрядних робіт (КБ-3).

4.3. У випадку ненадходження протягом 20 (двадцяти) календарних днів від дня одержання Замовником Акту виконаних робіт (форми КБ-2в) та Довідки про вартість виконаних підрядних робіт (КБ-3), або немотивованої відмови від приймання робіт, робота вважається прийнятою на підставі одностороннього Акту.

4.4. Підрядник при порушенні по його провіні календарного графіка виконання робіт сплачує Замовникові штрафні санкції в розмірі 01 % від суми невиконання за кожний день прострочення (але не більше подвійної дисконтної ставки НБУ).

5. ПОРЯДОК ЗДАЧІ Й ПРИЙМАННЯ РОБІТ.

5.1. Підрядник разом із Замовником проводить приймання виконаних підрядником робіт. Приймання виконаних робіт проводиться комісією в складі представників Підрядника й Замовника.

5.2. За підсумками зробленого комісійного приймання виконаних Підрядником підрядних робіт, сторони складають:

- акт приймання виконаних робіт за формою № КБ-2в з необхідною, згідно ДБН, виконавчою документацією;

- довідку вартості виконаних робіт за формою № КБ-3;

- перелік матеріалів Замовника, Підрядника і їхньої кількості, вартості, використаного Підрядником для виконання, робіт;

- відомість використання Підрядником машин і механізмів.

5.3. Замовник зобов'язаний по закінченню робіт, протягом 5 банківських днів прийняти.

виконані роботи у Підрядника, підписати Акт приймання виконаних робіт за формами КБ-2 в, та довідку вартості виконаних робіт за формою № КБ-3, або надати мотивовану відмову.

5.4. Підписаний Підрядником і Замовником Акт приймання виконаних робіт, форми КБ-2в, та довідка вартості виконаних робіт за формою № КБ-3 є підставами для проведення розрахунків між сторонами.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. До початку робіт, сторони письмово передають один одному перелік осіб, уповноважених представляти їх на будівельному майданчику, а також визначають обсяг їхніх повноважень. При заміні цих осіб або перегляді їхніх повноважень, сторони зобов'язані письмово негайно інформувати один одного.

6.2. Права Замовника:

6.2.1. Замовник має право здійснювати контроль і вимагати дотримання працівниками Підрядника правил і норм охорони праці й техніки безпеки, згідно СНИП III-4-80*, пожежної безпеки, а також положень, що регламентують порядок безпеки проведення робіт при виконанні ремонтних робіт на території й об'єктах Замовника.

6.3. Обов'язки Замовника:

6.3.1. До моменту початку робіт Замовник повинен організувати передачу об'єкту Підряднику.

6.3.2. Замовник зобов'язаний урегулювати з Підрядником питання про надання працівникам Підрядника побутових приміщень для зберігання інструмента й інвентарю, для виконання санітарно-гігієнічних потреб, для відпочинку працівників на будівельному майданчику підчас обідньої й технологічної перерв.

6.4. Права Підрядника:

6.4.1. У випадку виявлення невідповідності кошторисної документації фактичним обсягам робіт, або неможливості здійснення робіт, Підрядник має право зупинити роботи на об'єкті й письмово повідомити Замовника про виявлену невідповідність.

6.4.2. Якщо із працівниками Підрядника відбудеться нещасний випадок на будівельному майданчику або території Замовника, Підрядник має право звернутися за наданням лікарняної допомоги до Замовника.

6.4.3. За нещасний випадок - Замовник відповідальності не несе.

6.4.4. Підрядник має право залучати субпідрядні організації.

6.5. Обов'язки Підрядника:

6.5.1. Підрядник зобов'язаний виконати роботи з капітального ремонту в строгій відповідності з будівельними нормами й правилами, кошторисною документацією, вказівками Замовника й уповноважених представників Замовника, оформленими у формі листів, протоколів спільних нарад або додаткових угод до даного Договору.

6.5.2. Підрядник зобов'язаний виконати роботи з капітального ремонту якісно й у строки, обговорені, календарним графіком робіт або додатковими угодами до даного Договору,

6.5.3. Підрядник зобов'язаний надати Замовникові копії дозвільних документів на проведення певного виду робіт, видані державними органами України в домовленому порядку.

6.5.4. Підрядник зобов'язаний визначити осіб, відповідальних за ведення виконавчої документації.

6.5.5. Підрядник зобов'язаний на кожному об'єкті будівництва вести:

- загальний журнал робіт з форми, наведеної в ДБН.
- журнали по окремих видах робіт, перелік і склад яких установлюються Підрядником або Замовником;
- складати акти схованих робіт, проміжного приймання відповідальних конструкцій, випробування систем й устроїв;
- оформляти іншу виробничу документацію, передбачену ДБН по окремих видах робіт і виконавчу документацію: комплект робочих креслень із підписами про відповідність виконаних у натурі робіт цим кресленням або внесеним у них за узгодженням із проектною організацією змінам, зробленим уповноваженими представниками Замовника.

6.5.6. Підрядник зобов'язаний здійснювати вхідний контроль підрядних робіт, що поставляють на об'єкт для виконання, будівельних конструкцій, а також наявності паспортів, сертифікатів та інших супровідних документів.

6.5.7. Ліквідувати недоліки в роботах, матеріалах, виявлених Замовником, відповідними державними органами, в терміни, встановлені актами перевірок і інформувати про це Замовника.

6.5.8. Підрядник несе повну відповідальність за дотримання умов охорони праці, техніки безпеки, пожежної безпеки, забезпечення працівників спецодягом та захисними засобами, проведенням інструктажів з охорони праці.

7. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОНАННЯ ЗOBOB'ЯЗАНЬ.

7.1. Забезпечення виконання зобов'язань за договором підряду здійснюється відповідно до вимог Цивільного кодексу України, інших актів законодавства та умов договору підряду.

8. РИЗИКИ ВИПАДКОВОГО ЗНИЩЕННЯ АБО ПОШКОДЖЕННЯ ОБ'ЄКТА ТА ЇХ СТРАХУВАННЯ.

8.1. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта під час проведення капітального ремонту укладається на Підрядника до прийняття робіт Замовником відповідно до вимог закону, крім випадків, коли це сталося внаслідок обставин, що залежали від Замовника.

8.2. Сторони зобов'язані вживати необхідних заходів для недопущення випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва, а якщо таке пошкодження відбулося, приймати відповідні рішення та узгоджувати свої дії щодо усунення негативних наслідків

8.3. У разі випадкового знищення об'єкта будівництва, ризик якого несе Підрядник, його подальші дії визначаються рішенням Замовника щодо доцільності та умов продовження робіт.

8.4. У разі випадкового пошкодження об'єкта будівництва він зобов'язаний негайно усунути пошкодження та повідомити про це Замовника. На вимогу Замовника Підрядник подає йому для погодження план заходів щодо усунення наслідків випадкового пошкодження об'єкта будівництва.

8.5. За погодженням із Замовником Підрядник може залучати до усунення наслідків випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва третіх осіб.

9. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОБІТ ПРОЕКТНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ.

9.1. Проектна документація розробляється та затверджується відповідно до регіональних і місцевих правил забудови, державних будівельних норм та діючих нормативних документів.

9.2. Проведення в установленому порядку експертизи проектної документації здійснюється ДП «Спеціалізована державна експертна організація – «Центральна служба Української державної будівельної експертизи». Експертиза проводиться за рахунок Замовника. Після отримання експертного звіту буде кошторисна документація корегуватися.

9.3. Підрядник зобов'язаний до початку виконання робіт перевірити комплектність та відповідність установленим вимогам проектної документації. У разі виявлення невідповідності проектної документації установленим вимогам Підрядник у продовж 2-х днів повідомляє про це Замовника.

9.4. Замовник може укласти договір про здійснення авторського нагляду за дотриманням вимог проектної документації з відповідною організацією.

9.5. Підрядник може звертатися до Замовника з пропозиціями щодо внесення змін до проектної документації.

9.6. Сторона, яка одержала від іншої сторони інформацію (технічну, комерційну та іншу), що захищається законом, а також інформацію, яка може розглядатися як комерційна таємниця, не має права повідомляти її третім особам без згоди іншої сторони.

10. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОБІТ МАТЕРІАЛАМИ, УСТАТКУВАННЯМ ТА ПОСЛУГАМИ.

10.1. Підрядник забезпечує роботи матеріальними ресурсами, відповідає за їх якість, відповідність вимогам, визначеним нормативними документами.

10.2. Підрядник забезпечує виконання робіт необхідним устаткуванням пристроями, інструментами, інвентарем, машинами та механізмами.

10.3. Підрядник зобов'язаний протягом 20 днів після закінчення виконання робіт очистити будівельний майданчик від сміття, будівельних машин та механізмів, тимчасових споруд.

Якщо Підрядник не виконає цього зобов'язання, Замовник може звільнити будівельний майданчик своїми силами або із залученням третіх осіб, а всі витрати, пов'язані з виконанням зазначених робіт компенсуються Підрядником.

11. ЗАЛУЧЕННЯ ДО ВИКОНАННЯ РОБІТ РОБОЧОЇ СИЛИ.

11.1. Для виконання робіт підрядник може залучати робочу силу в необхідній кількості та відповідної кваліфікації.

11.2. Підрядник повинен забезпечити дотримання трудового законодавства, зокрема створення здорових і безпечних умов праці та відпочинку працівників (додержання правил і норм техніки безпеки, виробничої санітарії, гігієни праці, протипожежної охорони тощо), а також проведення відповідного їх інструктажу.

11.3. Замовник у випадках порушень норм поведінки та невідповідної поведінки може вимагати від Підрядника відсторонення працівників від виконання робіт з обґрунтуванням такої вимоги.

11.4.

12. ОРГАНІЗАЦІЯ ВИКОНАННЯ РОБІТ.

12.1. Будівельний майданчик (фронт робіт) надається Підряднику Замовником і оформлюється відповідним актом.

12.2. Організація виконання робіт повинна відповідати проектно-технологічній документації, склад і зміст якої визначається нормативними документами.

12.3. Замовник виконує підготовчі роботи, необхідні для використання будівельного майданчика (фронт робіт) підрядником.

12.4. Підрядник забезпечує охорону (огороження, освітлення тощо) будівельного майданчика (фронт робіт), можливість доступу до нього Замовника, інших уповноважених осіб до прийняття закінчених робіт Замовником.

12.5. Підрядник зобов'язаний у визначеному порядку інформувати Замовника про:

- хід виконання робіт, у тому числі про відхилення від графіка їх виконання (причини, заходи щодо усунення відхилення тощо);

- забезпечення виконання робіт матеріальними ресурсами; залучення до виконання робіт робочої сили;

- результати здійснення контролю за якістю виконуваних робіт, матеріальних ресурсів;

- загрозу виконанню договору підряду з вини Замовника.

12.6. Підрядник у порядку, визначеному нормативними документами веде та передає Замовнику після завершення робіт документи про виконання договору підряду.

12.7. Підрядник зобов'язаний звільнити будівельний майданчик (фронт робіт) після завершення робіт (очистити від сміття, непотрібних матеріальних ресурсів, тимчасових споруд, приміщень тощо). Якщо Підрядник не виконає зазначені зобов'язання, Замовник після попередження Підрядника у 2-денний строк може звільнити будівельний майданчик (фронт робіт) своїми силами або із залученням третіх осіб. Витрати Замовника, пов'язані з виконанням зазначених робіт, компенсуються Підрядником.

13. КОНТРОЛЬ ЗА ВІДПОВІДНІСТЮ РОБІТ ТА МАТЕРІАЛЬНИХ РЕСУРСІВ.

13.1. Роботи та матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативних документів у галузі будівництва, проектній документації

13.2. З метою контролю за відповідністю робіт та матеріальних ресурсів установленим вимогам Замовник забезпечує здійснення технічного нагляду у порядку, встановленому законодавством.

13.3. Замовник здійснює контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт відповідно до частини першої статті 849 Цивільного кодексу України.

13.4. Для здійснення технічного нагляду і контролю за виконанням робіт Підрядник зобов'язаний на вимогу Замовника чи осіб, які відповідно до договорів здійснюють технічний нагляд, надавати необхідні інформацію та документи.

13.5. У разі виявлення невідповідності виконаних робіт установленим вимогам Замовник приймає рішення про усунення Підрядником допущених недоліків або про зупинення виконання робіт.

13.6. Сторона, яка забезпечує постачання матеріальних ресурсів для виконання-робіт, у разі виявлення невідповідності таких ресурсів встановленим вимогам зобов'язана негайно провести їх заміну.

13.7. Роботи, виконані з використанням матеріальних ресурсів, що не повідають установленим вимогам, Замовником не оплачуються.

14. ГАРАНТІЇ.

14.1 Підрядник гарантує якість виконуваних їм робіт. Сторони домовились про встановлення гарантійного строку на роботи та використанні матеріали – **2 (два) роки.**

14.2. При виникненні у Замовника претензій по якості виконаних робіт, уповноважений представник Замовника в присутності представника Підрядника складають дефектний акт. Складання дефектного акту є обов'язковим.

14.3. Усунення дефектів у виконаних Підрядником роботах, виявлених Підрядником або Замовником при прийманні й підтверджених дефектним актом, складеним відповідно до норм чинного законодавства й відповідно до дійсного Договору, здійснюється потужностями Підрядника й за рахунок його коштів у строки, обумовлені в дефектному акті.

14.4. Підрядник гарантує виконання робіт у погоджений сторонами термін.

15. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ЗА ДОГОВОРОМ ПІДРЯДУ ТА ПОРЯДОК УРЕГУЛЮВАННЯ СПОРІВ.

15.1. Порухення зобов'язань за договором підяду є підставою для застосування господарських санкцій, передбачених Господарським кодексом України, іншими законами.

15.2. Застосування господарських санкцій до сторони, яка порушила зобов'язання за договором підяду, не звільняє її від виконання зобов'язань, крім випадків, коли інше передбачено законом, чи управлена сторона відмовилася від прийняття виконання зобов'язань.

15.3. У разі порушення зобов'язань за договором підяду можуть настати такі правові наслідки:

- припинення виконання зобов'язань за договором підяду внаслідок односторонньої відмови від нього чи розірвання договору підяду;
- зміна умов договору підяду;
- сплата неустойки, яка підлягає стягненню у повному розмірі незалежно від відшкодування збитків;
- відшкодування збитків та моральної шкоди.

15.4. Сторони зобов'язані докладати зусиль до вирішення конфліктних ситуацій шляхом переговорів.

15.5. Для усунення розбіжностей, за якими не досягнуто згоди, сторони можуть залучати професійних експертів.

15.6. Сторона, що порушила майнові права або законні інтереси іншої сторони зобов'язана поновити їх, не чекаючи пред'явлення їй претензії чи звернення до суду.

15.7. У разі необхідності відшкодування збитків або застосування інших санкцій сторони права або законні інтереси якої порушено, з метою вирішення спору має право звернутися до одержання. Обґрунтовані вимоги заявника порушник зобов'язаний задовольнити.

15.8. У разі коли сторона, що порушила майнові права або законні інтереси іншої сторони, протягом місяця не дасть відповіді на претензію або відмовиться повністю або частково її задовольнити, сторона, права або законні інтереси якої порушено, має право звернутися з відповідним позовом до суду.

16. ВНЕСЕННЯ ЗМІН У ДОГОВІР ПІДРЯДУ ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ.

16.1 Внесення змін у договір підряду чи його розірвання допускається тільки за згодою сторін. У разі відсутності такої згоди заінтересована сторона має право звернутися до суду.

16.2. Внесення змін у договір підряду оформлюється додатковою угодою, про що робиться застереження у договорі підряду.

16.3. Сторона договору підряду, яка вважає за необхідне внести зміни у договір підряду чи розірвати його, повинна надіслати відповідну пропозицію другій стороні.

16.4. Сторона договору, яка одержала пропозицію про внесення змін у договір підряду або розірвання його, у двадцятиденний строк повідомляє другу сторону про своє рішення.

16.5. У разі коли сторони не досягли згоди щодо внесення змін у договір підряду або розірвання його чи у разі неодержання відповіді в установлений строк з урахуванням часу поштового обігу, заінтересована сторона може звернутися до суду.

16.6. Якщо судовим рішенням у договір підряду внесено зміни або його розірвано, він вважається зміненим або розірваним з дня набрання чинності відповідним рішенням, якщо інше не встановлено рішенням суду.

17. РОЗБІЖНОСТІ Й ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.

17.1. Обидві сторони приймають всі міри для вирішення всіх розбіжностей, які можуть виникнути за даним Договором або у зв'язку з ним, шляхом переговорів. Для сторін обов'язковий досудовий Порядок урегулювання спорів.

17.2. У випадку неможливості рішення шляхом переговорів, розбіжності й суперечки будуть передані на розгляд й остаточне рішення в Господарський суд за місцем знаходження відповідача. Правом, що регулює цей Договір, є матеріальне право України.

17.3. У всіх випадках, не обговорених даним договором, але пов'язаних з його виконанням, сторони керуються чинним законодавством України, а також діючими на момент виконання Договору нормативними документами.

17.4. Сторони несуть взаємну відповідальність відповідно до умов даного Договору, а так само чинного законодавства України.

17.5. У ході виконання робіт з капітального ремонту Підрядник відповідає за дотримання його працівниками на території об'єкту, а так само поза ним на території Замовника, правил і норм охорони праці, техніки безпеки й пожежної безпеки відповідно до діючого законодавства України.

18. ФОРС-МАЖОР.

18.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо воно є наслідком обставин непереборної сили (стихійні лиха, війни, страйки) і якщо ці обставини або їхні наслідки безпосередньо вплинули на виконання, даного Договору. При цьому строк виконання й зобов'язання за договором відсувається розмірно часу, у плинні якого діяли такі обставини або їхні наслідки.

18.2. Якщо ці обставини будуть тривати більше 3-х місяців, то кожна зі сторін буде мати право відмовитися від подальшого виконання зобов'язань за цим Договором. У цьому випадку жодна з сторін не буде мати права на відшкодування іншою стороною можливих збитків.

18.3 Сторона, для якої створилася неможливість виконання зобов'язань за договором, повинна негайно, але не пізніше 10 робочих днів, офіційно сповістити іншу сторону про припинення зобов'язань.

18.4, Доказом наявності зазначених обставин та їхньої тривалості будуть служити довідки, видані Торгово-промисловою палатою.

19. ІНШІ УМОВИ.

19.1. Термін дії Договору до 31 грудня 2016 року. У будь-якому разі договір діє до повного виконання сторонами зобов'язань за цим Договором.

19.2. Жодна з сторін не вправі передавати свої права й обов'язки за даним Договором іншій особі без одержання на те письмової згоди іншої сторони.

19.3. Будь-які зміни й доповнення до даного Договору вважаються дійсними лише за умови, якщо вони зроблені в письмовій формі й підписані повноважними представниками двох сторін.

19.4. Даний Договір складений в 2-х екземплярах, що мають однакову юридичну чинність, по одному для кожної сторони.

19.5. Підрядник підтверджує, що він є платником ЄДІМ. ПОДАТКУ.

19.6. Замовник не є прибутковою організацією.

Реквізити сторін

Підрядник

ФОП Кирилов Є.О.

Адрес : 85320 м.Мирноград
вул. Мінська б.14, кв. 1
р/р-26004051828732
ПАТ КБ «Приватбанк»
МФО 335496
ЄДРПОУ 2833104331



Є.О.Кирилов

Замовник

**Відділ освіти Покровської
міської ради Донецької області**
Адрес:85300, м. Покровськ,
вул. Поштова, 14
р/р 95486101051705
ГУ ДКСУ у Донецькій області
МФО 834016
ЄДРПОУ 02142891
тел.22762



М.О.Голуб

2 Программный комплекс АВК-5 (3.1.5)

- Номера страниц -

Форма № 5

328_СД_ССР

Статья бюджетирования Покровского
районного совета Донецк. обл.
(наименование утверждающей организации)

проблемы

Утверждено



Сводный сметный расчет в сумме 1499,959 тыс. грн.

В том числе возвратных сумм 0 тыс. грн.

Эскизы в 431а
ссылка на документ об утверждении

27 04 2016

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА №

Капітальний ремонт будівлі КНДЗ №43 "Колокольчик" (утеплення фасадів, заміна дверних блоків), розташований за адресою: м-н "Сонячний", м. Покровськ Донецької області"

Составлен в текущих ценах по состоянию на 8 августа 2016 г.

№ п/п	Номера смет и сметных расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.грн.			
			строительных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	общая стоимость
1	2	3	4	5	6	7
1	2-1	Глава 2. Объекты основного назначения Будівля КДНЗ №43 "Колокольчик"	1111,156	-	-	1111,156
		Итого по главе 2:	1111,156	-	-	1111,156
		Итого по главам 1-7:	1111,156	-	-	1111,156
		Итого по главам 1-8:	1111,156	-	-	1111,156
		Итого по главам 1-9:	1111,156	-	-	1111,156
2	Расчет	Глава 10. Содержание службы заказчика Средства на содержание службы заказчика (включая средства на осуществление технического надзора) (2,5 %)	-	-	27,779	27,779

1	2	3	4	5	6	7
		Итого по главе 10:	-	-	27,779	27,779
3	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Прил. К п. 49	Глава 12. Проектно-изыскательские работы и авторский надзор Стоимость изыскательских работ (обследование)	-	-	9,872	9,872
4	Расчет	Стоимость проектных работ	-	-	12,689	12,689
5	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Прил. К п. 50	Стоимость экспертизы проектной документации	-	-	3,271	3,271
6	Расчет	Средства на осуществление авторского надзора	-	-	3,896	3,896
		Итого по главе 12:	-	-	29,728	29,728
	Расчет	Итого по главам 1-12: Сметная прибыль (общий расчет по стройке)	1111,156	-	57,507	1168,663
	Расчет	Средства на покрытие административных расходов строительных организаций (общий расчет по стройке)	36,630	-	-	36,630
	Расчет	Средства на покрытие риска всех участников строительства	-	-	16,625	16,625
	Расчет	Итого	26,668	-	1,380	28,048
	Расчет	Налог на добавленную стоимость	1174,454	-	75,512	1249,966
		Всего по сводному сметному расчету	-	-	249,993	249,993
			1174,454	-	325,505	1499,959

Руководитель проектной организации


В.М.Вдовенко

Главный инженер проекта (Главный архитектор проекта)


М.А.Гольцов

Руководитель отдела


А.П.Чернорай



ДОДАТКОВА УГОДА № 1

до договору на здійснення технагляду №171 від 14 жовтня 2016 року
по виконанню робіт з технічного нагляду за виконанням робіт по об'єкту «Капітальний ремонт віконних і дверних блоків в будівлі КДНЗ №38 «Дюймовочка», розташованому за адресою: вул. Миру, буд. 13, м. Родинське, Донецька область»

м. Покровськ

«17» листопада 2017

Відділ освіти Покровської міської ради Донецької області, іменованій надалі «Замовник», в особі в.о. начальника Голуб Марини Олександрівни, що діє на підставі Положення про відділ, з однієї сторони та ФОП Синегін В.Й. іменованій надалі «Виконавець», в особі Синегіна Володимира Йосиповича, що діє на підставі витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців №22006381 від 09.06.2016 р., кваліфікаційний сертифікат серія АТ №000340 від 30.03.2012, виданий Атестаційною архітектурно-будівельною комісією Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, з іншої сторони, уклали цю додаткову угоду про таке (далі - Угода):

Керуючись чинним законодавством України Сторони дійшли згоди:

1. Внести зміни до п.5.1. Розділу 5. «Термін дії даного договору» та викласти його у наступній редакції:

Даний договір складено у двох примірниках по одному для кожної із сторін, набирає чинності з дати його підписання і діє до 31.12.2017 р., але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань та фінансових розрахунків за виконані роботи.

2. Інші умови договору на здійснення технагляду №171 від 14 жовтня 2016 року не порушені даною Додатковою угодою, залишаються незмінними.

3. Ця Додаткова угода до договору на здійснення технагляду №171 від 14 жовтня 2016 року складена у двох примірниках, що мають рівну юридичну силу для кожної із сторін вказаного договору і даної угоди та є невід'ємною частиною вищезазначеного договору.

ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП Синегін В. Й.
85300, Донецька область, м. Покровськ,
м-н Шахтарський, буд. 26-б, кв. 22
р/р 26000500524514
в ТВБВ №10004/028 філії Донецького
обласного управління АТ «Ощадбанк»
МФО 335106
ІНН 2091609318

ЗАМОВНИК

Відділ освіти Покровської міської ради
Донецької області
85300, Донецька область
м. Покровськ, вул. Поштова, 14
р/р 95426101051705
ГУ ДКСУ у Донецькій області,
МФО 834016
ЄДРПОУ 02142891

ФОП Синегін Володимир Йосипович



В.О. начальника відділу освіти



М.О. Голуб

ДОДАТКОВА УГОДА № 0/н
до договору підряду № 96 від 27 липня 2016 року

м. Покровськ

« 25 » листопада 2016

Відділ освіти Покровської міської ради, іменованій надалі – «Замовник» в особі в.о. начальника відділу освіти Голуб Марини Олександрівни, яка діє на підставі Положення про відділ, з однієї сторони, та ФОП Кирилов Є.О., іменованій надалі «Підрядник», в особі директора Кирилова Євгена Олександровича, що діє на підставі Виписки з єдиного державного реєстру, з іншої сторони, уклали цю додаткову угоду про нижченаведене:

У зв'язку з виявленими недоліками у договорі підряду № 96 від 27 липня 2016 року. Сторони дійшли згоди:

1. Змінити у договорі підряду № 96 від 27 липня 2016 року «Замовника», в особі Голуб Марини Олександрівни на «Замовника», в особі Безручко Наталії Вікторівни;

2. Інші умови договору підряду № 96 від 27 липня 2016 не порушені даною додатковою угодою та є незмінними;

3. Цю додаткову угоду до договору підряду № 96 від 27 липня 2016 року складено у двох примірниках, що мають рівну юридичну силу для кожної із сторін вказаного договору і даної угоди.

Замовник

Відділ освіти Покровської міської ради
Донецької області
85300, Донецька область
м. Покровськ, вул. Поштова, 14
р/р 35426101051705
ГУ ДКСУ Донецької області,
МФО 834016
ЄДРПОУ 02142891

Підрядник

ФОП Кирилов Є.О.
Адреса: 85320, м. Мирноград, вул. Мінська,
буд. 14, кв. 1
р/р 26004051828732 в ПАТ КБ
«Приватбанк»
МФО 335496
ЄДРПОУ 2833104331

В.о.начальника відділу освіти



М.О. Голуб

ФОП Кирилов Є.О



Є.О. Кирилов

Заказчик: Отдел образования Красноармейского городского совета

Подрядчик: ФЛП О.С. Мамонтова

Договорная цена

к смете № 4

Объект: Капитальный ремонт оконных и дверных блоков в здании КДДУ № 43 "Колокольчик", расположенного по адресу: м-н "Солнечный" г. Красноармейск, Донецкая область.

осуществляемое в 2016 году

Вид договорной цены: Твердая

Определена в соответствии с ДБН Д.1.1-1-2000

Составлена в текущих ценах по состоянию на 15.04.2016

№ п/п	Наименование затрат	Стоимость, грн			
		Всего	в том числе:		
			строительных работ	монтажных работ	прочих затрат
1	2	3	4	5	6
1	Прямые затраты	267541	267541		
2	в т.ч.				
3	Заработная плата	14338	14338		
4	Стоимость материальных ресурсов	253203	253205		
5	Стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов				
6	Общепроизводственные расходы	6383	6383		
7	трудоzатраты в общепроизводственных расходах	39,11	39,11		
8	заработная плата в общепроизводственных расходах	1262	1262		
9	Итого: (267541+6383)	273924	273924		
10	Сметная прибыль $((790.59+39.11)*3.82)$	3169	3169		
11	Средства на покрытие административных расходов строительно-монтажных организаций $((790.59+39.11)*1.52)$	1261			1261
12	Итого: (273927+3169+1261)	278354	277093		1261
13	Налоги, сборы, обязательные платежи (0)				
14	Итого договорная цена: (278354)	278354	277093		1261
15	Единый налог 5%	14650			14650
16	Всего договорная цена	293004	277093		15911



Директор

О.С. Мамонтова

(наименование объекта строительства)

Локальная смета на строительные работы № 4

на капитальный ремонт оконных и дверных блоков в здании КДД № 43 "Колокольчик", расположенного по адресу: м-н "Солнечный" г. Красноармейск, Донецкая область.

(наименование работ и затрат, наименование дома, строения, сооружения, линейного объекта инженерно-транспортной инфраструктуры)

Основание: чертежи (спецификации) №

Сметная стоимость	273,927 тыс.грн
Сметная трудоемкость	0,8297 тыс.чел-ч
Сметная заработная	15,6 тыс.грн
Средний разряд работ	2,6 разряд

Составлена в текущих ценах по состоянию на 15.04.2016

№ п/п	Шифр и номер позиции	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, грн.		Общая стоимость, грн.			Затраты труда рабочих, чел-ч.	
					Всего	эксплуатации машин	Всего	заработной платы	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
										в том числе заработной платы	на единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ОКОННЫЕ БЛОКИ											
1	РН8-4-1	Разборка поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. из листовой стали	100 м	0,8822	241,87 241,87	-	213	213	-	14,38	12,69
2	РН6-2-2	Снятие остекленных оконных рам	100 м2	1,4458	984,59 984,59	-	1424	1424	-	56,88	82,24
3	РН6-1-1	Демонтаж оконных коробов в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт коробов	0,5	2818,83 2814,99	-	1409	1407	-	159,58	79,79
4	РН6-3-1	Снятие бетонных подоконных досок	100 м2 подоконных досок	0,9155	5726,46 5723,11	-	5243	5240	-	345,39	316,2
5	ЕН10-20-1 Крем=1.15;	Заполнение оконных проемов в стенах жилых и общественных зданий готовыми блоками из металлопластика, площадь проема до 1 м2	100 м2 проемов	0,0166	4677,12 4655,82	-	78	77	-	220,0295	3,65
6	C181-1045	Пена монтажная	л	1,5	135	-	202	-	-	-	-
7	C181-1014	Дюбель-шурупы 6*60 мм	шт	24	0,28	-	7	-	-	-	-
8	C181-2605	оконный блок металлопластиковый 4шт/ 1,66м2	м2	1,66	995,5	-	1652	-	-	-	-

Программный комплекс "Смета Lider", ООО "ККС"

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					3708,41		528	526		171,925	24,5
9	ЕН10-20-2 Крем=1.15;	Заполнение оконных проемов в стенах жилых и общественных зданий готовыми блоками из металлопластика, площадь проема свыше 1 до 2 м2	100 м2 проемов	0,1425	3694,67						
10	С181-1045	Пена монтажная	л	4,8	135		648				
11	С181-1014	Дюбель-шурупы 6*60 мм	шт	54	0,28		15				
12	С181-2605	оконный блок металлопластиковый 9шт/ 14,25	м2	14,25	995,5		14186				
13	ЕН10-20-3 Крем=1.15;	Заполнение оконных проемов в стенах жилых и общественных зданий готовыми блоками из металлопластика, площадь проема более 2 до 3 м3	100 м2 проемов	0,0293	2811,45 2801,28		82	82		130,3525	3,82
14	С181-1045	Пена монтажная	л	1,5	135		202				
15	С181-1014	Дюбель-шурупы 6x60 мм	шт	6	0,28		2				
16	С181-2605	Блоки оконные металлопластиковые в кол-ве 1шт/ 2,93м2	м2	2,93	995		2916				
17	ЕН10-20-4 Крем=1.15;	Заполнение оконных проемов в стенах жилых и общественных зданий готовыми блоками из металлопластика, площадь проема более 3 м2	100 м2 проемов	1,2575	2149,08 2141,92		2702	2693		99,6705	125,34
18	С181-1045	Пена монтажная	л	28	135		3780				
19	С181-1014	Дюбель-шурупы 6x60 мм	шт	216	0,28		60				
20	С181-2605	Блоки оконные металлопластиковые в кол-ве 36 шт/ 125,75м2	м2	125,75	998		125499				
21	ЕН10-25-3 Крем=1.15;	Установка подоконных досок пластиковых	100 м подоконной доски	0,9155	686,9 686,9		629	629		36,248	33,19
22	С181-1011	Доски подоконные пластиковые	м	91,55	120		10986				
23	С181-1045	Пена монтажная	л	15	135		2025				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
24	ЕН10-25-4 Крем=1.15;	Установка оконных сливов, шир 200мм	100 м оконных сливов	0,8822	597,38 594,94	-	527	525	-	31,395	27,7
25	С181-1033	Сливы из оцинкованной стали,	м	88,22	95	-	8381	-	-	-	-
26	С181-23247	Шурупы самонарезающие	шт	220	0,87	-	191	-	-	-	-
Раздел 2. ДВЕРНЫЕ БЛОКИ											
27	РН6-14-1	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,3949	765,82 765,82	-	302	302	-	44,68	17,64
28	РН6-13-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбиванием штукатурки в откосах	100 шт дверных коробок	0,16	3256,18 3252,29	-	521	520	-	184,37	29,5
29	ЕН10-28-1 Крем=1.15;	Заполнение дверных проемов готовыми дверными блоками из металлопластика в каменных стенах, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,0874	2320,64 2298,28	-	203	201	-	112,8265	9,86
30	С181-1045	Пена монтажная	л	2,5	135	-	337	-	-	-	-
31	С181-1014	Дюбель-шурупы .6*60мм/39шт	шт	36	0,28	-	10	-	-	-	-
32	С181-1014	Дюбель-шурупы .10*132мм/ 4шт	шт	4	0,48	-	2	-	-	-	-
33	С181-2605	Блоки дверные межкомнатные металлопластиковые в кол-ве 1шт/1,55м2,	м2	1,55	1950	-	3022	-	-	-	-
34	С181-2605	Блоки дверные балконные металлопластиковые в кол-ве 4шт/7,19м2	м2	7,19	1950	-	14021	-	-	-	-
35	ЕН10-28-2 Крем=1.15;	Заполнение дверных проемов готовыми дверными блоками из металлопластика в каменных стенах, площадь проема более 2 до 3 м2	100 м2 проемов	0,1937	1874,95 1857,17	-	363	360	-	91,172	17,66

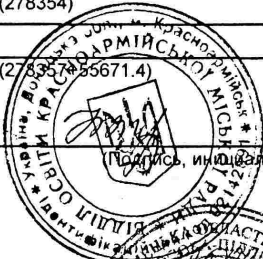
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
36	C181-1045	Пена монтажная	л	3,5	135	-	472	-	-	-	-
37	C181-1014	Дюбель-шурупы .10*132мм/ 12шт	шт	12	0,48	-	6	-	-	-	-
38	C181-1014	Дюбель-шурупы .6*60мм	шт	50	0,28	-	14	-	-	-	-
39	C181-2605	Блоки дверные межкомнатные металлопластиковые в кол-ве 1шт/2,07м2	м2	2,07	1950	-	4037	-	-	-	-
40	C181-2605	Блоки дверные входные одинарные металлопластиковые в кол-ве 7шт/17,3м2	м2	17,3	2100	-	36330	-	-	-	-
41	ЕН10-28-3	Заполнение дверных проемов готовыми дверными блоками из металлопластика в каменных стенах, площадь проема более 3 м2	100 м2 проемов	0,1138	1231,12 1219,76	-	140	139	-	59,88	6,81
42	C181-1045	Пена монтажная	л	2	135	-	270	-	-	-	-
43	C181-1014	Дюбель-шурупы .6*60мм	шт	18	0,28	-	5	-	-	-	-
44	C181-2605	Блоки дверные входные 2-х створчатые дверные металлопластиковые в кол-ве 3шт/11,38м2	м2	11,38	2100	-	23898	-	-	-	-
Всего по смете							267541	14338	0	0	790,59

№ п/п	Обоснование	Наименование затрат	Стоимость грн		
			Всего	в том числе:	
				строительных работ	прочих затрат
1	2	3	4	5	6
1	Прямые затраты		267541	267541	
2	в т.ч.				
3	Зарботная плата		14338	14338	
4	Стоимость материальных ресурсов		253203	253203	
5	Стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов				
6	Общепроизводственные расходы		6383	6383	
7	трудоzатраты в общепроизводственных расходах		39,11	39,11	
8	зарботная плата в общепроизводственных расходах		1262	1262	

9	Итого: (267541+6383)	273924	273924	
10	Сметная прибыль ((790.59+39.11)*3.82)	3169	3169	
11	Средства на покрытие административных расходов строительно-монтажных организаций ((790.59+39.11)*1.52)	1261	1261	
12	Итого: (273924+3169+1261)	278354	277093	1261
13	Налоги, сборы, обязательные платежи (0)			
14	Итого договорная цена: (278354)	278354	277093	1261
15	Единый налог 5%	14650		14650
16	Всего договорная цена: (278354+14650)	293004	277093	15911

И.о. начальника Отдела образования
Красноармейского городского совета

Н.В. Безручко



Подпись, инициалы, фамилия, печать)

Директор

О.С. Мамонтова



Подпись, инициалы, фамилия, печать)

Объект: капитальный ремонт оконных и дверных блоков в здании КДДУ № 43 "Колокольчик", расположенного по адресу: м-н "Солнечный" г. Красноармейск, Донецкая область.

Общепроизводственные расходы (к прямым затратам)

№ п/п (№ в ЛС)	Шифр/ наименование работы/затраты	Хоз спос	Трудо- затраты	Усред коэф-т	Пони- жающий к 1 блоку	Трудо- ёмкость	Ст-ть чел-ч	К-т к ЗП в ОПР	Зарплата в ОПР	Зарплата в прямых	% отчис- лений	Обяза- тельные платежи	Усред коэф-т	Пони- жающий к 3 блоку	Прочие статьи	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Общестроительные работы																
1 (1)	РН8-4-1	1	12,69	0,12	0,4123	0,63	32,31	1	20	213	22	51	2,73	0,7821	27	98
	<i>Разборка поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. из листовой стали</i>															
2 (2)	РН6-2-2	1	82,24	0,12	0,4123	4,07	32,31	1	131	1424	22	342	2,73	0,7821	176	649
	<i>Снятие остекленных оконных рам</i>															
3 (3)	РН6-1-1	1	79,79	0,12	0,4123	3,95	32,31	1	128	1407	22	338	2,73	0,7821	170	636
	<i>Демонтаж оконных коробов в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах</i>															
4 (4)	РН6-3-1	1	316,2	0,12	0,4123	15,64	32,31	1	505	5240	22	1264	2,73	0,7821	675	2444
	<i>Снятие бетонных подоконных досок 2,1м х 0,42м х 62</i>															
5 (5)	ЕН10-20-1	1	3,65	0,12	0,4123	0,18	32,31	1	6	77	22	18	2,73	0,7821	8	32
	<i>Заполнение оконных проемов в стенах жилых и общественных зданий готовыми блоками из металлопластика, площадь проема до 1 м2</i>															
6 (9)	ЕН10-20-2	1	24,5	0,12	0,4123	1,21	32,31	1	39	526	22	124	2,73	0,7821	52	215
	<i>Заполнение оконных проемов в стенах жилых и общественных зданий готовыми блоками из металлопластика, площадь проема свыше 1 до 2 м2</i>															
7 (13)	ЕН10-20-3	1	3,82	0,12	0,4123	0,19	32,31	1	6	82	22	19	2,73	0,7821	8	33
	<i>Заполнение оконных проемов в стенах жилых и общественных зданий готовыми блоками из металлопластика, площадь проема более 2 до 3 м3</i>															
8 (17)	ЕН10-20-4	1	125,34	0,12	0,4123	6,2	32,31	1	200	2693	22	637	2,73	0,7821	268	1105
	<i>Заполнение оконных проемов в стенах жилых и общественных зданий готовыми блоками из металлопластика, площадь проема более 3 м2</i>															
9 (21)	ЕН10-25-3	1	33,19	0,12	0,4123	1,64	32,31	1	53	629	22	150	2,73	0,7821	71	274
	<i>Установка подоконных досок пластиковых</i>															
10 (24)	ЕН10-25-4	1	27,7	0,12	0,4123	1,37	32,31	1	44	525	22	125	2,73	0,7821	59	228
	<i>Установка оконных сливов, шир 200мм</i>															
11 (27)	РН6-14-1	1	17,64	0,12	0,4123	0,87	32,31	1	28	302	22	73	2,73	0,7821	38	139
	<i>Снятие дверных полотен</i>															
12 (28)	РН6-13-1	1	29,5	0,12	0,4123	1,46	32,31	1	47	520	22	125	2,73	0,7821	63	235
	<i>Демонтаж дверных коробов в каменных стенах с отбиванием штукатурки в откосах</i>															
13 (29)	ЕН10-28-1	1	9,86	0,12	0,4123	0,49	32,31	1	16	201	22	48	2,73	0,7821	21	85
	<i>Заполнение дверных проемов готовыми дверными блоками из металлопластика в каменных стенах, площадь проема до 2 м2</i>															
14 (35)	ЕН10-28-2	1	17,66	0,12	0,4123	0,87	32,31	1	28	360	22	85	2,73	0,7821	38	151
	<i>Заполнение дверных проемов готовыми дверными блоками из металлопластика в каменных стенах, площадь проема более 2 до 3 м2</i>															

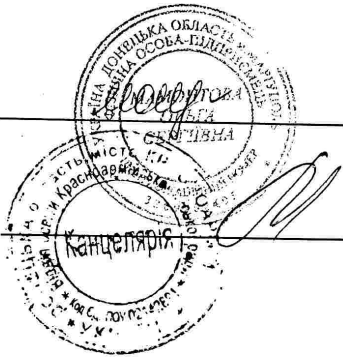
15 (41)	ЕН10-28-3	1	6.81	0,12	0,4123	0,34	32,31	1	11	139	22	33	2,73	0,7821	15	59
Заполнение дверных проемов готовыми дверными блоками из металлопластика в каменных стенах, площадь проема более 3 м2																
Итого по виду:			790,59		39,11		1262		14338		3432		1689		6383	
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			790,59		39,11		1262		14338		3432		1689		6383	

Кроме того: Средства на оплату первых пяти дней нетрудоспособности вследствие заболеваний или травм. (1262 + 14338) * 0 % = 0 грн

Всего общепроизводственные расходы: 6383 + 0 = 6383 грн

Составил: Директор _____ О.С. Мамонтова

Согласовано: Инженер _____ М.М. Степанищева



Программный комплекс "Смета Lider", ООО "ККС"

- 1 -

на капитальный ремонт оконных и дверных блоков в здании КДДУ № 43 "Колокольчик", расположенного по адресу: м-н "Солнечный" г. Красноармейск, Донецкая область.

Ведомость ресурсов к локальной смете № 4

№ п/п	Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Количество	Текущая цена за единицу, грн	Текущая цена всего, грн	В том числе:		
							отпускная цена за единицу, грн	транспортная составляющая за единицу, грн	заготовительно-складские расходы за единицу, грн
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Затраты труда									
		Затраты труда рабочих-строителей	чел-ч	790,58	18,137				
		Средний разряд работ	разряд	2,6	0				
		Затраты труда рабочих, заработная плата которых учитывается в составе: - общепроизводственных расходов	чел-ч	39,11	32,31				
		Итого сметная трудоемкость	чел-ч	829,7					
		Средний разряд работ	разряд	2,6					
Строительные машины и механизмы									
<i>Справочные машины и механизмы</i>									
1	СН270-115	Дрели электрические	маш-ч	12,06	0	0			
2	СН270-135	Перфораторы электрические	маш-ч	23,11	0	0			
3	СН270-119	Шуруповерты	маш-ч	15,51	0	0			
		Итого справочных машин и механизмов					0		
		Итого строительных машин и механизмов					0		
Строительные материалы, изделия и конструкции									
<i>Материалы подрячика</i>									
4	С181-2605	Блок оконный металлопластиковый 4шт/ 1,66м2	м2	1,66	995,5	1652,53	995,5	0	0
5	С181-2605	Блок оконный металлопластиковый 9шт/ 14,25	м2	14,25	995,5	14185,88	1652,53	0	0
6	С181-2605	Блоки дверные межкомнатные металлопластиковые в кол-ве 1шт/2,07м2	м2	2,07	1950	4036,5	995,5	0	0
7	С181-2605	Блоки дверные входные одинарные металлопластиковые в кол-ве 7шт/17,3м2	м2	17,3	2100	36330	14185,88	0	0
8	С181-2605	Блоки дверные входные 2-х створчатые дверные металлопластиковые в кол-ве 3шт/11,38м2	м2	11,38	2100	23898	1950	0	0
9	С181-2605	Блоки дверные балконные металлопластиковые в кол-ве 4шт/7,19м2	м2	7,19	1950	14020,5	4036,5	0	0
10	С181-2605	Блоки дверные межкомнатные металлопластиковые в кол-ве 1шт/1,55м2,	м2	1,55	1950	3022,5	2100	0	0
							23898	0	0
							14020,5	0	0
							1950	0	0
							3022,5	0	0

двери - 16 шт
окна - 50 шт

№ 101
 от 15.04.2016
 № 101
 от 15.04.2016

Программный комплекс "Смета Lider", ООО "ККС"

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
11	C181-2605	Блоки оконные металлопластиковые в кол-ве 1шт/ 2,93м2	м2	2,93	995	2915,35	995	0	0	
12	C181-2605	Блоки оконные металлопластиковые в кол-ве 36 шт/ 125,75м2	м2	125,75	998	125498,5	998	0	0	
13	C181-1011	Доски подоконные пластиковые	м	91,55	120	10986	120	0	0	
14	C181-1014	Дюбель-шурупы .10*132мм/ 12шт	шт	12	0,48	5,76	0,48	0	0	
15	C181-1014	Дюбель-шурупы .10*132мм/ 4шт	шт	4	0,48	1,92	0,48	0	0	
16	C181-1014	Дюбель-шурупы .6*60мм	шт	68	0,28	19,04	0,28	0	0	
17	C181-1014	Дюбель-шурупы .6*60мм/39шт	шт	36	0,28	10,08	0,28	0	0	
18	C181-1014	Дюбель-шурупы 6*60 мм	шт	78	0,28	21,84	0,28	0	0	
19	C181-1014	Дюбель-шурупы 6x60 мм	шт	222	0,28	62,16	0,28	0	0	
20	C181-1045	Пена монтажная	л	58,8	135	7938	135	0	0	
21	C181-1033	Сливы из оцинкованной стали,	м	88,22	95	8380,9	95	0	0	
22	C181-23247	Шурупы самонарезающие	шт	220	0,87	191,4	0,87	0	0	
Итого материалов подрядчика							253176,86	253176,86	0	0
Энергоносители										
23	C1999-9001	Электроэнергия	кВт-ч	19,733	1,321	26,07	1,321	0	0	
Итого Энергоносителей							26,07	26,07	0	0
Итого строительных материалов, изделий и конструкций							253203,00	253203,00	0	0

Текущие цены материальных ресурсов приняты по состоянию на 15.04.2016

Составил: директор



О.С. Мамонтова
 (должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил: инженер

М.М. Степанцева
 (должность, подпись, инициалы, фамилия)



ФЛП Мамонтова

(предприятие, организация - составитель формы)

Г.М. Сорокина
до ст. 101
Г.М.

Идентификационный код предприятия, организации - составителя формы по ЕДРПОУ (3209502405)

Заказчик: Отдел образования Покровского городского совета Донецкой области

Генподрядчик: ФЛП Мамонтова

Договор № 63 от 27.05.16.

Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт оконных и дверных блоков в здании КДНЗ №43 "Колосольчик", расположенный по адресу: м-н "Солнечный", г. Красноармейск, Донецкая область.

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ ПОДРЯДНЫХ РАБОТ №1

за вересень 2016 года (тыс. грн.)

Наименование объектов, пусковых комплексов и технологических этапов	Стоимость выполненных работ		
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
A	1	2	3
Всего по стройке (без НДС)	✓ 292,673	292,673	292,673
в том числе:			
1. Строительные работы	277,267	277,267	277,267
2. Прочие затраты	15,406	15,406	15,406
Налог на добавленную стоимость (НДС) всего по стройке	0	0	0
Всего стоимость выполненных работ с учетом налога	292,673	292,673	292,673
Итого с учетом налога		292,673	292,673
Авансовая плата, исключаемая из итога			219,753 ✓
ИТОГО:	278,039	278,039	
Итого с учетом налога	292,673		72,920 ✓
в т.ч. единый налог (5%)	14,634		14,634

КАЗНАЧЕЙСЬКО
№ 292,673
14,634
72,920
14,634

М.П. И.о. начальника отдела образования



Н.В. Безручко 26 09 2016 года



О.С. Мамонтова 26 09 2016 года

Типовая форма КБ-2в

Программный комплекс "Смета Lider", ООО "ККС"

Ф.И.О. Мамонтова

предприятие, организация (составитель формы)

идентификационный код предприятия, организации-составителя формы
в ЕДРПОУ (3209502405)

заказчик Отдел образования Покровского городского совета Донецкой области

исполнитель ЧП Мамонтова
договор № 63 от 27.05.16

наименование объекта Капитальный ремонт оконных и дверных блоков в здании КДНЗ №43 "Колокольчик",
расположенный по адресу: м-н "Солнечный", г. Красноармейск, Донецкая область

основание: договорная цена

Утверждена приказом Государственного комитета статистики Украины и Государственного комитета Украины по строительству и архитектуре от 21.06.2002 № 237.5

Код по ДКУД

Акт № 11
приемки выполненных подрядных работ
за Вережень 2016 года

№ п/п	Шифр и номер позиции	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, грн.			Общая стоимость, грн.			Затраты труда рабочих чел-ч, не занятых обслуживанием обслуживающих машины	
				Всего	эксплуатации и машин	в том числе заработной платы	Всего	заработной платы	эксплуатации машин в том числе заработной платы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Раздел 1. Раздел 1. ОКНА											0
1(1)	РН8-4-1	Разборка поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. из листовой стали	0,8822	241,87	-	213	213	-	14,38	12,69	0
2(2)	РН6-2-2	Снятие остекленных оконных рам	1,4458	984,59	-	1424	1424	-	56,88	82,24	0
3(3)	РН6-1-1	Демонтаж оконных коробов в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,5	2818,83	-	1409	1407	-	159,58	79,79	0
4(4)	РН6-3-1	Снятие бетонных подоконных досок 3шт (2,3мх0,42м) шт	0,029	5726,46	-	166	166	-	345,39	10,02	0
5(5)	ЕН10-20-1 Крем=1.15.	Заполнение оконных проемов в стенах жилых и общественных зданий готовыми блоками из металлопластика, площадь проема до 1 м2	0,0166	4677,12	-	78	77	-	220,0295	3,65	0
6(6)	С181-1045	Пена монтажная	1,5	135	-	203	-	-	-	-	0

Программный комплекс "Смета Lider", ООО "ККС"

2

Типовая форма КБ-2в

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7(7)	C181-1014	Дюбель-шурупы 6*60 мм	шт	24	0,28	-	7	-	-	-
8(8)	C181-2605	оконный блок металлопластиковый 4шт/ 1,66м2	м2	1,66	1020	-	1693	-	-	-
9(9)	ЕН10-20-2 Крем=1.15;	Заполнение оконных проемов в стенах жилых и общественных зданий готовыми блоками из металлопластика, площадь проема свыше 1 до 2 м2	100 м2	0,1425	3708,41 3694,67	-	528	526	171,925	24,5 0
10(10)	C181-1045	Пена монтажная	л	4,8	135	-	648	-	-	-
11(11)	C181-1014	Дюбель-шурупы 6*60 мм	шт	54	0,28	-	15	-	-	-
12(12)	C181-2605	оконный блок металлопластиковый 9шт/ 14,25	м2	14,25	1020	-	14535	-	-	-
13(13)	ЕН10-20-3 Крем=1.15;	Заполнение оконных проемов в стенах жилых и общественных зданий готовыми блоками из металлопластика, площадь проема более 2 до 3 м3	100 м2	0,0293	2811,45 2801,28	-	82	82	130,3525	3,82 0
14(14)	C181-1045	Пена монтажная	л	1,5	135	-	203	-	-	-
15(15)	C181-1014	Дюбель-шурупы 6x60 мм	шт	6	0,28	-	2	-	-	-
16(16)	C181-2605	Блоки оконные металлопластиковые в кол-ве 1шт/ 2,93м2	м2	2,93	1020	-	2989	-	-	-
17(17)	ЕН10-20-4 Крем=1.15;	Заполнение оконных проемов в стенах жилых и общественных зданий готовыми блоками из металлопластика, площадь проема более 3 м2	100 м2	1,2575	2149,08 2141,92	-	2702	2693	99,6705	125,34 0
18(18)	C181-1045	Пена монтажная	л	28	135	-	3780	-	-	-
19(19)	C181-1014	Дюбель-шурупы 6x60 мм	шт	216	0,28	-	60	-	-	-
20(-)	C181-1045	Соединительный профиль 20мм	м	14,09	56,42	-	795	-	-	-
21(21)	C181-2605	Блоки оконные металлопластиковые в кол-ве 36 шт/ 125,75м2	м2	125,75	998	-	125499	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22(22)	ЕН10-25-3 Крем=1.15;	Установка подоконных досок пластиковых 100 м подоконных досок	0,9155	686,9 686,9	-	629	629	-	36,248	33,19 0
23(23)	С181-1011	Доски подоконные пластиковые м	91,55	120	-	10986	-	-	-	-
24(24)	С181-1045	Пена монтажная л	15	135	-	2025	-	-	-	-
25(25)	ЕН10-25-4 Крем=1.15;	Установка оконных сливов, шир 200мм 100 м оконных сливов	0,8822	597,38 594,94	-	527	525	-	31,395	27,7 0
26(26)	С181-1033	Сливы из оцинкованной стали, м	88,22	95	-	8381	-	-	-	-
27(27)	С181-23247	Шурупы самонарезающие шт	220	0,87	-	191	-	-	-	-
Раздел 2. Раздел 2. ДВЕРИ										
28(28)	РН6-14-1	Снятие дверных полотен 100 м2 дверных полотен	0,41508	765,82 765,82	-	318	318	-	44,68	18,55 0
29(29)	РН6-13-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбиванием штукатурки в откосах 100 шт дверных коробок	0,15	3256,18 3252,29	-	488	488	-	184,37	27,66 0
30(30)	ЕН10-28-1 Крем=1.15;	Заполнение дверных проемов готовыми дверными блоками из металлопластика в каменных стенах, площадь проема до 100 м2	0,0745	2320,64 2298,28	-	173	171	-	112,8265	8,41 0
31(31)	С181-1045	Пена монтажная л	2,5	135	-	338	-	-	-	-
32(32)	С181-1014	Дюбель-шурупы .6*60мм/39шт шт	36	0,28	-	10	-	-	-	-
33(33)	С181-1014	Дюбель-шурупы .10*132мм/ 4шт шт	4	0,48	-	2	-	-	-	-

Программный комплекс "Смета Lider", ООО "ККС"

5

Типовая форма КБ-2в

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				Итого по акту:		271316	9256	0	0	484
1	Итого прямые затраты							0		0
2	в том числе					271316				483,94
3	Зарботная плата									
4	Стоимость материалов, изделий и конструкций					9256				
5	Стоимость эксплуатации машин					262060				
6	Общепроизводственные расходы									
7	Итого (I+II+III+IV+V):					4011				23,95
8	Прибыль					275327				507,89
9	Административные расходы					1940				
10	Итого (I + II + III + IV+ V + VI + VII + VIII + IX)					772				
11	Налоги, сборы, обязательные платежи, установленные действующим законодательством и не учтенные					278039				507,89
12	Итого (I + II + III + IV+ V + VI + VII + VIII + IX + X)					278039				
13	Единый наог 5%					14634				507,89
14	Всего по акту:					292673				507,89

М.П. И.о. начальника отдела городского образования



Н.В. Безручко "26" 09 2016 г.

М.П. Директор

О.С. Мамонтова "26" 09 2016 г.

М.П. Технадзор

Н.И. Касьян "26" 09 2016 г.

ДВА

составитель формы)

предприятия,

формы по ЕДРПОУ (3209502405)

здания Покровского городского совета Донецкой области

штота

2.05.16

Г.И. Безручко
за отчетный
период
мамонтова
 Договор № 63
 от 27.05.2016

места и его адрес: Капитальный ремонт оконных и дверных блоков в здании КДНЗ №43
 вложенный по адресу: м-н "Солнечный", г. Красноармейск, Донецкая область.

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ ПОДРЯДНЫХ РАБОТ №1

за Вересень 2016 года (тыс.грн.)

наименование работ	Стоимость выполненных работ		
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
	1	2	3
НДС)	292,673	292,673	292,673
в том числе:			
работы	277,267	277,267	277,267
	15,406	15,406	15,406
стоимость (НДС)	0	0	0
выполненных работ с	292,673	292,673	292,673
		292,673	292,673
сумма из итога	278,039	278,039	219,753
	292,673		72,920
	14,634		14,634

КАЗНАЧЕЙСТВО
 292,673
 14,634
 72,920
 14,634
 РЕГИСТРАЦИЯ
 КЕКВ/КВР
 Видно
 №



Н.В. Безручко 26 09 2016 года

О.С. Мамонтова 26 09 2016 года

Акт № 11
 Приемки выполненных подрядных работ
 за сентябрь 2016 года

№ п/п	Шифр и номер позиции	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, грн.		Общая стоимость, грн.			Затраты труда рабочих чел-ч, не занятых обслуживанием обслуживающих машины	
				Всего	эксплуатаци и машин в том числе заработной платы	Всего	заработной платы	эксплуатаци и машин в том числе заработной платы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Раздел 1. ОКНА										
1(1)	РН8-4-1	Разборка поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. из листовой стали 100 м	0,8822	241,87 241,87	-	213	213	-	14,38	12,69 0
2(2)	РН6-2-2	Снятие остекленных оконных рам 100 м2	1,4458	984,59 984,59	-	1424	1424	-	56,88	82,24 0
3(3)	РН6-1-1	Демонтаж оконных коробов в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах 100 шт коробов	0,5	2818,83 2814,99	-	1409	1407	-	159,58	79,79 0
4(4)	РН6-3-1	Снятие бетонных подоконных досок 3шт (2,3мх0,42м) шт 100 м2 подоконных досок	0,029	5726,46 5723,11	-	166	166	-	345,39	10,02 0
5(5)	ЕН10-20-1 Крем=1.15	Заполнение оконных проемов в стенах жилых и общественных зданий готовыми блоками из металлопластика, площадь проема до 1 м2 100 м2	0,0166	4677,12 4655,82	-	78	77	-	220,0295	3,65 0
6(6)	С:81-1045	Пена монтажная л	1,5	135	-	203	-	-	-	- 0

10(10)	C181-1045	Пена монтажная	л	4,8	<u>100</u>	-	-	-	-	-	-	-
11(11)	C181-1014	Дюбель-шурупы 6*60 мм	шт	54	<u>0,28</u>	-	-	15	-	-	-	-
12(12)	C181-2605	оконный блок металлопластиковый 9шт/ 14,25	м2	14,25	<u>1020</u>	-	-	14535	-	-	-	-
13(13)	ЕН10-20-3 Крем=1.15;	Заполнение оконных проемов в стенах жилых и общественных зданий готовыми блоками из металлопластика, площадь проема более 2 до 3 м3	100 м2	0,0293	<u>2811,45</u> 2801,28	-	-	82	82	-	<u>130,3525</u>	<u>3,82</u> 0
14(14)	C181-1045	Пена монтажная	л	1,5	<u>135</u>	-	-	203	-	-	-	-
15(15)	C181-1014	Дюбель-шурупы 6x60 мм	шт	6	<u>0,28</u>	-	-	2	-	-	-	-
16(16)	C181-2605	Блоки оконные металлопластиковые в кол-ве 1 шт/ 2,93м2	м2	2,93	<u>1020</u>	-	-	2989	-	-	-	-
17(17)	ЕН10-20-4 Крем=1.15;	Заполнение оконных проемов в стенах жилых и общественных зданий готовыми блоками из металлопластика, площадь проема более 3 м2	100 м2	1,2575	<u>2149,08</u> 2141,92	-	-	2702	2693	-	<u>99,6705</u>	<u>125,34</u> 0
18(18)	C181-1045	Пена монтажная	л	28	<u>135</u>	-	-	3780	-	-	-	-
19(19)	C181-1014	Дюбель-шурупы 6x60 мм	шт	216	<u>0,28</u>	-	-	60	-	-	-	-
20(-)	C181-1045	Соединительный профиль 20мм	м	14,09	<u>56,42</u>	-	-	795	-	-	-	-
21(21)	C181-2605	Блоки оконные металлопластиковые в кол-ве 36 шт/ 125,75м2	м2	125,75	<u>998</u>	-	-	125499	-	-	-	-

			л								
25(26)	Н110-25-4 Крем=1.15;	Установка оконных сливов, шир 200мм 100 м оконных сливов		0,8822	597,38 594,94	-	527	525	-	31,395	27,7 0
26(26)	С181-1033	Сливы из оцинкованной стали,	м	88,22	95	-	8381		-	-	- 0
27(27)	С181-23247	Шурупы самонарезающие	шт	220	0,87	-	191		-	-	- 0
Раздел 2. Раздел 2. ДВЕРИ											
28(28)	РН6-14-1	Снятие дверных полотен 100 м2 дверных полотен		0,41508	765,82 765,82	-	318	318	-	44,68	18,55 0
29(29)	РН6-13-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбиванием штукатурки в откосах 100 шт дверных коробок		0,15	3256,18 3252,29	-	488	488	-	184,37	27,66 0
30(30)	ЕН110-28-1 Крем=1.15;	Заполнение дверных проемов готовыми дверными блоками из металлопластика в каменных стенах, площадь проема до 100 м2		0,0745	2320,64 2298,28	-	173	171	-	112,8265	8,41 0
31(31)	С181-1045	Пена монтажная	л	2,5	135	-	338		-	-	- 0
32(32)	С181-1014	Дюбель-шурупы 6*60мм/39шт	шт	36	0,28	-	10		-	-	- 0
33(33)	С181-1014	Дюбель-шурупы 10*132мм/ 4шт	шт	4	0,48	-	2		-	-	- 0

10-28-2 Заполнение
Крем=1.15; блоками из металлопластика в каменных стенах
проема более 2 до 3 м2

37(37)	C181-1045	Пена монтажная	л	4,5	135	-	607	-	-	-	0
38(38)	C181-1014	Дюбель-шурупы .10*132мм/ 12шт	шт	16	0,48	-	8	-	-	-	0
39(39)	C181-1014	Дюбель-шурупы .6*60мм	шт	56	0,28	-	16	-	-	-	0
40(40)	C181-2605	Блоки дверные межкомнатные металлопластиковые в кол-ве 1шт/2,04м2	м2	2,04	2100	-	4284	-	-	-	0
41(41)	C181-2605	Блоки дверные входные одинарные металлопластиковые в кол-ве 1шт/17,098м2	м2	17,098	2150	-	36761	-	-	-	0
42(42)	ЕН10-28-3	Заполнение дверных проемов готовыми дверными блоками из металлопластика в каменных стенах, площадь проема более 3 м2	100 м2	0,1492	1231,12 1219,76	-	184	182	-	59,88	8,93 0
43(43)	C181-1045	Пена монтажная	л	2	135	-	270	-	-	-	0
44(44)	C181-1014	Дюбель-шурупы .6*60мм	шт	18	0,28	-	5	-	-	-	0
45(45)	C181-2605	Блоки дверные входные 2-х створчатые дверные металлопластиковые в кол-ве 3шт/14,92м2	м2	14,92	2150	-	32078	-	-	-	0

	Прибыль	219321	507,89
	Административные расходы	1940	
	Итого (I + II + III + IV+ V + VI + VII + VIII + IX)	772	
10	Итого (I + II + III + IV+ V + VI + VII + VIII + IX)	278039	507,89
11	Налоги, сборы, обязательные платежи, установленные действующим законодательством и не учтенные		
12	Итого (I + II + III + IV+ V + VI + VII + VIII + IX + X)	278039	507,89
13	Единый наог 5%	14634	
14	Всего по акту:	292673 ✓	507,89

М.П. И.о. начальника отдела
городского образования



Н.В. Безручко

"26" 09 2016 г.

М.П. Директор

[Signature]

О.С. Мамонтова

"26" 09 2016 г.

М.П. Технадзор

[Signature]

Н.И. Касьян

"26" 09 2016 г.

Литов
ММ

Платіжне доручення № 53
від 30 серпня 2016р.

0410001

Одержано банком

"31" 08 2016г

Віт

Відділ освіти Покровської м.р.Дон.обл.

02142891

ГУ ДКСУ У
ОБЛАСТІ

Код банку

834016

ДЕБЕТ Рах.№

35426101051705

Сума

879 508,80

ФОП Кирилов Є.О.

2833104331

КРЕДИТ Рах.№

26004051828732

ДОНЕЦЬКЕ РУПАТ

Код банку

335496

БАНК,М.ДОНЕЦЬК

Вісімсот сімдесят дев'ять тисяч п'ятсот вісім грн. 80 коп.

70101;3132;поп.опл. на роб.по капрем.КДНЗ№43 "Колокольчик"м.Покровськ,
м.Сонячний;Уг.№96від27.07.2016р.,рах.№1 від 26.08.2016р.;БезПДВ.

Підписи

Управління державної казначейської
служба Укредит у м. Краснопольському
Донецької області
ОПЛАЧЕНО
Проведено банком
" 31 СЕР 2016
" _____ 201_ року
Підпис банку
Казначей (місце)
№ _____

Платіжне доручення № 106
від 26 грудня 2016р.

04100

Одержано бан

26 " грудня 2016
[Signature]

Відділ освіти Покровської м.р.Дон.обл.

02142891

Платника ГУ ДКСУ у
Донецькій області

Код банку

834016

ДЕБЕТ Рах.№

35426101051705

Сума

586 33!

Бенечер ФОП Кирилов Є.О.

2833104331

Платимувача ДОНЕЦЬКЕ РУПАТ
ПРИВАТБАНК,М.ДОНЕЦЬК

Код банку

335496

КРЕДИТ Рах.№

26004051828732

П'ятсот вісімдесят шість тисяч триста тридцять дев'ять грн. 20 коп.

Датумня 070101;3132;ост.опл.на роб.капрем.КДНЗ№43 м.Покровськ;ПКМУ№395від24.06.
2016р.Уг.№96від27.07.2016р.КБ-3№1,КБ-2в№1від23.12.2016р.;Без ПДВ.

М.П.

Підписи

Проведено банком

201_1

Підпис банку

[Signature]
[Signature]

Розрахунок

Технічного нагляду за *тривалий* місяць 2016 року
серпень

По об'єкту: «Капітальний ремонт віконних та дверних блоків у будівлі КДНЗ №43
«Колокольчик», розташованої за адресою: м-н «Сонячний», м.Красноармійськ,
Донецька область»

Назва об'єкту	Обсяг виконаних робіт (грн)	Підсумки глав 1-99(грн.)			
		Обсяг виконаних робіт	обладнання	інші	всього
«Капітальний ремонт віконних та дверних блоків у будівлі КДНЗ №43 «Колокольчик», розташованої за адресою: м-н «Сонячний», м.Красноармійськ, Донецька область» 2016 р.	298126,00	273924,00	-	-	273924,00
Всього:	298126,00	273924,00	-	-	273924,00

Розрахунок: $273924 \times 1,87\% = 5122,00$ грн.

Всього: =5122,00 грн.

від Виконавця
Ф.О. Касьян Н.І.

Н.І.Касьян
019
Н.І.Касьян

від Замовника
Відділ освіти Красноармійської міської ради

