

Додаток
до договору
№ 36 від 16.09. 2019

ПРОТОКОЛ ПОГОДЖЕННЯ ЦІНИ

м. Покровськ

«16» 09 2019

Відділ освіти Покровської міської ради Донецької області, іменованій надалі «Замовник», в особі начальника Голуб Марини Олександрівни, що діє на підставі Положення про відділ, з однієї сторони та ФОП Федосов Антон Андрійович, іменованій надалі «Підрядник», в особі Федосова Антона Андрійовича, що діє на підставі Витягу з єдиного державного реєстру юридичних осіб-підприємців та громадських формувань, з іншої сторони, з іншої сторони, підписали цей протокол:

Вартість робіт по договору підряду по Капітальному ремонту покрівлі навчального закладу №8 "Ластівка" Покровської міської ради Донецької області, за адресою: 85300, Донецька обл., м. Покровськ, м-н Південний складає: 877 937,50 грн. (Вісімсот сімдесят сім тисяч дев'ятсот тридцять сім грн. 50 коп.) без ПДВ.

Вартість робіт, визначена відповідно до договору по об'єму робіт, перерахованому в кошторисній документації, яка є невід'ємною частиною договору, є динамічною.

ПІДРЯДНИК

ФОП Федосов Антон Андрійович
84000, Донецька обл., Олександрівський
р-н, с. Староварварівка,
вул. Петра Сенченко, буд. 1,
р/р 26006051602503
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 335496
р/р37126117007542
ДКСУ м. Київ
МФО 820172
ПІН 3578902533

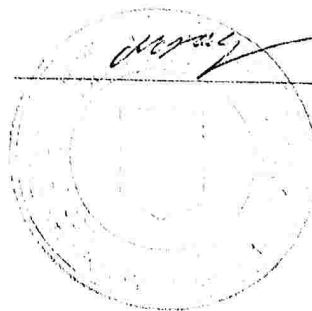
ФОП Федосов Антон Андрійович

А.А. Федосов

Відділ освіти Покровської
міської ради Донецької області
85300, Донецька область
м. Покровськ, вул. Поштова,14
р/р 25511054600412
АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 335496
р/р 35422112051905
ДКСУ м. Київ
МФО 820172
ЄДРПОУ 02142891

Начальник відділу освіти

М.О. Голуб



Додаток №1
до договору № 30 від 11.09.2017

ПОГОДЖЕНО

Покровська міська рада Донецької області

Ю.В. Третяк

« » 2017р



ПОГОДЖЕНО:

ФОП Лобач Вадим Євгенович

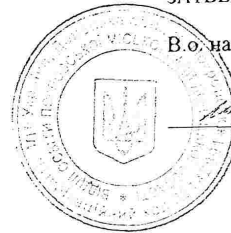
В.Є. Лобач

[Signature]
в.п.

ЗАТВЕРДЖЕНО:

В.о. начальника відділу освіти

М.О. Голуб



ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ РОБІТ

по Капітальному ремонту дошкільного навчального закладу №8 «Ластівка» Покровської міської ради Донецької області, за адресою: 85300, Донецька обл., м. Покровськ, м-н Южний, 34

№ п/п	Найменування робіт	Обсяг робіт, грн.	Строк виконання 2017-2018	
			2017 рік	Січень-червень 2018 (при наявності фінансування)
1.	Капітальний ремонт дошкільного навчального закладу №8 «Ластівка» Покровської міської ради Донецької області, за адресою: 85300, Донецька обл., м. Покровськ, м-н Южний, 34	1 456 073,03	Вересень – Демонтаж радіаторів і системи опалення, часткова заміна системи опалення -386 250,00 Листопад – Часткова заміна системи опалення – 128 750,00	Завершення робіт по заміні системи опалення – 941 073,03

В.о. головного бухгалтера відділу освіти

[Signature]

Н.М. Єремєєва

Наданий № 2
до договору № 30 від 14.09. 2017

ЗАТВЕРДЖЕНО:

ЗАМОВНИК

В.О. начальника відділу освіти



М.О. Голуб

Календарний графік виконання робіт

по Капітальному ремонту дошкільного навчального закладу №8 «Ластівка» Покровської міської ради Донецької області, за адресою: 85300, Донецька обл., м. Покровськ., м-н Южний, 34

№ п/п	Найменування робіт	Обсяг робіт, грн.	Строк виконання 2017-2018			
			2017 рік		2018 рік (при наявності фінансування)	
			Дата початку виконання робіт	Дата закінчення виконання робіт	Дата початку виконання робіт	Дата закінчення виконання робіт
1.	Капітальний ремонт дошкільного навчального закладу №8 «Ластівка» Покровської міської ради Донецької області, за адресою: 85300, Донецька обл., м. Покровськ., м-н Южний, 34	1 456 073,03	11.09.2017	10.12.2017	01.03.2018	30.05.2018
			06.11.2017	29.12.2017		

ВИКОНАВЕЦЬ
ФОП Лобач Вадим Євгенович

В.С. Лобач

Додаток № 2
до договору № 30 від 11 вересня 2017

ЗАТВЕРДЖЕНО:

ЗАМОВНИК



начальника відділу освіти

М.О. Голуб

Календарний графік виконання робіт

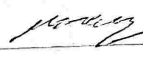
по Капітальному ремонту дошкільного навчального закладу №8 «Ластівка» Покровської міської ради Донецької області, за адресою: 85300, Донецька обл., м. Покровськ., м-н Южний, 34

№ п/п	Найменування робіт	Обсяг робіт, грн.	Строк виконання 2017-2018	
			2017 рік (11.09.2017 – 29.12.2017)	2018 рік (при наявності фінансування)
1.	Капітальний ремонт дошкільного навчального закладу №8 «Ластівка» Покровської міської ради Донецької області, за адресою: 85300, Донецька обл., м. Покровськ., м-н Южний, 34	1 456 073,03	Опалення (Демонтажні роботи, монтажні роботи)	Опалення (Введення теплотраси)

ВИКОНАВЕЦЬ
ФОП Лобач Вадим Євгенович

В.Є. Лобач

Додаток № 2
до договору № 36 від 16.09 2019

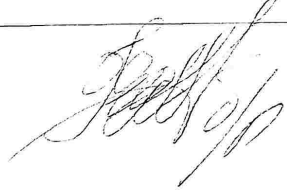
ЗАТВЕРДЖЕНО:
ЗАМОВНИК

М.О. Голуб
« » 2019р

Календарний графік виконання робіт
до Капітального ремонту покрівлі навчального закладу №8 "Ластівка" Покровської міської ради Донецької області, за адресою: 85300, Донецька обл., м. Покровськ, м-н Південний

№ п/п	Найменування робіт	Обсяг робіт на 2019. грн.	Роботи, що підлягають виконанню на 2019 рік
1.	Капітальний ремонт покрівлі навчального закладу №8 "Ластівка" Покровської міської ради Донецької області, за адресою: 85300, Донецька обл., м. Покровськ, м-н Південний	877 937,50	<p>Строки виконання Вересень - Грудень</p> <p>- Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари Розбирання цементної вирівнювальної стяжки 30 мм Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі - вересень - Улаштування цементної вирівнювальної стяжки 30 мм Утеплення покриттів плитами із мінеральної вати або перліту на бітумній мастиці в один шар Улаштування покриття з рулонних матеріалів Улаштування додаткового шару покриття з рулонних покрівельних матеріалів - жовтень - Перекладання цегляних парпетів 12 м.п. - довжина, 1 м - висота Виправлення кладки димаря над дахом Улаштування жолобів підвісних з оцинкованої сталі К15,15=1 Підйом нових палієтних з/б плит та будівельного матеріалу (Вертикальне перемещення грузов вручну, штучные сподручные грузы, масса 1 шт до 100 кг, высота до 5 м)- листопад - Підйом нових палієтних з/б плит та будівельного матеріалу (Вертикальное перемещение грузов вручну, штучные несподручные грузы, масса 1 шт до 100 кг, добавлять на 1 м высоты) Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 100 Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 50 Навантаження сміття вручну- грудень</p>

ФОП Федосов Антон Андрійович

А.А. Федосов



оріг 33 7516

Договір № 41
на виконання технічного нагляду

м. Покровськ

« 16 » 10 2019р.

Відділ освіти Покровської міської ради Донецької області, в особі начальника відділу Голуб Марини Олександрівни, що діє на підставі Положення про відділ, в подальшому «Замовник» і Фізична особа-підприємець Дударєв Михайло Григорович, що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, в подальшому «Виконавець», уклали цей Договір про нижченаведене:

1. Предмет договору

1.1. «Замовник» доручає, а «Виконавець» приймає на себе зобов'язання по здійсненню послуг з технічного нагляду за виконанням робіт по об'єкту: **Капітальний ремонт покрівлі навчального закладу №8 "Ластівка" Покровської міської ради Донецької області, за адресою: 85300, Донецька обл., м. Покровськ, м-н Південний, (код ДК 021:2015-71520000-9 «Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт»).**

2. Ціна договору

2.1. Вартість усіх робіт, що доручаються Виконавцю за даним договором складає: 15 072, 50 грн (П'ятнадцять тисяч сімдесят дві гривні 50 коп.) без ПДВ

2.2. Розрахунки проводяться шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Виконавця після закінчення виконання послуг згідно акту виконаних послуг протягом 14 робочих днів після його підписання.

2.3. Фінансування здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету.

Дата	22.10.2019
Регістраційний № зобов'язання	28
КЕКВ/ККК	0617363 / 3132
Відповідальна особа	<i>[Підпис]</i>
№	515072,50

3. Зобов'язання сторін

3.1. «Виконавець» зобов'язується:

- 3.1.1. Здійснювати технічний нагляд за виконанням робіт, контроль за відповідністю обсягів і якістю виконаних робіт технічним умовам, державним нормам і стандартам.
- 3.1.2. Залучати своїх спеціалістів для виконання цього договору.
- 3.1.3. Брати участь у роботі по прийняттю об'єкта в експлуатацію.
- 3.1.4. Перевіряти та візувати пред'явлені Підрядником Замовникові на підписання акти приймання виконаних підрядних робіт (форма КБ-2в), довідку вартості виконаних підрядних робіт (форма КБ-3).

3.2. «Замовник» зобов'язується:

- 3.2.1. Передати «Виконавцю» комплексну кошторисну документацію на обсяг робіт, що підлягає виконанню у 2019 році.
- 3.2.2. Забезпечувати безперешкодний доступ «Виконавця» на об'єкти для здійснення технічного нагляду.
- 3.2.3. Передавати «Виконавцю» акти виконаних підрядних робіт (форма КБ-2в, КБ-3) на перевірку не пізніше останнього числа звітного місяця.
- 3.2.4. Проводити оплату за здійснення «Виконавцем» технічного нагляду по об'єкту «Капітальний ремонт покрівлі навчального закладу №8 "Ластівка" Покровської міської ради Донецької області, за адресою: 85300, Донецька обл., м. Покровськ, м-н Південний», відповідно до умов цього договору після пред'явлення акта виконаних підрядних робіт, згідно розрахунку «Замовника» за технічний нагляд.

4. Порядок розрахунків

4.1. «Замовник» перераховує «Виконавцю» за виконану роботу кошти у розмірі 1,87 % від підсумку глав 1-9 зведеного кошторисного розрахунку по об'єкту «Капітальний

ремонт покрівлі навчального закладу №8 "Ластівка" Покровської міської ради Донецької області, за адресою: 85300, Донецька обл., м. Покровськ, м-н Південний», відповідно до листа Держбуду України від 04.10.2000р. № 7/7-1010 «Про урахування коштів на утримання служби замовника в інвесторській кошторисній документації. (Додаток №1).

4.2. За виконані послуги згідно до договору «Замовник» перераховує кошти «Виконавцю» згідно з актом виконаних робіт.

5. Відповідальність сторін

5.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за договором сторони несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

6. Термін дії договору

6.1. Даний договір, складений у двох примірниках, по одному для кожної із сторін, набирає чинності з дати його підписання і діє до 31 грудня 2019 року, а в частині фінансових зобов'язань до повного виконання їх сторонами.

7. Вирішення спорів

7.1. Усі спори або розбіжності, що виникають між сторонами за цим договором, вирішуються шляхом переговорів, а при неможливості досягнення прийнятого рішення, підлягають розгляду у господарчому суді у встановленому законодавством порядку.

8. Інші умови

8.1. Усі зміни і доповнення до даного договору є правомочними, якщо вони виконані в письмовій формі і підписані повноважними представниками сторін.

9. Форс-мажор

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання своїх зобов'язань за договором на період дії нездоланної сили (форс-мажор).

9.2. Сторона, що піддається обставинам нездоланної сили, повинна не пізніше 5 днів з моменту їхнього настання в письмовій формі сповістити про це іншу сторону.

9.3. Термін виконання зобов'язань за цим договором продовжується при настанні обставин нездоланної сили на період, протягом якого ці обставини мають місце.

10. Адреса та банківські реквізити сторін

«ЗАМОВНИК»

Відділ освіти Покровської міської ради
Донецької області
85300, Донецька область
м. Покровськ, вул. Поштова, 14
р/р 255405160042
АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 335496
ЄДРПОУ 02142891

Начальник відділу

М.О. Голуб

«ВИКОНАВЕЦЬ»

Фізична особа-підприємець
Дударев Михайло Григорович 87455,
Донецька обл., Мангушський р-н., с. Бабах-
Тарама, вул. Седова, б.42А
р/р №UA85335496000026001051826782
АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 335496
ЄДРПОУ 2073914932
Тел. 0503289096

Фізична особа - підприємець

М.Г. Дударев

Додаток №1
До договору №41
від «16» 10 2019р.

Розрахунок

Технічного нагляду по об'єкту:
«Капітальний ремонт покрівлі навчального закладу №8 "Ластівка" Покровської
міської ради Донецької області, за адресою: 85300, Донецька обл., м. Покровськ, м-н
Південний», згідно з листом Держбуду України від 04.12.2000р. №7/7-1010

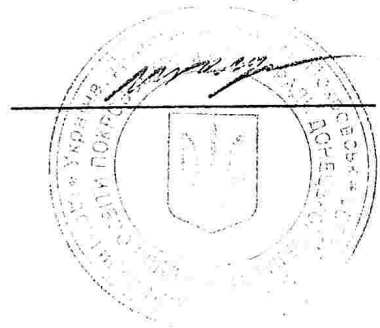
Розрахунок: $806\ 016, 16 : 100 \times 1.87 = 15\ 072, 50$ грн (П'ятнадцять тисяч сімдесят дві гривні
50 коп.) без ПДВ

«ЗАМОВНИК»

«ВИКОНАВЕЦЬ»

Начальник відділу

Фізична особа - підприємець



М.О. Голуб



М.Г. Дударєв

Фізична особа-підприємець Синегін Володимир Йосипович

85300, Донецька обл., м. Покровськ, м-п Шахтарський, б.26-Б, кв. 22

НАКАЗ № 121

м. Покровськ

“20” липня 2016 р.

Про призначення відповідальних осіб
за проведення робіт

Призначити фізичну особу- підприємця Синегіна Володимира
Йосиповича відповідальним за ведення технічного нагляду.

Місце проживання – м. Покровськ, м-п «Шахтарський», 26-Б, кв.22
телефон 0958121837

Кваліфікаційний сертифікат- серія АТ № 000340

Назва об'єкту: «Капітальний ремонт віконних та дверних блоків в будівлі
КДНЗ № 8 «Ластівка», розташованій за адресою: м-п Южний, м.Покровськ,
Донецька область»

Замовник: Відділ освіти Покровської міської ради Донецької області

ФОП



В.Й.Синегін

ЕНЕРГОСЕРВІСНИЙ ДОГОВІР № 219-ЕСКО

м. Київ

«14» вересня 2018 р.

ВІДДІЛ ОСВІТИ ПОКРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ (надалі - «Замовник») в особі начальника відділу Голуб Марини Олександрівни, яка діє на підставі Положення про відділ, затвердженого рішенням Покровської міської ради від 12.12.2017 р. № 7/47-19, з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДТЕК ЕСКО» (надалі - «Виконавець») в особі директора Бушми Євгена Юрійовича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, «Замовник» та «Виконавець» разом надалі іменуються «Сторони», а кожна окремо - «Сторона», на підставі рішення Покровської міської ради від 31.08.2018 р. № 7/58-11 «Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів» уклали цей енергосервісний договір (надалі - Договір) про наступне:

ТЕРМІНИ І ВИЗНАЧЕННЯ, ЯКІ ВИКОРИСТОВУЮТЬСЯ В ДОГОВОРІ

Енергосервіс - комплекс технічних та організаційних енергозберігаючих (енергоефективних) та інших заходів, спрямованих на скорочення Замовником Енергосервісу споживання та/або витрат на оплату паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг порівняно із споживанням (витратами) за відсутності таких заходів.

Економія - скорочення споживання та/або витрат на оплату паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг порівняно із споживанням (витратами) за відсутності Енергосервісу.

Об'єкт енергосервісу - будинок, будівля, споруда, їх комплекс, об'єкт, що знаходиться у власності Замовника, щодо якого прийнято рішення про закупівлю Енергосервісу.

В цьому Договорі Об'єкт енергосервісу - *будівля Дошкільного навчального закладу №8 «Ластівка» Покровської міської ради Донецької області місцезнаходження якої: 85300 м-н «Южний», 34 м. Покровськ, Донецька обл., Україна.*

Обладнання - обладнання, створене/встановлене в процесі виконання Енергосервісу.

Базовий рівень споживання - усереднене значення обсягу споживання паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг (у натуральних показниках) Об'єктом енергосервісу за даними Замовника. Базовий рівень споживання встановлюється річний та помісячний.

Фактичний рівень споживання - обсяг споживання паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг Об'єктом енергосервісу, виражений у натуральних показниках, на кожне 1 число місяця, наступного за Звітним періодом, з можливістю корегування відповідно до Додатку №7 Договору з урахуванням змін кліматичних умов, температури зовнішнього повітря, призначення Об'єкта енергосервісу, змін у конструкції або площі, порядку або режиму роботи Об'єкту енергосервісу тощо.

Звітний період - період в межах календарного місяця, за підсумком якого визначається Фактичний рівень споживання паливно-енергетичних ресурсів та здійснюється розрахунок економії на підставі показників приладів обліку Замовника.

Замовник _____
№ 219-ЕСКО

_____ Виконавець

ЕНЕРГОСЕРВІСНИЙ ДОГОВІР № 219-ЕСКО

м. Київ

«14» Вісень 2018 р.

ВІДДІЛ ОСВІТИ ПОКРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ (надалі - «Замовник») в особі начальника відділу Голуб Марини Олександрівни, яка діє на підставі Положення про відділ, затвердженого рішенням Покровської міської ради від 12.12.2017 р. № 7/47-19, з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДТЕК ЕСКО» (надалі - «Виконавець») в особі директора Бушми Євгена Юрійовича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, «Замовник» та «Виконавець» разом надалі іменуються «Сторони», а кожна окремо - «Сторона», на підставі рішення Покровської міської ради від 31.08.2018 р. № 7/58-11 «Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів» уклали цей енергосервісний договір (надалі - Договір) про наступне:

ТЕРМІНИ І ВИЗНАЧЕННЯ, ЯКІ ВИКОРИСТОВУЮТЬСЯ В ДОГОВОРІ

Енергосервіс - комплекс технічних та організаційних енергозберігаючих (енергоефективних) та інших заходів, спрямованих на скорочення Замовником Енергосервісу споживання та/або витрат на оплату паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг порівняно із споживанням (витратами) за відсутності таких заходів.

Економія - скорочення споживання та/або витрат на оплату паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг порівняно із споживанням (витратами) за відсутності Енергосервісу.

Об'єкт енергосервісу - будинок, будівля, споруда, їх комплекс, об'єкт, що знаходиться у власності Замовника, щодо якого прийнято рішення про закупівлю Енергосервісу.

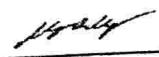
В цьому Договорі Об'єкт енергосервісу - *будівля Дошкільного навчального закладу №8 «Ластівка» Покровської міської ради Донецької області місцезнаходження якої: 85300 м-н «Южний», 34 м. Покровськ, Донецька обл., Україна.*

Обладнання - обладнання, створене/встановлене в процесі виконання Енергосервісу.

Базовий рівень споживання - усереднене значення обсягу споживання паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг (у натуральних показниках) Об'єктом енергосервісу за даними Замовника. Базовий рівень споживання встановлюється річний та помісячний.

Фактичний рівень споживання - обсяг споживання паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг Об'єктом енергосервісу, виражений у натуральних показниках, на кожне 1 число місяця, наступного за Звітним періодом, з можливістю корегування відповідно до Додатку №7 Договору з урахуванням змін кліматичних умов, температури зовнішнього повітря, призначення Об'єкта енергосервісу, змін у конструкції або площі, порядку або режиму роботи Об'єкту енергосервісу тощо.

Звітний період - період в межах календарного місяця, за підсумком якого визначається Фактичний рівень споживання паливно-енергетичних ресурсів та здійснюється розрахунок економії на підставі показників приладів обліку Замовника.

Замовник 
№ 219-ЕСКО

 Виконавець

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Предметом Договору є здійснення Виконавцем Енергосервісу будівлі Дошкільного навчального закладу №8 «Ластівка» Покровської міської ради Донецької області за адресою: 85300, м-н Южний, 34 м. Покровськ, Донецька обл., України (ДК 021:2015:99999999-9 – «Не відображене в інших розділах»), оплата якого здійснюється у грошовій формі за рахунок скорочення споживання та/або витрат на оплату паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг порівняно із споживанням (витратами) за відсутності Енергосервісу.

1.2. В порядку і на умовах, передбачених цим Договором, Виконавець зобов'язується виконати Енергосервіс на Об'єкті шляхом впровадження енергоефективних заходів, перелік яких наведений у Додатку №1 до Договору, з використанням Обладнання та матеріалів Виконавця (Додаток №1.1), а Замовник зобов'язується прийняти та сплатити вартість Енергосервісу.

1.3. Замовник набуває право власності на все майно, утворене (встановлене) за цим Договором, у тому числі на Обладнання, в останній день дії Договору без додаткової плати.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ

2.1. Ціна Договору складає 776 259,27 грн. (сімсот сімдесят шість тисяч двісті п'ятдесят дев'ять гривень 27 копійок), ПДВ – 155 251,85 грн. (сто п'ятдесят п'ять тисяч двісті п'ятдесят одна гривня 85 копійок), разом з ПДВ – 931 511,12 грн. (дев'ятсот тридцять одна тисяча п'ятсот одинадцять гривень 12 копійок) (далі – Ціна Договору).

2.2. Ціна Договору включає вартість всіх технічних та організаційних енергозберігаючих (енергоефективних) заходів, пов'язаних із здійсненням Енергосервісу, у тому числі вартість Обладнання, матеріалів, виконання робіт та надання послуг, інших витрат Виконавця з виконання зобов'язань за цим Договором.

2.3. Ціна Договору може бути змінена Сторонами шляхом укладення додаткової угоди до Договору у випадках, передбачених чинним законодавством, але у будь-якому разі Ціна Договору не може перевищувати суму, вказану в п. 2.1 Договору.

2.4. Якщо сукупна сума виплат за Енергосервіс, здійснених на користь Виконавця протягом строку дії цього Договору не досягла Ціни Договору, передбаченої п. 2.1 Договору, Сторони укладають додаткову угоду про зменшення Ціни Договору.

3. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБ'ЄКТА ЕНЕРГОСЕРВІСУ

3.1. Характеристика Об'єкта енергосервісу, режими та умови використання паливно-енергетичних ресурсів на Об'єкті енергосервісу до здійснення Енергосервісу наведено у Додатку №2 до Договору.

4. БАЗОВИЙ РІВЕНЬ СПОЖИВАННЯ

4.1. Річний базовий рівень споживання паливно-енергетичних ресурсів на Об'єкті енергосервісу в натуральних показниках та грошовій формі за цінами (тарифами) на дату оголошення про проведення процедури закупівлі Енергосервісу (на 30.05.2018 року) становить (у таблиці наведені дані щодо видів паливно-енергетичних ресурсів, споживання яких зменшиться після здійснення Енергосервісу):

Вид паливно-енергетичних ресурсів (житлово-комунальних послуг)	Базовий рівень споживання у натуральних показниках		Ціни (тарифи)		Базовий рівень споживання у грошовій формі, гривень
	одиниця вимірювання	значення	одиниця вимірювання	значення	
Теплова енергія (теплостачання)	Гкал на рік	282,61	гривень/Гкал	1 500,47	424 047,83

4.2. Базовий рівень споживання теплової енергії та базові показники умов споживання теплової енергії на Об'єкті енергосервісу в натуральних показниках з помісячним розподілом споживання теплової енергії, на підставі яких здійснюється моніторинг і верифікація, наведено у Додатку №3 та Додатку №3.1 до Договору.

4.3. Сума обсягів помісячного розподілу споживання дорівнює річному базовому рівню споживання.

5. СКОРОЧЕННЯ РІВНЯ СПОЖИВАННЯ

5.1. Скорочення рівня споживання теплової енергії, який повинен бути досягнутий в результаті здійснення Енергосервісу на Об'єкті енергосервісу за кожний рік дії Договору, наведений у Додатку №4 до Договору.

5.2. Виконавець гарантує, що з моменту підписання Сторонами Акту фіксації початкових показників протягом строку дії Договору Замовник отримує на Об'єкті енергосервісу гарантований обсяг Економії теплової енергії в розмірі, зазначеному в Додатку №4 до Договору, за умови, що Об'єкт енергосервісу після виконання Енергосервісу експлуатується за призначенням. Гарантований обсяг Економії досягається за умови, що вихідні дані Об'єкту енергосервісу, надані Замовником та вказані у Додатку №2 до Договору, залишаються незмінними.

5.3. Очікувані показники щорічних видатків Замовника за КЕВК 2276 «Оплата Енергосервісу» наведено в календарному плані згідно з Додатком №4.1.

5.3.1. У разі, якщо досягнута Економія є меншою, ніж передбачена в Додатку №4, з вини Виконавця, Замовник у порядку, визначеному законодавством, забезпечує перерозподіл бюджетних асигнувань для збільшення видатків на оплату теплової енергії за рахунок зменшення видатків на оплату Енергосервісу на суму різниці між фактичним і запланованим зменшенням зазначених витрат.

5.3.2. У разі, якщо досягнута Економія перевищує заплановану, Замовник у порядку встановленому законодавством, забезпечує перерозподіл бюджетних асигнувань для збільшення видатків на оплату Енергосервісу у пропорціях, визначених п.7.1 Договору, за рахунок зменшення видатків на оплату теплової енергії.

6. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

6.1. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання уповноваженими представниками Сторін та діє до «30» березня 2028 року.

6.2. Договір припиняється достроково у разі, якщо сукупна сума виплат, здійснених на користь Виконавця за даним Договором, досягла Ціни Договору, передбаченої п.2. Договору. В такому випадку право власності на усе майно, у тому числі Обладнання створене/встановлене в процесі виконання Енергосервісу, переходить до Замовника в день дострокового припинення Договору.

7. ПОРЯДОК ОПЛАТИ ЗА ДОГОВОРОМ

7.1. Сума скорочення витрат Замовника визначається як різниця між базовим рівнем споживання теплової енергії і фактичним рівнем споживання теплової енергії, помножена на ціну (тариф) на оплату теплової енергії, що діє у період, за який здійснюється оплата.

7.2. Оплата за Договором здійснюється щомісяця за кожний Звітний період, починаючи з першого Звітного періоду. Щорічний платіж визначається як сума платежів за Звітні періоди, здійснених протягом одного календарного року.

7.3. Першим Звітним періодом є період, який починається з дати підписання Сторонами Акту фіксації початкових показників та завершується останнім днем поточного календарного місяця.

7.4. Щорічні платежі Виконавцю за Договором становлять 95 (дев'яносто п'ять) відсотків суми щорічного скорочення витрат Замовника.

Платіж за Звітний період визначається за формулою:

$$\text{Платіж Розрах } p = \frac{B \times (BR_p - FR_p) \times T_p}{100\%},$$

де p - Звітний період;

BR_p - базовий рівень Звітного періоду споживання теплової енергії в натуральних показниках на Об'єкті енергосервісу (згідно з Додатком №3 до Договору);

FR_p - фактичний рівень споживання теплової енергії у Звітному періоді в натуральних показниках на Об'єкті енергосервісу, який може бути скорегований з урахуванням змін кліматичних умов, температури зовнішнього повітря, призначення Об'єкта енергосервісу, змін у конструкції або площі, порядку або режиму роботи Об'єкту енергосервісу тощо;

B - значення відсотка суми щорічного скорочення витрат Замовника, яка підлягає сплаті Виконавцю відповідно до пункту 7.4 Договору;

T_p - діючий тариф на теплову енергію на останній день у Звітному періоді.

У разі невідповідності фактичних показників умов споживання теплової енергії у Звітному періоді Базовим показникам умов споживання теплової енергії, вказаним у Додатку 3.1 Договору, а саме у випадку зниження середньої температури зовнішнього повітря у такому Звітному періоді та/або збільшення тривалості опалювального періоду, змін у конструкції або площі, призначенні Об'єкта енергосервісу, Виконавець застосовує при визначенні обсягу досягнутої Економії та розрахунку платежу з оплати Енергосервісу за такий Звітний період Порядок коригування, визначений у Додатку №7 до Договору.

Сторони домовились, що фактична середньомісячна температура зовнішнього повітря визначається за даними сайту <http://rp5.ua/>

7.5. У разі перевищення розміру скорочення рівня споживання теплової енергії на Об'єкті енергосервісу за відповідний розрахунковий період дії Договору, Замовник повинен здійснити оплату такого перевищення Виконавцеві.

7.6. У разі недосягнення Економії з причин, не залежних від Виконавця, у тому числі у разі невиконання Замовником зобов'язань, передбачених п.п. 9.3.2, 9.3.3, 9.3.6- 9.3.11 цього Договору, Економія вважається досягнутою в обсягах, визначених в Додатку №4.

7.7. Оплата за Договором здійснюється протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати підписання Сторонами Акту про виконання зобов'язань.

8. ПОРЯДОК ВИМІРЮВАННЯ І ПЕРЕВІРКИ СКОРОЧЕННЯ ФАКТИЧНОГО РІВНЯ СПОЖИВАННЯ

- 8.1. Після здійснення Виконавцем на Об'єкті енергосервісу заходів з впровадження Енергосервісу Сторони підписують Акт фіксації початкових показників згідно з Додатком №6 до Договору.
- 8.2. Для підтвердження Економії в результаті впровадження Енергосервісу за Звітний період Виконавець протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня завершення Звітного періоду надсилає Акт про виконання зобов'язань за формою згідно з Додатком №5 до Договору.
- 8.3. У випадку виходу з ладу (не функціонування/неналежного функціонування) приладів обліку Замовника, на підставі показників яких визначається Фактичний рівень споживання паливно-енергетичних ресурсів та здійснюється розрахунок досягнутої Економії за Звітний період, Економія у грошовому та натуральному виразі за період не функціонування/неналежного функціонування приладів обліку Замовника вважається досягнутою в обсягах, визначених у Додатку №4.
- 8.4. Замовник розглядає і підписує Акт про виконання зобов'язань, що зазначений у п.8.2 Договору, протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня отримання або надсилає Виконавцю письмову відмову від підписання з переліком обґрунтованих зауважень.
- 8.5. Якщо Замовник у строк, вказаний в п. 8.2 Договору, безпідставно (без надання відмови від підписання з переліком обґрунтованих зауважень) не підписав Акт про виконання зобов'язань, то такий Акт вважається підписаними Замовником та є підставою для оплати відповідно до п. 7.7 Договору.
- 8.6. До 20 (двадцятого) січня кожного року дії Договору здійснюється перевірка скорочення Фактичного рівня споживання за всі звітні періоди попереднього року, окрім останнього року дії Договору, за результатом якої Виконавець складає Річний звіт про досягнуту економію та надсилає Замовнику. Річний звіт формується на підставі узагальнених даних Актів про виконання зобов'язань, підписаних Сторонами у звітному році.

9. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 9.1. Виконавець зобов'язаний:
- 9.1.1. здійснювати впровадження Енергосервісу на Об'єкті в обсязі та строки, передбачені Додатком №1 до цього Договору, якщо інші строки не були додатково погоджені Сторонами;
 - 9.1.2. розробити та погодити проектну документацію, за сприянням Замовника оформити дозвільні документи, необхідні для здійснення Енергосервісу у встановленому порядку;
 - 9.1.3. усунути виявлені та пред'явлені Замовником недоліки у здійснених заходах Енергосервісу, які виникли з вини Виконавця;
 - 9.1.4. у разі необхідності запровадити додаткові заходи Енергосервісу для забезпечення дотримання умов Договору;
 - 9.1.5. надавати за письмовим запитом Замовника інформацію про виконання Договору;
 - 9.1.6. здійснити інструктаж персоналу Замовника на Об'єкті щодо належної експлуатації Обладнання після впровадження Енергосервісу.
- 9.2. Виконавець має право:
- 9.2.1. залучати для здійснення заходів Енергосервісу третіх осіб, залишаючись відповідальним в повному обсязі перед Замовником за виконання умов Договору;

- 9.2.2. за письмовим запитом отримувати від Замовника необхідну для здійснення Енергосервісу інформацію, у тому числі технічні умови на теплопостачання, технічну документацію на Об'єкт енергосервісу і чинні договори постачання енергії на Об'єкті, а також актуальні відомості про Об'єкт, в тому числі строк експлуатації, типи огорожувальних конструкцій, відомості про капітальний ремонт, технічні характеристики обладнання, яке споживає ресурси;
- 9.2.3. вносити зміни у строки здійснення заходів Енергосервісу за згодою Замовника;
- 9.2.4. отримати приміщення для розміщення обладнання, матеріалів, інструментів, устаткування, необхідного для здійснення заходів Енергосервісу;
- 9.2.5. безперешкодного доступу до Об'єкта енергосервісу протягом строку дії Договору.
- 9.3. Замовник зобов'язаний:
- 9.3.1. підписати Акт фіксації початкових показників в порядку, передбаченому цим Договором;
- 9.3.2. надати на письмову вимогу Виконавця всю необхідну для здійснення Енергосервісу інформацію, у тому числі технічну документацію і діючі договори постачання енергії на Об'єкті енергосервісу, а також актуальні відомості про Об'єкт енергосервісу, в тому числі про строк експлуатації, типи огорожувальних конструкцій, відомості про капітальний ремонт, технічні характеристики обладнання, яке споживає ресурси;
- 9.3.3. у разі зміни характеристик, призначень, площ та режимів використання Об'єкта енергосервісу або його частин письмово повідомити про це Виконавця не пізніше ніж за 3 (три) місяці до такої зміни;
- 9.3.4. надати приміщення для розміщення Обладнання, матеріалів, інструментів, необхідних для здійснення заходів Енергосервісу;
- 9.3.5. підписати з Виконавцем Акти приймання-передачі Обладнання при його встановленні на Об'єкті енергосервісу в рамках здійснення заходів Енергосервісу;
- 9.3.6. надати Виконавцю безперешкодний доступ до Об'єкта енергосервісу протягом строку дії Договору;
- 9.3.7. забезпечити умови для проведення Виконавцем інструктажу персоналу Замовника на Об'єкті енергосервісу щодо належної експлуатації Обладнання після впровадження Енергосервісу;
- 9.3.8. утримувати Об'єкт енергосервісу в належному стані та у разі його пошкодження, що впливає на споживання Об'єктом енергосервісу теплової енергії, усувати такі пошкодження за власний рахунок в строки, погоджені з Виконавцем;
- 9.3.9. після виконання Енергосервісу використовувати Об'єкт енергосервісу за призначенням;
- 9.3.10. не втручатись в роботу Обладнання, що було встановлене та/або використане на Об'єкті енергосервісу з метою впровадження заходів Енергосервісу, крім випадків, коли це необхідно для недопущення та/або ліквідації аварій, пошкоджень, руйнувань або їх наслідків, в інших випадках, коли існує будь-яка ймовірність заподіяння шкоди життю, здоров'ю людини або майну Замовника, або третіх осіб з негайним повідомленням про це Виконавця;
- 9.3.11. не пізніше ніж за 30 (тридцять) календарних днів повідомляти Виконавця про час проведення будь-яких ремонтних робіт на Об'єкті енергосервісу, у тому числі ремонт зовнішніх теплових комунікацій, які можуть вплинути на споживання теплової енергії;
- 9.3.12. у разі звернення Виконавця щодо необхідності зміни строків здійснення заходів Енергосервісу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня їх надходження надати Виконавцю відповідь у письмовій формі;

- 9.3.13. у встановленому порядку забезпечити своєчасну та відповідну за обсягами підготовку бюджетного запиту на відповідний рік з метою отримання призначень на здійснення оплати Виконавцеві за цим Договором та, в разі необхідності, перерозподілу видатків між КЕВК 2271 «Теплова енергія» і КЕВК 2276 «Оплата Енергосервісу» за умов невідповідності фактичних показників скорочення споживання та/або витрат на оплату показникам, встановленим Договором;
- 9.3.14. у разі відсутності обґрунтованих зауважень своєчасно погоджувати, підписувати і повертати направлену Виконавцем документацію.
- 9.3.15. своєчасно і в повному обсязі здійснювати платежі, передбачені цим Договором, на користь Виконавця;
- 9.3.16. у разі переходу (передачі) обов'язків щодо сплати за цим Договором, забезпечити процедуру належного переукладання цього Договору із залученням сторони, що набула обов'язки сплати за цим Договором, зокрема шляхом укладання тристоронніх угод.
- 9.4. Замовник має право:
- 9.4.1. вимагати здійснення заходів Енергосервісу у строки, визначені у Додатку №1 до Договору, якщо інші строки не були додатково погоджені Сторонами;
- 9.4.2. уповноважити Виконавця на розроблення та погодження у встановленому законодавством порядку проектної документації, оформлення дозвільних документів, необхідних для здійснення заходів Енергосервісу;
- 9.4.3. вимагати усунення недоліків щодо енергоефективних заходів, перелік яких наведено у Додатку №1 до Договору, для забезпечення дотримання умов Договору;
- 9.4.4. отримувати від Виконавця інформацію про виконання Договору.
- 9.5. У разі невідповідності температури внутрішнього повітря Об'єкту нормативним показникам та санітарним нормам Сторони зобов'язуються діяти в такому порядку:
- 9.5.1. Замовник зобов'язаний протягом 24 (двадцяти чотирьох) годин з моменту виявлення таких обставин письмово (відповідно до п.17.6. Договору) повідомити про це представника Виконавця.
- 9.5.2. Виконавець протягом 24 (двадцяти чотирьох) годин з моменту отримання повідомлення від Замовника зобов'язаний за допомогою програмного забезпечення з автоматизованої системи дистанційного моніторингу роботи системи опалення Об'єкту перевести регулювальний клапан індивідуального теплового пункту у повністю відкрите положення, незалежно від часу доби та зовнішньої температури.
- 9.5.3. Якщо протягом 48 (сорока восьми) годин з моменту переведення Виконавцем регулювального клапану індивідуального теплового пункту у повністю відкрите положення температури внутрішнього повітря Об'єкту досягають показників, встановлених нормативними документами та санітарними нормами, Виконавець за власний рахунок усуває недоліки в роботі Обладнання для подальшого дотримання температур внутрішнього повітря Об'єкту нормативним показникам та санітарним нормам.
- 9.5.4. Якщо протягом 48 (сорока восьми) годин з моменту переведення Виконавцем регулювального клапану індивідуального теплового пункту у повністю відкрите положення температури внутрішнього повітря Об'єкту не досягають показників, встановлених нормативними документами та санітарними нормами, Замовник зобов'язаний за свій рахунок забезпечити виконання заходів відповідно до вимог п.9.3.8. Договору для дотримання температур внутрішнього повітря Об'єкту нормативним показникам та санітарним нормам;

9.5.5. Сторони підтверджують, що дані (показники) автоматизованої системи дистанційного моніторингу роботи системи опалення Об'єкту, встановленої на комп'ютерах відповідальних осіб, вказаних в п.17.10. Договору, зафіксовані у вигляді знімків з екрану - скріншоту (screenshot), які відображають інформацію про роботу системи опалення Об'єкту, є безумовним підтвердженням фактичного стану системи опалення Об'єкту на момент такої фіксації».

10. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

10.1. Сторони несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань згідно з Договором.

10.2. Виконавець відповідає за результати здійснення Енергосервісу, а також за якість окремих виробів та обладнання - в межах гарантійних строків, установлених виробниками та/або постачальниками таких виробів/обладнання.

10.3. У разі прострочення здійснення заходів Енергосервісу з вини Виконавця, Замовник має право стягнути з Виконавця пеню у розмірі 0,1 відсотка суми розрахованої вартості прострочених заходів за кожний день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки Національного банку, що діяла у період, за який нараховувалася пеня.

10.4. У разі несвоєчасного виконання Замовником зобов'язань щодо оплати за Договором Замовник сплачує на користь Виконавця пеню у розмірі 0,1 відсотка суми прострочених платежів за кожний день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки Національного банку, що діяла у період, за який нараховувалася пеня.

10.5. У разі порушення персоналом Замовника, третьою особою, залученою Замовником стороною до виконання робіт/надання послуг на Об'єкті енергосервісу умови п.9.3.10. Договору, що призвело до пошкодження/неналежного функціонування приладів та Обладнання, що були встановлені Виконавцем для впровадження заходів Енергосервісу, у тому числі внаслідок вандалізму, невиконання вимог техніки безпеки тощо, Замовник відшкодовує Виконавцю витрати на відновлювальні роботи, заміну Обладнання та устаткування в повному обсязі.

10.6. У разі припинення функціонування або виявлення недоліків в роботі Обладнання (виходу з ладу) в межах гарантійних строків, установлених виробниками та/або постачальниками Обладнання, Замовник зобов'язаний протягом 24 (двадцяти чотирьох) годин з моменту виявлення таких обставин викликати представника Виконавця (електронним листом) для складання відповідного Акту виявлених недоліків. Уповноважений представник Виконавця повинен прибути за місцем знаходження Обладнання протягом 48 (сорока восьми) годин з моменту отримання виклику та спільно з уповноваженим представником Замовника здійснити обстеження Обладнання і скласти Акту виявлених недоліків. До прибуття представника Виконавця в строк, обумовлений цим пунктом, Замовник не має права самостійно здійснювати обстеження.

10.6.1. Якщо за результатом здійснення обстеження Обладнання Виконавцем не виявлено причин виходу з ладу (припинення функціонування) Обладнання, Виконавець здійснює за свій рахунок вивезення такого Обладнання з території Об'єкта для проведення експертизи виробником Обладнання. У разі підтвердження виробником за результатом експертизи Обладнання настання гарантійного випадку всі витрати, пов'язані з ремонтом або заміною пошкодженого Обладнання на нове та повторним монтажем, покладаються на Виконавця та не підлягають відшкодуванню Замовником.

10.6.2. У разі не підтвердження виробником/авторизованим представником виробника гарантійного випадку, всі витрати, пов'язані з ремонтом або заміною

та повторним монтажем Обладнання, а також витрати, пов'язані з транспортуванням обладнання, покладаються на Замовника.

10.7. Сторони погодили, що усунення недоліків, які виникли з вини Виконавця, виявлених в період гарантійного строку, здійснюється за рахунок Виконавця протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту складання Акту виявлених недоліків або висновку експертизи, якщо інший строк не погоджений Сторонами додатково. У разі, якщо виявлені недоліки сталися не з вини Виконавця, Виконавець за письмовою заявою Замовника може усунути виявлені недоліки (замінити або відремонтувати пошкодані механізми, агрегати, частини обладнання тощо), а Замовник зобов'язаний відшкодувати Виконавцю вартість таких робіт.

11. УМОВИ ТА ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН І РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

11.1. У Договір можуть бути внесені зміни за взаємною згодою Сторін шляхом підписання уповноваженими особами Сторін додаткових угод до Договору. Оформлені таким чином додаткові угоди до Договору є невід'ємними частинами Договору.

11.2. Договір може бути достроково розірваний за згодою Сторін шляхом укладання додаткової угоди або за ініціативою однієї із Сторін у випадках, передбачених цим Договором або чинним законодавством.

11.3. Договір може бути розірвано за рішенням суду на вимогу однієї із Сторін у разі істотного порушення Договору другою Стороною.

11.4. У разі розірвання Договору за ініціативою Замовника за умови відсутності порушень Виконавцем зобов'язань за цим Договором, Замовник повинен виплатити Виконавцю несплачену частину Ціни Договору.

11.5. Після розірвання Договору до Замовника переходить право власності на усе майно (у тому числі Обладнання), створене/встановлене в процесі виконання Енергосервісу, за умови оплати Замовником всіх належних до виплати Виконавцю платежів.

12. МІЖНАРОДНІ САНКЦІЇ ТА АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

12.1. Сторони цим запевняють та гарантують одна одній, що (як на момент підписання Сторонами цього Договору, так і на майбутнє):

12.1.1. на Сторону не поширюється дія санкцій Ради безпеки ООН, Відділу контролю за іноземними активами Державного казначейства США, Департаменту торгівлі Бюро промисловості та безпеки США, Державного департаменту США, Європейського Союзу, України, Великобританії або будь-якої іншої держави чи організації, рішення та акти якої є юридично обов'язковими (надалі – «Санкції»); та

12.1.2. Сторона не співпрацює та не пов'язана відносинами контролю з особами, на яких поширюється дія Санкцій;

12.1.3. Сторона здійснює свою господарську діяльність із дотриманням вимог Антикорупційного законодавства.

Під Антикорупційним законодавством слід розуміти:

- будь-який закон або інший нормативно-правовий акт, який вводить в дію або відповідно до якого застосовуються положення Конвенції по боротьбі з підкупом посадових осіб іноземних держав при здійсненні міжнародних ділових операцій Організації Економічного Співробітництва та Розвитку (OECD Convention on Combating Bribery of Foreign Public Officials in International Business Transactions); або

- будь-які застосовані до Сторін положення Закону США про боротьбу з практикою корупції закордоном 1977р. зі змінами і доповненнями (the U.S. Foreign Corrupt Practices Act of 1977), Закону Великобританії про боротьбу з корупцією (U.K. Bribery Act 2010); або
- будь-який аналогічний закон або інший нормативно-правовий акт юрисдикцій (країн), в яких Сторони зареєстровані або здійснюють свою господарську діяльність або дія якого (або окремих його положень) розповсюджується на Сторони в інших випадках;

12.1.4. Сторона дотримується вимог Антикорупційного законодавства, що на неї поширюються, та впровадила відповідні заходи і процедури з метою дотримання Антикорупційного законодавства;

12.1.5. Сторона та всі її афілійовані особи, директори, посадові особи, співробітники або будь-які інші особи, що діють від імені цієї Сторони, не здійснювали будь-яких пропозицій, не надавали повноважень та клопотань щодо надання або отримання неналежної/ неправомірної матеріальної вигоди або переваги у зв'язку з цим Договором, а так само не отримували їх, та не мають намір щодо здійснення будь-якої з вищевказаних дій у майбутньому, а також Сторона застосовувала усіх можливих розумних заходів щодо запобігання вчинення таких дій субпідрядниками, агентами, будь-якою іншою третьою особою, щодо якої вона має певної міри контроль;

12.1.6. Сторона не використовуватиме кошти та/або майно, отримані за цим Договором, з метою фінансування або підтримання будь-якої діяльності, що може порушити Антикорупційне законодавство (зокрема, але не обмежуючись, шляхом надання позики, здійснення внеску/вкладу або передачі коштів/майна у інший спосіб на користь своєї дочірньої компанії, афілійованої особи, спільного підприємства або іншої особи).

12.2. У випадку порушення Стороною запевнень та гарантій, зазначених в цьому розділі Договору, така Сторона зобов'язується відшкодувати іншій Стороні усі збитки, спричинені таким порушенням.


12.3. У випадку накладення Санкцій на одну зі Сторін або співпраці Сторони з особою, на яку накладено Санкції, така Сторона зобов'язується негайно повідомити про це іншу Сторону, а також відшкодувати останній усі збитки, спричинені їй через або у зв'язку з накладенням Санкцій або співпрацею з особою, на яку накладено Санкції.

12.4. Кожна зі Сторін має право в односторонньому порядку призупинити виконання обов'язків за цим Договором або припинити дію цього Договору шляхом письмового повідомлення про це іншій Стороні у випадку наявності обґрунтованих підстав вважати, що відбулося або відбудеться порушення будь-яких з вищезазначених в цьому розділі Договору запевнень та гарантій. При цьому Сторона, що обґрунтовано скористалася цим правом, звільняється від будь-якої відповідальності або обов'язку щодо відшкодування штрафних санкцій за Договором у зв'язку з невиконанням нею договірних зобов'язань та будь-якого роду витрат, збитків, понесених іншою Стороною (прямо або опосередковано), в результаті такого призупинення/ припинення дії Договору.

13. ПОРЯДОК ПЕРЕХОДУ ПРАВА ВЛАСНОСТІ

13.1. Після закінчення строку дії договору Замовник набуває право власності без додаткової плати на все майно, утворене (встановлене) за договором.

13.2. Акт приймання-передачі Обладнання у власність Замовнику складається в останній день дії договору, в двох примірниках, підписується обома сторонами та скріплюється печатками.

Замовник 
№ 219-ЭСКО

10


Виконавець

14. ПОРЯДОК КОРИГУВАННЯ ВИЗНАЧЕННЯ ТА РОЗРАХУНКУ РЕЗУЛЬТАТУ ЗДІЙСНЕННЯ ЕНЕРГОСЕРВІСУ

14.1. Коригування визначення та розрахунку результату здійснення Енергосервісу в разі виникнення протягом строку дії Договору змін у конструкції або площі, порядку або режимі роботи Об'єкта енергосервісу наведено у Додатку № 7.

15. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

15.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за даним Договором, якщо це стало наслідком обставин непереборної сили - стихійних лих, повеней, посухи, землетрусу, ураганів, злив, підтоплення, заморозків, раптових ушкоджень і поломок на Об'єкті переоснащення, які сталися внаслідок зовнішніх чинників, але не унаслідок неграмотності персоналу (некваліфікованих дій персоналу), війни, пугчу, виробничого страйку, громадських хвилювань, дій або бездіяльності державних органів влади, що суперечать попередньо прийнятим нормам та іншим обставинам, не залежним від волі сторін (далі - форс-мажорні обставини), а їх наслідок безпосередньо впливає на виконання Договору.

15.2. У разі, якщо форс-мажорні обставини та/або їх наслідки тривають більш ніж 3 (три) місяці, кожна із Сторін має право в односторонньому порядку розірвати Договір. В цьому випадку Сторона, яка повністю або частково виконала свої зобов'язання за Договором, має право вимагати від іншої Сторони виконання зустрічного зобов'язання або, у разі неможливості виконання, відшкодування прямих витрат, пов'язаних з виконанням зобов'язання за Договором.

15.3. Сторона, у якої настали форс-мажорні обставини, зобов'язана в строк не більше 10 (десяти) календарних днів письмово сповістити іншу Сторону про настання форс-мажорних обставин.

15.4. Повідомлення про настання форс-мажорних обставин спрямовується шляхом надсилання цінного листа з описом вкладення, а також шляхом надсилання електронного листа на електронну адресу іншої Сторони.

15.5. Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення однієї із Сторін про настання форс-мажорних обставин позбавляє таку Сторону права посилатися на форс-мажорні обставини як на підставу, що звільняє від відповідальності за невиконання зобов'язань за Договором.

15.6. Сторона, що заявила про настання форс-мажорних обставин, повинна надати відповідний документ Торгово-промислової палати України або іншого компетентного органу України.

16. ПОРЯДОК РОЗВ'ЯЗАННЯ СПОРІВ

16.1. Усі спори і розбіжності, які можуть виникнути щодо тлумачення і застосування договору або у зв'язку з ним, розв'язуються сторонами шляхом проведення переговорів і консультацій.

16.2. У разі неможливості досягнення згоди сторін у процесі переговорів і консультацій такий спір розв'язується в судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

16.3. Строк позовної давності визначається законом.

17. ІНШІ УМОВИ

17.1. Сторони підтверджують, що обумовили при укладенні цього Договору всі істотні умови, необхідні згідно із законом для договорів цього виду і запропоновані як істотні кожною зі Сторін. При цьому, у разі визнання в судовому порядку одного з положень Договору недійсним, усі інші положення цього Договору зберігають свою силу і є обов'язковими для Сторін.

17.2. Виконавець гарантує, що він контролює електронну пошту: esco@dtek.com на предмет наявності повідомлень від Замовника і несе ризик за несвоєчасність їх отримання. Замовник гарантує, що він контролює електронну пошту: goronovi.ua на предмет наявності повідомлень від Виконавця і несе ризик за несвоєчасність їх отримання.

17.3. Замовник попереджений Виконавцем та погоджується з тим, що майно (у тому числі Обладнання), створене/встановлене в процесі виконання Енергосервісу та знаходиться у власності Виконавця до закінчення терміну дії Договору, може знаходитися в заставі або іншому обтяженні до закінчення терміну дії цього Договору.

17.4. Після підписання цього Договору усі попередні переговори, листування та інші документи, які так або інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

17.5. У разі зміни поштових та/або банківських реквізитів однієї із Сторін, її найменування, адреси електронної пошти тощо, остання зобов'язується письмово повідомити про це іншу Сторону протягом 5 (п'яти) календарних днів з дня такої (-их) зміни (змін).

17.6. Всі документи та кореспонденція за цим Договором, у тому числі повідомлення, листи, претензії, акти, заявки та інше, вважаються належним чином оформленими, якщо вони викладені у письмовій формі на паперовому носії та надіслані однією Стороною для іншої Сторони рекомендованим поштовим відправленням / цінним листом з описом-вкладення; особисто з підтвердженням одержання, в тому числі працівниками та/або представниками Сторін; кур'єрською службою на адресу одержувача, зазначену в Договорі; через Електронний документообіг за наявності електронного цифрового підпису. Сторони домовились додатково надсилати скан-копії оригіналів будь-якої кореспонденції, оформленої відповідно до цього пункту до відправлення її одним з обраних засобів.

17.7. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуватимуться чинним законодавством України.

17.8. Цей Договір складений в 2 (двох) ідентичних екземплярах, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

Контактними особами Сторін відповідно до цього Договору є:
від Замовника: Роговська Тетяна Олександрівна
тел. моб. +380 66 512 10 33, e-mail goronovi.ua

від Виконавця: Писаренко Олег Олегович
тел. моб. +380 95 290 23 29, e-mail: PisarenkoOO@dtek.com

У разі зміни контактних осіб або їх даних, Сторона, у якої сталися зміни, зобов'язана письмово інформувати іншу Сторону про відповідні зміни протягом 5 (п'яти) робочих днів.

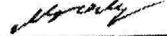
18. ДОДАТКИ

Невід'ємною частиною цього Договору є:

Додаток №1. Перелік заходів Енергосервісу, строки та умови їх впровадження.

Додаток №1.1. Орієнтовний перелік обладнання та матеріалів.

Додаток №2. Характеристика Об'єкта енергосервісу.

Замовник 
№ 219-ЕСКО

12

 Виконавець

- Додаток №3. Базовий рівень споживання паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг на Об'єкті енергосервісу в натуральних показниках з помісячним розподілом споживання.
- Додаток №3.1. Базові показники режиму споживання теплової енергії Об'єктом енергосервісу.
- Додаток №4. Скорочення рівня споживання паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг, яке повинно бути досягнуте в результаті здійснення Енергосервісу, за кожний рік дії договору.
- Додаток №4.1. Орієнтовний розподіл виплат за Договором (Календарний план щодо очікуваних показників видатків замовника Енергосервісу).
- Додаток №5. Акт про виконання зобов'язань.
- Додаток №6. Акт фіксації початкових показників.
- Додаток №7. Порядок коригування визначення та розрахунку результату здійснення Енергосервісу в разі виникнення протягом строку дії договору змін у конструкції або площі, порядку або режимі роботи Об'єкта енергосервісу.

19. АДРЕСИ, РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

ВІДДІЛ ОСВІТИ ПОКРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
РАДИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Місцезнаходження:
83500, Україна, Донецька обл, м. Покровськ,
вул. Поштова, 14
Код ЄДРПОУ 02142891
п/р 35415037051705
УДКСУ у М. Покровськ
МФО 834016
Є неприбутковою бюджетною установою



Начальник відділу

М.О. Голуб

ВИКОНАВЕЦЬ:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДТЕК ЕСКО»

Місцезнаходження:
01032, Україна, м. Київ,
вул. Льва Толстого, 57
Код ЄДРПОУ 40124047
п/р 2600817094 у ПАТ "ПУМБ"
МФО 334851
ПН 401240426503
Тел. +38 044 581 93 07
Є платником податку на прибуток на загальних підставах



Директор

Є.Ю. Бушма

Договір № 46/1
на здійснення технагляду

м. Покровськ

29 лютого 2016р.

Відділ освіти Покровської міської ради Донецької області, іменований надалі «Замовник», в особі в.о. начальника відділу освіти Голуб Марини Олександрівни, що діє на підставі Положення про відділ, з одного боку,

та Фізична особа-підприсмець Синегін Володимир Йосипович, іменований надалі «Виконавець», що діє на підставі витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців № 22006381 від 09.06.2016р., кваліфікаційний сертифікат серія АТ № 000340 від 30.03.2012, виданий Атестаційною архітектурно-будівельною комісією Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, з другого боку, уклали даний договір про нижченаведене:

1. Предмет договору

1.1. «Замовник» делегує повноваження «Виконавцю», а «Виконавець», приймає на себе зобов'язання по виконанню робіт з технічного нагляду за виконанням робіт по об'єкту «Капітальний ремонт віконних та дверних блоків в будівлі КДНЗ № 8 «Ластівка», розташованій за адресою: м-н «Южний», м.Покровськ, Донецька область».

1.2. За надання послуг з технічного нагляду «Виконавцем» «Замовник» передбачає кошти у розмірі 1,85 % від підсумку глав 1-9 зведеного кошторисного розрахунку відповідно до листа Держбуду України від 04.10.2000р. № 7/7-1010 «Про урахування коштів на утримання служби замовника в інвесторській кошторисній документації», що становить кошти у розмірі 5111,00 грн. (П'ять тисяч сто одинадцять грн. 00 коп.) без ПДВ. Оплата за надання послуг по технагляду здійснюються згідно з актом виконаних робіт по технічному нагляду та розрахунку пропорційно обсягам виконаних робіт.

1.3. «Виконавець» є платником податку за ставкою 5%.

2. Права та зобов'язання сторін

2.1. «Замовник» зобов'язаний:

2.1.1. Передати «Виконавцю» комплектну та порядку проектно-кошторисну документацію на обсяг робіт, що підлягає виконанню, позитивний експертний висновок виданий ДП «Укрдержбудекспертиза», декларацію на початок виконання робіт, зареєстровану Департаментом державної архітектурно-будівельної інспекції.

2.1.2. Забезпечити безперешкодний доступ «Виконавцю» на будівельний майданчик для здійснення технічного нагляду.

2.1.3. Здійснювати розрахунки за виконані роботи з «Виконавцем» відповідно до умов цього договору, у 30-денний термін після пред'явлення акта виконаних робіт по технічному нагляду, за умови своєчасного надходження коштів на рахунок „Замовника”.

2.1.4. Приймати участь у організації контролю за роботами.

2.2. «Замовник» має право:

2.2.1. Ініціювати внесення змін у Договір.

2.3. «Виконавець» зобов'язаний:

2.3.1. Здійснювати технічний нагляд та контроль за виконанням будівельних, монтажних і спеціальних робіт відповідно до затвердженої документації, будівельних норм, правил і технічних умов на виробництво і приймання робіт.

2.3.2. Перевіряти наявність паспортів, сертифікатів якості матеріалів, які застосованих на будівництві.

УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ
АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ
У М. П. П. КРАСНОДОНСЬК
ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ЗАРЕЄСТРОВАНО ТА ВЗЯТО НА ОБЛІК

дата 03 02 2016

Регістраційний № зареєстрування затвердженої документації

2.3.3. Здійснювати контроль за встановленою проектом технологією будівельного процесу.

2.3.4. Фіксувати в загальних і спеціальних журналах робіт виявлені при огляді виконаних робіт відхилення від проекту, від технології виробництва будівельних робіт.

2.3.5. Вимагати від підрядника виконання конкретних вказівок, спрямованих на усунення виявлених дефектів, відступів і порушень у зазначений термін їх ліквідації.

2.3.6. Забезпечувати методично-нормативну допомогу щодо виконання предмету Договору.

2.3.7. Погоджувати та передавати «Замовнику» акти виконаних підрядними організаціями будівельно-монтажних робіт на перевірку.

2.4. «Виконавець» має право:

2.4.1. Ініціювати внесення змін у Договір.

2.4.2. Вимагати від підрядника виконання робіт відповідно до кошторисної та іншої технічної документації, дотримання вимог нормативних документів щодо порядку виконання і прийняття робіт.

2.4.3. Вимагати від підрядника зупинення робіт у разі застосування ним матеріалів, конструкцій та виробів, які не відповідають вимогам документів;

2.4.4. Вимагати від підрядника проведення лабораторних випробувань матеріалів і конструкцій щодо їх відповідності сертифікатів якості, а обладнання – технічним (технологічним) паспортам та своєчасного повідомлення їм про такі випробування;

2.4.5. Вимагати від підрядника зупинення виконання робіт до оформлення актів огляду прихованих робіт.

3. Відповідальність сторін

3.1. За невиконання чи неналежне виконання робіт з даного договору Сторони несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства.

4. Вирішення спорів

4.1. Усі спори або розбіжності, що виникають між сторонами за цим Договором, вирішуються шляхом переговорів, а при неможливості досягнення прийнятого рішення підлягають розгляду у господарському суді у встановленому законодавством порядку.

5. Термін дії даного договору

5.1. Даний договір складено у двох примірниках по одному для кожної із сторін, набирає чинності з дати його підписання і діє до 31.12.2016р., але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань та фінансових розрахунків за виконані роботи.

6. Форс-мажор

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо це невиконання з'явилося наслідком обставин нездоланної сили, що виникли після укладання цього Договору в результаті подій надзвичайного характеру, які Сторони не могли передбачити і/або запобігти можливими заходами. До таких подій надзвичайного характеру відносяться: повінь, пожежа, землетрус, вибух, шторм, страйк, війна, воєнні дії, акти органів державної влади, та ін..

6.2. Сторони зобов'язуються у разі настання форс-мажорних обставин, зазначених у п. 6.1 даного Договору, які створюють неможливість виконання зобов'язань за цим Договором, письмово сповістити про це одна одну протягом 3 (трьох) календарних днів з моменту їх фактичного виникнення.

6.3. Якщо форс-мажорні обставини, зазначені в п. 6.1 даного Договору, вплинули на термін виконання зобов'язань, то цей термін пропорційно подовжується на час дії форс-мажорних обставин.

6.4. Існування та строк дії форс-мажорних обставин підтверджується відповідними документами, виданими Торгівельно-промисловою палатою України або засвідчено компетентним органом, що визначений діючим законодавством України.

7. Особливі умови

7.1. Усі зміни і доповнення до даного договору є правомочними, якщо вони виконані в письмовій формі і підписані уповноваженими представниками сторін.

7.2. Усі додатки і переліки, необхідні для здійснення цього договору, є його невід'ємною частиною.

7.3. Сторона, що прийняла рішення про розірвання договору, зобов'язана попередньо, за 30 календарних днів, сповістити протилежну сторону у письмовій формі.

8. Адреси сторін та банківські реквізити

«Замовник»

Відділ освіти Покровської
міської ради Донецької області

85300, Донецька обл.,
м. Покровськ,
вул. Поштова, 14
р/р 3542 6101051705
в ГУДКСУ у Донецькій обл.
МФО 834016
ЄДРПОУ 02142891

«Виконавець»

Фізична особа-підприємець Синегін
Володимир Йосипович

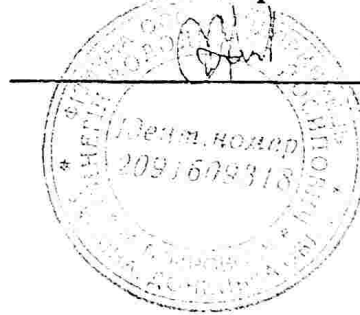
85300, Донецька обл.,
м. Покровськ,
м-н Шахтарський, б. 26-Б, кв. 22
р/р 26000500524514 в
ТББВ № 10004/0218 філії Донецьке обласне
управління АТ «Ощадбанк»
МФО 335106
Іпн 2091609318

В.о. начальника:



М.О. Голуб

Фізична особа-підприємець:



В.Й. Синегін

Додаток №1
до енергосервісного договору
від « 14 » вересня 2018 р.
№ 219-ЕСКО

ПЕРЕЛІК
заходів Енергосервісу, строки та умови їх впровадження

Найменування Об'єкта енергосервісу: будівля Дошкільного навчального закладу №8 «Ластівка»
Покровської міської ради Донецької області

Адреса Об'єкту енергосервісу: 85300, м-н «Южний», 34 м. Покровськ, Донецька обл, Україна

№ з/п	Найменування заходу	Етапи виконання	Строк виконання*	Умови впровадження*
1	2	3	4	5
1	Модернізація системи опалення: -встановлення індивідуального теплового пункту -встановлення автоматики погодозалежного регулювання -реалізація системи диспетчеризації та моніторингу споживання теплової енергії	Обстеження об'єкту, розробка та погодження проектної документації	30 днів	За умови вчасного отримання технічних умов Замовником та дотримання температурного графіку та тиску теплопостачальною організацією.
		Поставка, монтаж та установка обладнання, впровадження системи моніторингу споживання теплової енергії	90 днів	
		Пусконаладжувальні роботи	100 днів	
		Введення в експлуатацію	100 днів	
2	Надання послуг з енергосервісу (забезпечення рівня споживання та витрат на теплову енергію)	Моніторинг споживання теплової енергії, визначення економії теплової енергії	З першого верифікаційного періоду до березня 2028 року	За умови виконання вимог, які вказані в п.1 даного переліку

* З дати підписання енергосервісного договору.

** Під умовами впровадження слід розуміти технічні вимоги та обмеження (вимоги державних будівельних норм, техніки безпеки та охорони праці, певні етапи підготовчих чи капітальних заходів, що мають передувати впровадженню енергоефективних заходів за енергосервісним договором тощо), дотримання яких є необхідним для здійснення запропонованих заходів енергосервісу.

Замовник

ВІДДІЛ ОСВІТИ ПОКРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
РАДИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Начальник відділу _____
М.П.



Виконавець

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬністю «ДТЕК ЕСКО»

Директор _____ С.Ю.Бушма



Додаток №1.1
до енергосервісного договору
від « 14 » вересня 2018 р.
№ 219-ЕСКО

Орієнтовний перелік обладнання та матеріалів*

Найменування та технічна характеристика	Тип, модель	Одиниця виміру	Кількість
Індивідуальний тепловий пункт з автоматикою погодозалежного регулювання та системою дистанційного моніторингу	DN25	Шт.	1
Магістральні труби для індивідуального теплового пункту у комплекті з арматурою (переходи, муфти, теплоізоляція)	DN25	Комплект	1

* остаточний перелік обладнання та матеріалів буде затверджено після виготовлення проектно-кошторисної документації

Замовник

ВІДДІЛ ОСВИТИ ПІКРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
РАДИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Начальник відділу



М.О. Голуб

Виконавець

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬністю «ДТЕК ЕСКО»

Директор

Є.Ю.Бушма



Замовник
№ 219-ЕСКО

Виконавець

Додаток №2
до енергосервісного договору
від «14» вересня 2018 р.
№ 219-ЭСКО

ХАРАКТЕРИСТИКА ОБ'ЄКТА ЕНЕРГОСЕРВІСУ

1. Загальні відомості про об'єкт енергосервісу

Найменування об'єкта енергосервісу: будівля Енергосервіс будівлі Дошкільного навчального закладу №8 «Ластівка» Покровської міської ради Донецької області

за адресою: 85300, м-н «Южний», 34 м. Покровськ, Донецька обл, Україна,

Середньооблікова кількість людей, які тимчасово перебувають на об'єкті енергосервісу: 239

2. Графік роботи об'єкта енергосервісу

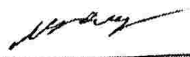
Період дії (рік)	Часовий інтервал (години початку і закінчення роботи)	Кількість годин	Кількість робочих днів на тиждень
1. Рік, що передує року укладення договору	07:00-19:00	12 год.	5 днів
2. Рік, що передує року, визначеному в пункті 1	07:00-19:00	12 год	5 днів
3. Рік, що передує року, визначеному в пункті 2	07:00-19:00	12 год	5 днів

Основні характеристики об'єкта енергосервісу

Основний будівельний матеріал (панель / цегла / моноліт/ тощо)	Цегла
Площа будівлі (кв. метрів)	2088,9
Поверховість	2
Висота поверху (метрів)	4,2
Площа кожного поверху (кв. метрів)	1044,45
Тип покрівлі (ондулін / метал / черепиця / тощо)	рубероїд

Світлопрозорі конструкції та дверні прорізи

Тип скління (дерев'яні рами / пластикові / тощо)	пластикові
Площа скління (кв. метрів)	490

Замовник 
№ 219-ЭСКО


Виконавець

Додаток №2
до енергосервісного договору
від «14» вересня 2018 р.
№ 219-ЭСКО

ХАРАКТЕРИСТИКА ОБ'ЄКТА ЕНЕРГОСЕРВІСУ

1. Загальні відомості про об'єкт енергосервісу

Найменування об'єкта енергосервісу: будівля Енергосервіс будівлі Дошкільного навчального закладу №8 «Ластівка» Покровської міської ради Донецької області

за адресою: 85300, м-н «Южний», 34 м. Покровськ, Донецька обл, Україна,

Середньооблікова кількість людей, які тимчасово перебувають на об'єкті енергосервісу: 239

2. Графік роботи об'єкта енергосервісу


Період дії (рік)	Часовий інтервал (години початку і закінчення роботи)	Кількість годин	Кількість робочих днів на тиждень
1. Рік, що передує року укладення договору	07:00-19:00	12 год.	5 днів
2. Рік, що передує року, визначеному в пункті 1	07:00-19:00	12 год	5 днів
3. Рік, що передує року, визначеному в пункті 2	07:00-19:00	12 год	5 днів

Основні характеристики об'єкта енергосервісу

Основний будівельний матеріал (панель / цегла / моноліт/ тощо)	Цегла
Площа будівлі (кв. метрів)	2088,9
Поверховість	2
Висота поверху (метрів)	4,2
Площа кожного поверху (кв. метрів)	1044,45
Тип покрівлі (ондулін / метал / черепиця / тощо)	рубероїд

Світлопрозорі конструкції та дверні прорізи

Тип скління (дерев'яні рами / пластикові / тощо)	пластикові
Площа скління (кв. метрів)	490

Замовник 
№ 219-ЭСКО


Виконавець

Площа вхідних дверей (кв. метрів)	28
Опалення	
Тип опалення	Централізоване
Опалювальна площа (кв. метрів)	2048,2
Опалювальний об'єм (куб. метрів)	8646

3. Опалювальний період


Період	Середня тривалість (дів)	Середня зовнішня температура (°C)	Середня внутрішня температура (°C)
Нормативний	183	-0,5	+22
Опалювальний період за повні календарні 2015-2017 роки	173	+0,7	+20

Водовідведення та постачання гарячої води

Тип водовідведення	Централізоване
Тип постачання гарячої води	-
Середньодобова температура в подавальному трубопроводі (°C) за три роки, що передують року укладення договору	64
Середньодобова температура у зворотному трубопроводі (°C) за три роки, що передують року укладення договору	47

4. Споживання електроенергії

Види споживання та призначення обладнання	Період, год./тиждень	Сумарна встановлена потужність електроприладів, кВт
Освітлення	40	61,06 кВт/год
Опалення	-	-
Кондиціонування повітря	-	-

Замовник 
№ 219-ЕСКО

 Виконавець

Інші види споживання та/або обладнання

-

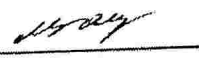
-

5. Інформація про заплановані ремонти будівлі

Період	Вид ремонту (поточний, капітальний)	Короткий опис (заплановані зміни характеристик об'єкта енергосервісу)
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

6. Інформація щодо обладнання об'єкта енергосервісу приладами комерційного та технічного обліку

Вид паливно-енергетичних ресурсів (житлово-комунальних послуг)	Кількість інженерних вводів, одиниць		Тип (марка) приладу комерційного обліку	Тип (марка) приладу технічного обліку	Функціональне призначення інженерного вводу, обладнаного приладом комерційного обліку	Примітка
	обладнаних приладами обліку	не обладнаних приладами обліку				
Електроенергія (електропостачання)	1	-	НІК 2301АПЗ	-	розрахунковий	-
Електроенергія (електропостачання)	1	-	НІК 2301АПЗ	-	розрахунковий	
Теплова енергія (теплопостачання)	1	-	Multical 401	-	розрахунковий	-

Замовник 
№ 219-ЭСКО


Виконавець

Гаряча вода (централізоване постачання гарячої води)	-	-	-	-	-	-
Холодна вода (централізоване водопостачання)	1	-	КВ-005	-	розрахунковий	-
Природний газ (газопостачання)	-	-	-	-	-	-
Інші види паливно- енергетичних ресурсів (житлово-комунальних послуг)	-	-	-	-	-	-

Замовник

ВІДДІЛ ОСВІТИ ПОКРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
РАДИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Начальник відділу



М.П.

М.О. Голуб

Виконавець

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТЕК ЕСКО»

Директор

Є.Ю.Бушма



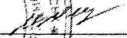
Додаток №3
до енергосервісного договору
від «14» березня 2018 р.
№ 219-ЭСКО

БАЗОВИЙ РІВЕНЬ
споживання паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг на Об'єкті енергосервісу в натуральних показниках з помісячним розподілом споживання

Вид паливно-енергетичних ресурсів (житлово-комунальних послуг)	Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень	Річний базовий рівень споживання у натуральних показниках	Ціни (тарифи) на одиницю ПЕР (ЖКП) грн. з ПДВ	Річний базовий рівень споживання у грошовій формі, грн. з ПДВ
Теплова енергія (теплостачання), Гкал	64,31	49,15	39,13	1,89	0	0	0	0	0	25,05	48,33	54,75	282,61	1500,47	424047,83

Замовник


ВІДДІЛ ОСВІТИ ДОКРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

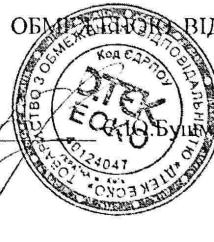
Начальник відділу  М.О. Голуб



Виконавець

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДТЕК
ЕСКО»

Директор 



№ 219-ЭСКО

Додаток №3.1
до енергосервісного договору
від «14» вересня 2018 р.
№ 219-ЕСКО

Базові показники режиму споживання теплової енергії Об'єктом енергосервісу

№ з/п	січень	лютий	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	вересень	жовтень	листопад	грудень	рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Споживання теплової енергії загальне													
1	64,31	49,15	39,13	1,89					25,05	48,33	54,75		282,61
Середня температура зовнішнього повітря за опалювальний сезон													
2	-4,3	-0,6	4,6	7,8					4,0	2,8	-0,6		
Тривалість опалювального сезону													
3	31	28	31	5					17	30	31		173
Кількість градусо-днів													
4	816	632	539	71					305	576	701		3641
Площа опалення													
5	2048,2	2048,2	2048,2	2048,2	2048,2	2048,2	2048,2	2048,2	2048,2	2048,2	2048,2	2048,2	2048,2
Кількість робочих днів Об'єкту енергосервісу													
6	20	20	22	19	20	20	21	22	21	21	22	20	248

Замовник

ВІДДІЛ ОСВИТИ ПОКРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ДОНЕЦЬКОЇ
ОБЛАСТІ

Начальник відділу  М.О. Голуб

м.п.



Виконавець

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ДТЕК ЕСКО»

Директор  С.Ю.Бушма



№ 219-ЕСКО

Додаток №4
до енергосервісного договору
від «14» вересня 2018 р.
№ 219-ЕСКО

СКОРОЧЕННЯ РІВНЯ

споживання паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг, який повинен бути досягнутий в результаті здійснення Енергосервісу, за кожний рік дії договору

Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг	Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків	Рік дії договору											Усього	
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		
Теплова енергія (теплопостачання)	Гкал	-	70,65	70,65	70,65	70,65	70,65	70,65	70,65	70,65	70,65	70,65	37,83	673,68
	% , до базового рівня споживання	-	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	13,4%	25%

Замовник


ВІДДІЛ ОСВІТИ ПОКРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Начальник відділу  М.О. Голуб
м.п.



Виконавець

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДТЕК ЕСКО»

Директор  І.О.Бушма



№ 219-ЕСКО

Додаток №4
до енергосервісного договору
від «14» вересня 2018 р.
№ 219-ЕСКО

СКОРОЧЕННЯ РІВНЯ
споживання паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг, який повинен бути досягнутий в результаті
здійснення Енергосервісу, за кожний рік дії договору

Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг	Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків	Рік дії договору											Усього
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
Теплова енергія (теплопостачання)	Гкал	-	70,65	70,65	70,65	70,65	70,65	70,65	70,65	70,65	70,65	37,83	673,68
	% , до базового рівня споживання	-	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	13,4%	25%

Замовник

ВІДДІЛ ОСВІТИ ПОКРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Начальник відділу  М.О. Голуб



м.п.

Виконавець

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДТЕК ЕСКО»

Директор  І.О. Бушма



№ 219-ЕСКО

Додаток №4.1
до енергосервісного договору
від « 14 » вересня 2018 р.
№ 219-ЭСКО

Орієнтовний розподіл виплат за Договором

(КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН щодо очікуваних показників видатків Замовника Енергосервісу)

Вид послуги, що надається (код економічної кваліфікації видатків бюджету (КЕКВ))	Розмір сплати за договором	період											Усього	
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		
2276 «Оплата Енергосервісу»	Грн. з ПДВ	0	100 711,36	100 711,36	100 711,36	100 711,36	100 711,36	100 711,36	100 711,36	100 711,36	100 711,36	100 711,36	25 108,88	931511,12

* розрахунки за тарифом на теплову енергію на дату укладання Договору

Замовник

ВІДДІЛ ОСВІТИ І ОКРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Начальник відділу

М.О. Голуб

м.п.

Виконавець

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДТЕК ЕСКО»

Директор

Є.Ю.Бушма

№ 219-ЭСКО

Додаток №5
до енергосервісного договору
від «14» вересня 2018 р.
№ 219-ЭСКО

АКТ
про виконання зобов'язань

_____ 20__ р.

Сторони склали цей акт про те, що виконавець здав, а замовник прийняв таке виконання зобов'язань згідно з енергосервісним договором від _____ 20__ р. № _____: досягнення за _____ 20__ р. такого обсягу скорочення рівня (найменування місяця)

споживання паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг та/або витрат на оплату паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг:

Вид паливно-енергетичних ресурсів (житлово-комунальних послуг)	Базовий рівень споживання (витрат) за розрахунковий період у натуральному виразі	Фактичний рівень споживання (витрат) за розрахунковий період у натуральному виразі	Ціна (тариф) у розрахунковому періоді, гривень	Фактичне скорочення споживання (витрат)		Платіж розрахунковий період гривень
				скорочення споживання у натуральному виразі	скорочення витрат у вартісному виразі, гривень	
Теплова енергія (теплопостачання)						

Платіж за договором за розрахунковий період виконавцю _____ становить _____ (_____) гривень ___ копійок, у тому числі податок на додану вартість (словами) _____ (_____) гривень ___ копійок. (словами)

Усього на _____ 20__ р. з моменту набрання чинності договором сукупна сума платежів за договором на користь виконавця становила _____ (_____) гривень (словами) ___ копійок, у тому числі податок на додану вартість _____ (_____) гривень (словами) ___ копійок.

Залишок за договором становить _____ (_____) гривень ___ копійок, (словами) у тому числі податок на додану вартість _____ (_____) гривень ___ копійок. (словами)

Замовник

ВІДДІЛ ОСВИТИ ПІКРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

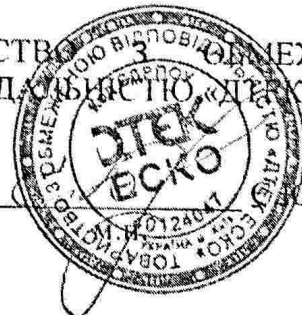
Начальник відділу _____ М.О. Голуб



Виконавець

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬністю «ДТЕК ЕСКО»

Директор _____ О.Бушма



Додаток №6
до енергосервісного договору
від « 14 » вересня 2018 р.
№ 219-ЕСКО

Акт фіксації початкових показників

_____ 20__ р.

Найменування Замовника _____.

Згідно з енергосервісним договором № _____ від _____ 2018 р. сторони склали цей акт про те, що на об'єкті « _____ », що розташований : адресою: _____, з _____ год. _____ хв. _____ 2018 року завершено впроваджені енергоефективних заходів перелік яких наведено у Додатку № 1 до енергосервісної договору, та станом на _____ год. _____ хв. _____ 2018 року зафіксовано такі показники приладів обліку теплової енергії:

№ з/п	Тип та номер лічильника теплової енергії	Показники лічильника, Гкал	Примітка
1			

Дані показники є початковим відліком для майбутніх розрахунків згідно енергосервісного договору № _____ від _____ 2018 р.

Замовник

ВІДДІЛ ОСВИТИ ПІКРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Начальник відділу



[Signature] М.О. Голуб

М.п.

Виконавець

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДТЕК ЕСКО»

Директор



[Signature] Є.Ю.Бушма

Додаток №7

до енергосервісного договору

від « 14 » вересня 2018 р.

№ 219-ЭСКО

ПОРЯДОК

коригування визначення та розрахунку результату здійснення Енергосервісу в разі виникнення протягом строку дії договору змін у конструкції або площі, порядку або режимі роботи Об'єкта енергосервісу

1. У разі виникнення протягом строку дії договору змін у конструкції або площі, порядку або режимі роботи Об'єкта енергосервісу для коригування рівня споживання теплової енергії з метою розрахунку результату здійснення Енергосервісу замовником та виконавцем за договором враховуються такі чинники:

зміна кліматичних умов;

зміна режиму роботи Об'єкта енергосервісу;

зміна призначення приміщення (приміщень) Об'єкта енергосервісу (далі - приміщення).

2. Для коригування визначення рівня споживання теплової енергії Об'єктів енергосервісу, що підключені до системи централізованого тепlopостачання, у розрахунковому періоді

застосовується поправочний коефіцієнт K_i^i , що відображає вплив зміни кліматичних умов на рівень споживання теплової енергії у розрахунковому періоді.

Поправочний коефіцієнт K_i^i обчислюється за такою формулою:

$$K_i^i = D_1^i \times k_i^i + (1 - D_1^i)$$

де D_1^i - частка рівня споживання теплової енергії на цілі опалення та вентиляції в обсязі споживання теплової енергії за розрахунковий період;

k_i^i - коефіцієнт, що відображає вплив зміни кліматичних умов на рівень споживання теплової енергії на цілі опалення та вентиляції у розрахунковому періоді. Такий коефіцієнт обчислюється на основі фактичних даних про тривалість опалювального періоду за розрахунковий період, середню температуру внутрішнього повітря опалювальних приміщень за опалювальний період у розрахунковому періоді та фактичних даних про середньодобову температуру зовнішнього повітря за опалювальний період у розрахунковому періоді.

Поправочний коефіцієнт k_i^i обчислюється за такою формулою:

$$k_i^i = k_{i1}^i \times k_{i2}^i,$$

де k_{i1}^i - коефіцієнт, що відображає вплив зміни тривалості опалювального періоду, та обчислюється за такою формулою:

$$k_{i1}^i = \frac{n_{\text{баз}}}{n_i},$$

де $n_{\text{баз}}$ - середня фактична тривалість опалювального періоду за три роки, за які визначався базовий рівень споживання (діб);

n_i - фактична тривалість опалювального періоду за розрахунковий період (діб);

Замовник _____
№ 219-ЭСКО

_____ Виконавець

k_{12}^i - коефіцієнт, що відображає зміну середньодобової температури зовнішнього повітря в опалювальний період. Такий коефіцієнт обчислюється за такою формулою:

$$k_{12}^i = \frac{t_{вн} - t_{зовн}^{баз}}{t_{вн} - t_{зовн}^i},$$

де $t_{вн}$ - середньозважена за обсягом розрахункова температура внутрішнього повітря опалювальних приміщень за опалювальний період (°C). Значення $t_{вн}$ береться за мінімальне з допустимих показників температур, наведених у ДБН-В.2.6-31:2006 і санітарних нормах на відповідні будівлі Об'єкта енергосервісу;

$t_{зовн}^{баз}$ - середньодобова температура зовнішнього повітря за опалювальний період за три роки, за які визначався базовий рівень споживання (°C);

$t_{зовн}^i$ - середньодобова температура зовнішнього повітря за опалювальний період у розрахунковому періоді (°C).

Посилання на вихідні дані, що необхідні для виконання розрахунків згідно п.2. Додатку №7 до Договору та п.7.5 Договору наведено у наступній таблиці:

Параметр	Позначення	Одиниця виміру	Значення	Примітка
Базовий рівень споживання за розрахунковий період	БРп	Гкал		Згідно з Додатком 3 до Договору
Фактичний рівень споживання за розрахунковий період	ФРп факт.	Гкал		Відповідно до показників лічильника
Тариф, що діє на останній день розрахункового періоду	Тп	грн / Гкал		
Значення відсотка суми щорічного скорочення витрат Замовника, яка підлягає сплаті Виконавцю	В	%		Відповідно до пункту 7.4 Договору
Коефіцієнт, що відображає вплив зміни кліматичних умов на рівень споживання теплової енергії у розрахунковому періоді	Kit			Формула згідно з Додатком 7 до Договору $K_i^i = D_i^i \times k_i^i + (1 - D_i^i)$ Даний коефіцієнт застосовується у разі невідповідності фактичних показників умов споживання теплової енергії у Звітному періоді Базовим показникам умов споживання теплової енергії згідно п. 7.6. Договору. У всіх інших випадках Kit = 1.

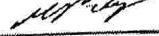
Замовник
№ 219-ЭСКО

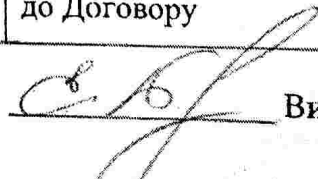
Виконавець

Фактичний рівень споживання за розрахунковий період з урахуванням коефіцієнту, що відображає вплив зміни кліматичних умов на рівень споживання теплової енергії у розрахунковому періоді	ФРп	Гкал		Згідно з Додатком 7 до Договору $ФРп = ФРп \text{ факт.} \times Kit$
Платіж за за розрахунковий період з урахуванням коефіцієнту, що відображає вплив зміни кліматичних умов на рівень споживання теплової енергії у розрахунковому періоді	ПлатіжРозрахп	грн, ПДВ	3	Згідно п. 7.5. Договору $ПлатіжРозрах = \frac{В \times (БРп - ФРп) \times T_z}{100\%}$

Посилання на вихідні дані, що застосовуються для розрахунку коефіцієнту, що відображає вплив зміни кліматичних умов на рівень споживання теплової енергії у розрахунковому періоді наведено у наступній таблиці:

Параметр	Позначення	Одиниця виміру	Значення	Примітка
Коефіцієнт, що відображає вплив зміни кліматичних умов на рівень споживання теплової енергії у розрахунковому періоді	K_i			Формула згідно з Додатком 7 до Договору $K_i = D_i \times k_i + (1 - D_i)$ Даний коефіцієнт застосовується у разі невідповідності фактичних показників умов споживання теплової енергії у Звітному періоді Базовим показникам умов споживання теплової енергії згідно п. 7.6. Договору. У всіх інших випадках $Kit = 1$.
Частка рівня споживання теплової енергії на цілі опалення та вентиляції в обсязі споживання теплової енергії за розрахунковий період	D_i			Згідно з Додатком 3.1 до Договору
Коефіцієнт, що відображає вплив зміни кліматичних умов на	k_i			Формула згідно з Додатком 7 до Договору

Замовник 
№ 219-ЗСКО

 Виконавець

рівень споживання теплової енергії на цілі опалення та вентиляції у розрахунковому періоді				$k_i^i = k_{i1}^i \times k_{i2}^i$
Коефіцієнт, що відображає вплив зміни тривалості опалювального періоду	k_{i1}^i			Формула згідно з Додатком до Договору $k_{i1}^i = \frac{n_{баз}}{n_i}$
Середня фактична тривалість опалювального періоду за три роки, за які визначався базовий рівень споживання	$n_{баз}$	Доба		Згідно з Додатком 3.1 до Договору
Фактична тривалість опалювального періоду за розрахунковий період	n_i	Доба		Фактична тривалість опалювального періоду за розрахунковий період
Коефіцієнт, що відображає зміну середньодобової температури зовнішнього повітря в опалювальний період	k_{i2}^i			Формула згідно з Додатком 7 до договору $k_{i2}^i = \frac{t_{вн}^{баз} - t_{зовн}^{баз}}{t_{вн}^i - t_{зовн}^i}$
Середньозважена за обсягом розрахункова температура внутрішнього повітря опалювальних приміщень за опалювальний період (°C)	$t_{вн}$	°C		Мінімальне з допустимих показників температур, наведених у ДБН-В.2.6-31:2006 і санітарних нормах на відповідні будівлі об'єкта енергосервісу
Середньодобова температура зовнішнього повітря за опалювальний період за три роки, за які визначався базовий рівень споживання	$t_{зовн}^{баз}$	°C		Згідно з Додатком 3.1 до Договору
Середньодобова температура зовнішнього повітря за опалювальний період у розрахунковому періоді	$t_{зовн}^i$	°C		Фактична температура, що визначається згідно з п. 7.6. Договору

3. У разі коли на рівень споживання теплової енергії Об'єктів енергосервісу, що підключені до систем централізованого теплопостачання, у розрахунковому періоді вплинула зміна

Замовник МАУ
№ 219-ЕСКО

С.Б. Виконавець

режиму роботи, для коригування визначення рівня споживання теплової енергії у розрахунковому періоді застосовується поправочний коефіцієнт $K_{t,r}^i$, що відображає вплив зміни кліматичних умов та режиму роботи Об'єкта енергосервісу на рівень споживання теплової енергії у розрахунковому періоді.

Поправочний коефіцієнт $K_{t,r}^i$ обчислюється за такою формулою:

$$K_{t,r}^i = D_1^i \times k_t^i + (1 - D_1^i) \times k_r^i,$$

де D_1^i - частка рівня споживання теплової енергії на цілі опалення та вентиляції в обсязі споживання теплової енергії у розрахунковий період;

k_t^i - коефіцієнт, що обчислюється за формулою, визначеною у пункті 2 цього Порядку;

k_r^i - коефіцієнт, що відображає вплив режиму роботи Об'єктів енергосервісу на рівень споживання теплової енергії на інші крім опалення і вентиляції цілі, у розрахунковому періоді обчислюється за такою формулою:

$$k_r^i = \frac{h_{баз}}{h_i},$$

де $h_{баз}$ - середня фактична тривалість часу, що відповідає затвердженому графіку (режиму) роботи Об'єктів енергосервісу за три роки, за які визначався базовий рівень споживання (годин);

h_i - тривалість часу, що відповідає затвердженому графіку (режиму) роботи Об'єктів енергосервісу у розрахунковому періоді (годин).

4. Якщо у випадках, зазначених у пунктах 2 або 3 цього Порядку, на Об'єктах енергосервісу в розрахунковому періоді відбулася зміна призначення приміщення, для коригування визначення рівня споживання теплової енергії у розрахунковому періоді застосовується

поправочний коефіцієнт K_f^i , що відображає зміну призначення приміщення і враховує для випадку, зазначеного у пункті 2 цього Порядку, вплив зміни кліматичних умов на рівень споживання теплової енергії у розрахунковому періоді, а для випадку, зазначеного у пункті 3 цього Порядку, - вплив зміни кліматичних умов та режиму роботи на рівень споживання теплової енергії у розрахунковому періоді.

Поправочний коефіцієнт K_f^i для випадків, зазначених у пункті 2 або 3 цього Порядку, обчислюється відповідно за такими формулами:

$$K_f^i = \frac{S_f \times K_{t,f}^i + (S - S_f) \times K_t^i}{S} \quad \text{або} \quad K_f^i = \frac{S_f \times K_{t,r,f}^i + (S - S_f) \times K_{t,r}^i}{S}$$

де S_f - площа опалювального приміщення об'єкта, призначення якого змінюється за розрахунковий період (кв. метрів);

$K_{t,f}^i$ - поправочний коефіцієнт, що відображає вплив зміни кліматичних умов на рівень споживання теплової енергії у розрахунковому періоді, який застосовується до площі опалювального приміщення, призначення якого змінюється за розрахунковий період. Такий коефіцієнт для параметрів, що відповідають опалювальному приміщенню, призначення якого змінюється за розрахунковий період, обчислюється за формулою, визначеною у

пункті 2 цього Порядку для поправочного коефіцієнта K_t^i ;

$K_{t,r,f}^i$ - поправочний коефіцієнт, що відображає вплив зміни кліматичних умов та режиму роботи Об'єктів енергосервісу на рівень споживання теплової енергії у розрахунковому періоді, який застосовується до площі опалювального приміщення, призначення якого змінюється за розрахунковий період. Такий коефіцієнт для параметрів, що відповідають

опалювальному приміщенню, призначення якого змінюється за розрахунковий період обчислюється за формулою, визначеною у пункті 3 цього Порядку для поправочно коефіцієнта $K_{t,r}^i$;

S - загальна площа опалювальних приміщень (кв. метрів);

K_t^i - поправочний коефіцієнт, що обчислюється за формулою, визначеною у пункті 2 цього Порядку;

$K_{t,r}^i$ - поправочний коефіцієнт, що обчислюється за формулою, визначеною у пункті цього Порядку.

5. У разі коли на об'єктах замовника в опалювальному приміщенні, призначення якого змінюється за розрахунковий період, є роздільний облік споживання теплової енергії :

розрахунковий період, поправочний коефіцієнт K_f^i для випадків, зазначених у пунктах або 3 цього Порядку, обчислюється відповідно за такими формулами:

$$K_f^i = D_f \times K_{t,f}^i + (1 - D_f) \times K_t^i \quad \text{або} \quad K_f^i = D_f \times K_{t,r,f}^i + (1 - D_f) \times K_{t,r}^i,$$

де D_f - частка обсягу споживання теплової енергії за розрахунковий період опалювальному приміщенні, призначення якого змінюється за розрахунковий період;

$K_{t,f}^i$ - поправочний коефіцієнт, що відображає вплив зміни кліматичних умов на рівень споживання теплової енергії у розрахунковому періоді, який застосовується до частки обсягу споживання теплової енергії за розрахунковий період в опалювальному приміщенні Об'єкта енергосервісу, призначення якого змінюється за розрахунковий період. Такий коефіцієнт для параметрів, що відповідають опалювальному приміщенню, призначення якого змінюється за розрахунковий період, обчислюється за формулою, визначеною :

пункті 2 цього Порядку для поправочного коефіцієнта K_t^i ;

$K_{t,r,f}^i$ - поправочний коефіцієнт, що відображає вплив зміни кліматичних умов та режиму роботи Об'єктів енергосервісу на рівень споживання теплової енергії у розрахунковому періоді, який застосовується до частки обсягу споживання теплової енергії за розрахунковий період в опалювальному приміщенні, призначення якого змінюється за розрахунковий період. Такий коефіцієнт для параметрів, що відповідають опалювальному приміщенню, призначення якого змінюється за розрахунковий період, обчислюється за

формулою, визначеною у пункті 3 цього Порядку для поправочного коефіцієнта $K_{t,r}^i$;

K_t^i - поправочний коефіцієнт, що обчислюється за формулою, визначеною у пункті 2 цього Порядку;

$K_{t,r}^i$ - поправочний коефіцієнт, що обчислюється за формулою, визначеною у пункті 3 цього Порядку.

Коригування визначення рівня споживання теплової енергії для розрахунку результату здійснення Енергосервісу

6. Для коригування визначення рівня споживання гарячої води у розрахунковому періоді (за умови надання послуг гарячого водопостачання за допомогою систем централізованого гарячого водопостачання) замовником та виконавцем за договором враховується зміна режиму роботи Об'єкта енергосервісу.

7. У разі коли на рівень споживання гарячої води у розрахунковому періоді вплинула зміна режиму роботи Об'єктів енергосервісу, для коригування визначення рівня споживання

Замовник _____
№ 219-ЭСКО

_____ Виконавець

гарячої води у розрахунковому періоді (за умови надання послуг гарячого водопостачання за допомогою систем централізованого гарячого водопостачання) застосовується поправочний коефіцієнт K_r^i , що відображає вплив зміни режиму роботи Об'єктів енергосервісу на рівень споживання гарячої води у розрахунковому періоді. Такий коефіцієнт обчислюється за такою формулою

$$K_r^i = D_1^i \times k_r^i + (1 - D_1^i),$$

де D_1^i - частка обсягу споживання гарячої води за напрямками використання гарячої води, за якими зміна режиму роботи Об'єктів енергосервісу призводить до зміни рівня споживання гарячої води у розрахунковому періоді, в обсязі споживання гарячої води у розрахунковому періоді;

k_r^i - коефіцієнт, що відображає вплив режиму роботи Об'єктів енергосервісу на обсяг споживання гарячої води у розрахунковому періоді за окремими напрямками використання гарячої води. Такий коефіцієнт обчислюється за формулою, визначеною у пункті 3 цього Порядку.

8. Порядок коригування визначення рівня споживання інших паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг у розрахунковому періоді та розрахунку результату здійснення Енергосервісу у разі виникнення протягом строку дії договору змін у конструкції або площі, порядку або режимі роботи Об'єкта енергосервісу за погодженням сторін визначається додатково.

Замовник

ВІДДІЛ ОСВІТИ ПОКРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
РАДИ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Начальник відділу



М.О. Голуб

Виконавець

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬністю «ДТЕК
ЕСКО»

Директор

Є.Ю.Бушма



номер	подрядчик	договор		акт		корректировка		примечание		
		виды работ	сумма	деф. акт	дог. цена	акт	сумма		сумма корректировки	
№45 от 19.05.2016	ФООП Лиховидова	замена окон, дверей	294875,00 +		294875,00	август 2016	294875,00			
№30 от 11.09.2017	ФООП Лобач	замена системы отопления	1456073,03 +		1456002,16	декабрь 2017	1456002,16	-158062,93	297939,24	завышены цены, в большей степени на трубы ППР
№36 от 16.09.2019	ФООП Федосов	кап ремонт кровли	877937,50 +		877937,50	декабрь 2019	439226,43	-82499,64	856736,39	завыщена цена на кровельную мембрану, удалены некоторые позиции
	ФООП Федосов	кап ремонт кровли				декабрь 2020	438711,07	-118697,88	129013,19	завыщена цена на кровельную мембрану, удалены некоторые позиции

УТВЕРЖДЕНО
Отдел образования Красноармейского
городского совета

(название утверждающей организации)
И.о. начальника Евдоким Н.В. Безручко
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

" " " 2016 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

на Капитальный ремонт оконных и дверных блоков в здании КДУУ №8 "Ласточка", расположенного по адресу: м-н "Южный", г.Красноармейск, Донецкая область

Условия выполнения работ : к=1,2 прил. Б табл. Б1 Указаний по прим. РЭСНр ДСТУ Н Б Д.2.4-21:2012(работы в эксплуатируемом здании)

Объемы работ

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел. Проемы				
1	Снятие остекленных оконных переплетов	100 м2	1,0373	
2	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,3	
3	Снятие бетонных и мозаичных подоконных досок	100 м2	0,248	
4	Разборка отливов из листовой стали	100м	0,6	
5	Заполнение оконных проемов готовыми блоками площадью до 2 м2 из металлопластика в каменных стенах жилых и общественных зданий	100м2	0,0777	
10	Заполнение оконных проемов готовыми блоками площадью до 3 м2 из металлопластика в каменных стенах жилых и общественных зданий	100м2	0,1485	
11	Оконные блоки металлопластиковые (профиль Aluplast с энергосберегающим стеклопакетом)	м2	14,85	
15	Заполнение оконных проемов готовыми блоками площадью более 3 м2 из металлопластика в каменных стенах жилых и общественных зданий	100м2	1,2639	
20	Установка пластиковых подоконных досок	100м	1,16	
23	Установка оконных сливов	100м	1,15	
27	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,02	
28	Снятие дверных полотен	100 м2	0,055	
29	Заполнение балконных проемов в каменных стенах жилых и общественных зданий дверными блоками с отдельными [раздельно-спаренными] полотнами, площадь проема до 3 м2	100м2	0,055	
30	Двери металлопластиковые, балконные	м2	5,5	
31	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м3	3	
32	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	100м2	0,225	
33	Погрузка мусора вручную	1 т	9,5	

Составил И.И. Мухоморов
должность, подпись, инициалы, фамилия
Проверил И.И. Степаненко
должность, подпись, инициалы, фамилия

И.И. Мухоморов
И.И. Степаненко

Заказчик Отдел образования Красноармейского городского совета
(наименование организации)

Подрядчик ФЛП Лиховидова В.П.
(наименование организации)

ДОГОВОРНАЯ ЦЕНА

Капитальный ремонт оконных и дверных блоков в здании КДУУ №8 "Ласточка", расположенного по адресу: м-н "Южный", г.Красноармейск, Донецкая область

Вид договорной цены: твердая
Определена в соответствии с ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

*акт №1 от 22.05.2016
294875,00*

№ п/п	Обоснование	Наименование затрат	Стоимость, тыс.грн.		
			всего	в том числе: строительных работ	прочих затрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямые затраты, в том числе	266,106	266,106	-
	Расчет N1	Заработная плата	16,975	16,975	-
	Расчет N2	Стоимость материальных ресурсов	249,131	249,131	-
	Расчет N3	Стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов	-	-	-
2	Расчет N4	Общепроизводственные расходы	10,181	10,181	-
6	Расчет N8	Прочие сопутствующие затраты	-	-	-
		Итого	276,287	276,287	-
7	Расчет N9	Прибыль	2,469	2,469	-
8	Расчет N10	Средства на покрытие административных расходов строительно-монтажных организаций	1,12	-	1,12
		Итого (пп. 1-10)	279,876	278,756	-
11	Расчет N13	Налоги, сборы, обязательные платежи, установленные действующим законодательством и не учтенные составляющими стоимости строительства	14,999	-	14,999
		Итого договорная цена	294,875	278,756	16,119
		Всего договорная цена	294,875		

Руководитель предприятия
(организации) заказчика

Руководитель генеральной
подрядной организации:

Лиховидова В.П.

Капитальный ремонт оконных и дверных блоков в здании КДУУ №8 "Ласточка", расположенного по адресу: м-н "Южный", г.Красноармейск, Донецкая область

Локальная смета на строительные работы № 2-1-1
Капитальный ремонт оконных и дверных блоков в здании КДУУ №8 "Ласточка", расположенного по адресу:
м-н "Южный", г.Красноармейск, Донецкая область

Сметная стоимость 276,287 тыс. грн.
Сметная трудоемкость 0,91091 тыс. чел.-ч
Сметная заработная плата 18,309 тыс. грн.
Средний разряд работ 3,4 разряд

№ п/п	Обоснование (шифр нормы)	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, грн.		Общая стоимость, грн.			Затраты труда рабочих, чел.-ч.	
					Всего	эксплуатации машин	Всего	заработной платы	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
										заработной платы	в том числе заработной платы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Проемы											
1	РН6-2-2 Кусл.=1,2	Снятие остекленных оконных переплетов	100 м2	1,0373	1181,51 1181,51	-	1226	1226	-	68,256	70,8
2	РН6-1-1 Кусл.=1,2	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,3	3377,99 3377,99	-	1013	1013	-	191,496	57,45
3	РН6-3-1 Кусл.=1,2	Снятие бетонных и мозаичных подоконных досок	100 м2	0,248	6867,73 6867,73	-	1703	1703	-	414,468	102,79
4	РН8-4-1 Кусл.=1,2	Разборка отливов из листовой стали	100м	0,6	290,25 290,25	-	174	174	-	17,256	10,35
5	ЕН10-20-2 Кусл.=1, 2;К=1,15	Заполнение оконных проемов готовыми блоками площадью до 2 м2 из металлопластика в каменных стенах жилых и общественных зданий	100м2	0,0777	4433,60 4433,60	-	344	344	-	206,31	16,03
6	& С126-2-И	Оконные блоки металлопластиковые (профиль Aluplast с энергосберегающим стеклопакетом)	м2	7,77	1237,00	-	9611	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7 & С111-150-1	Анкер М10х150мм		шт	39	10,00	-	390		-	-	-
8 & С1550-38-И	Монтажная пена		л	3	140,00	-	420		-	-	-
9 & С111-196-ЦГ-И	Герметик силиконовый		л	1,1	140,00	-	154		-	-	-
10 ЕН10-20-3 Кусл.=1,2; К=1,15	Заполнение оконных проемов готовыми блоками площадью до 3 м2 из металлопластика в каменных стенах жилых и общественных зданий	100м2		0,1485	3361,53 3361,53	-	499	499	-	156,423	23,23
11 & С126-2-И	Оконные блоки металлопластиковые (профиль Aluplast с энергосберегающим стеклопакетом)	м2		14,85	1237,00	-	18369		-	-	-
12 & С111-150-1	Анкер М10х150мм		шт	58	10,00	-	580		-	-	-
13 & С1550-38-И	Монтажная пена		л	4,3	140,00	-	602		-	-	-
14 & С111-196-ЦГ-И	Герметик силиконовый		л	1,7	140,00	-	238		-	-	-
15 ЕН10-20-4 Кусл.=1,2; К=1,15	Заполнение оконных проемов готовыми блоками площадью более 3 м2 из металлопластика в каменных стенах жилых и общественных зданий	100м2		1,2639	2570,30 2570,30	-	3249	3249	-	119,6046	151,17
16 & С126-2-И	Оконные блоки металлопластиковые (профиль Aluplast с энергосберегающим стеклопакетом)	м2		126,39	1237,00	-	156344		-	-	-
17 & С111-150-1	Анкер М10х150мм		шт	351	10,00	-	3510		-	-	-
18 & С1550-38-И	Монтажная пена		л	27,2	140,00	-	3808		-	-	-
19 & С111-196-ЦГ-И	Герметик силиконовый		л	12,3	140,00	-	1722		-	-	-
20 ЕН10-25-3 Кусл.=1, 2;К=1,15	Установка пластиковых подоконных досок	100м		1,16	824,28 824,28	-	956	956	-	43,4976	50,46
21 С111-825	Подоконник 400мм	пм		118	185,00	-	21830		-	-	-
22 & С1550-38-И	Монтажная пена		л	16,1	140,00	-	2254		-	-	-
23 ЕН10-25-4 Кусл.=1, 2;К=1,15	Установка оконных сливов	100м		1,15	713,92 713,92	-	821	821	-	37,674	43,33
24 & С111-640-1-Л	Отлив 200мм		м	119	90,00	-	10710		-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
25	С111-196	Гермобутил	кг	33,7	85,00	-	2865	-	-	-	-	
26	& С111-143-1	Самонарезные шурупы	шт	406	0,50	-	203	-	-	-	-	
27	РН6-13-1 Кусл.=1,2	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,02	3902,74	-	78	78	-	221,244	4,42	
28	РН6-14-1 Кусл.=1,2	Снятие дверных полотен	100 м2	0,055	918,98	-	51	51	-	53,616	2,95	
29	ЕН10-29-3 Кусл.=1, 2;К=1,15	Заполнение балконных проемов в каменных стенах жилых и общественных зданий дверными блоками с отдельными [раздельно-спаренными] полотнами, площадь проема до 3 м2	100м2	0,055	9455,17	-	520	520	-	486,8778	26,78	
30	& С126-388-И	Двери металлопластиковые, балконные	м2	5,5	1237,00	-	6804	-	-	-	-	
31	РН3-12-1 Кусл.=1,2	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м3	3	3834,45	-	11503	3093	-	53,088	159,26	
32	РН11-20-1	Ремонт штукатурки наружных прямолнейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	100м2	0,225	14646,18	-	3295	2988	-	600,732	135,16	
33	РН20-40-1	Погрузка мусора вручную	1 т	9,5	27,42	-	260	260	-	1,63	15,49	
Итого прямые затраты по разделу 1							266106	16975	-	-	869,67	
Итого строительные работы, грн.							266106					
в том числе:												
стоимость материалов, изделий и конструкций, грн.							249131					
всего заработная плата, грн.							16975					

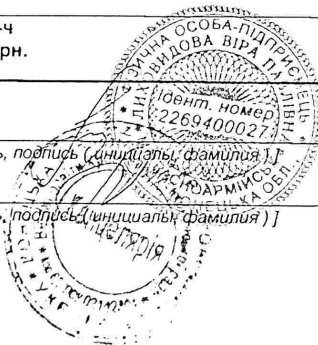
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Общепроизводственные расходы, грн. трудоёмкость в общепроизводственных расходах, чел.-ч зарплата в общепроизводственных расходах, грн. Всего строительные работы, грн.					10181 41,24 1334 276287				
		----- Всего по разделу 1					276287				
		Итого прямые затраты по смете					266106	16975	-		869,67
		Итого строительные работы, грн. в том числе: стоимость материалов, изделий и конструкций, грн. всего зарплата, грн. Общепроизводственные расходы, грн. трудоёмкость в общепроизводственных расходах, чел.-ч зарплата в общепроизводственных расходах, грн. Всего строительные работы, грн.					266106 249131 16975 10181 41,24 1334 276287				
		----- Всего по смете					276287				
		Сметная трудоёмкость, чел.-ч Сметная зарплата, грн.					910,91 18309				

Составил Директор

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

В.П. ЛиховидоваПроверил Инженер

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

М.М. Степанищева

Итоговая ведомость ресурсов

№ п/п	Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Количество	Текущая цена за единицу, грн.	в том числе:			Обоснование цены
						отпускная цена, грн.	транспортная составляющая, грн.	заготовительно-складские расходы, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		I. Затраты труда							
1	1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	869,67	19,52				
2		Средний разряд работ, выполняемых рабочими-строителями	разряд	3,4					
3		Затраты труда рабочих, заработная плата которых учитывается в составе:							
3.1		общепроизводственных расходов	чел.-ч	41,24	32,31				
		Итого сметная трудоемкость	чел.-ч	910,91					
		Средний разряд работ	разряд	3,4					
		III. Строительные машины, учтенные в составе общепроизводственных расходов							
4	+СН270-119	Шуруповерты	маш.-ч	7,925268					
5	+СН270-119	Шуруповерты	маш.-ч	9,8940204					
6	+СН270-135	Перфораторы электрические	маш.-ч	5,7054276					
7	+СН270-135	Перфораторы электрические	маш.-ч	12,3211836					

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		IV. Строительные материалы, изделия и конструкции							
8	&C111-143-1	Самонарезные шурупы	шт	406	0,5 203,00	0,50 203,00	-	-	
9	&C111-150-1	Анкер М10х150мм	шт	448	10 4480,00	10,00 4480,00	-	-	
10	+С111-196	Гермобутил	кг	33,7	85 2864,50	85,00 2864,50	-	-	
11	&C111-196-ЦГ-И	Герметик силиконовый	л	15,1	140 2114,00	140,00 2114,00	-	-	
12	&C111-640-1-Л	Отлив 200мм	м	119	90 10710,00	90,00 10710,00	-	-	
13	+С111-825	Подоконник 400мм	пм	118	185 21830,00	185,00 21830,00	-	-	
14	+С111-1305	Портландцемент общестроительного назначения бездобавочный, марка 400	т	0,0078	1300 10,14	1300,00 10,14	-	-	
15	&C111-1891-А	Церезит	кг	99	3,1 306,90	3,10 306,90	-	-	
16	&C126-2-И	Оконные блоки металлопластиковые (профиль Aluplast с энергосберегающим стеклопакетом)	м2	126,39	1237 156344,43	1237,00 156344,43	-	-	
17	&C126-2-И	Оконные блоки металлопластиковые (профиль Aluplast с энергосберегающим стеклопакетом)	м2	22,62	1237 27980,94	1237,00 27980,94	-	-	
18	&C126-388-И	Двери металлопластиковые, балконные	м2	5,5	1237 6803,50	1237,00 6803,50	-	-	
19	+С1422-10936	Кирпич керамический одинарный полнотелый, размеры 250х120х65 мм, марка М100	1000шт	1,206	6300 7597,80	6000,00 7236,00	300	-	361,80
20	+С1425-11688	Раствор готовый кладочный тяжелый цементно-известковый, марка М50	м3	0,759	1057,3 802,49	897,00 680,82	160,3	-	121,67
21	&C1550-38-И	Монтажная пена	л	50,6	140 7084,00	140,00 7084,00	-	-	
		Итого по разделу IV	грн.		249131,70	248648,23	483,47		

Составил Директор

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

В.П. Лиховидова

Проверил Инженер

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

М.М. Степанищева

Согласовано Заказчиком:

Общепроизводственные расходы на строительство
Капитальный ремонт оконных и дверных блоков в здании КДУУ №8 "Ласточка", расположенного по адресу:
м-н "Южный", г. Красноармейск, Донецкая область

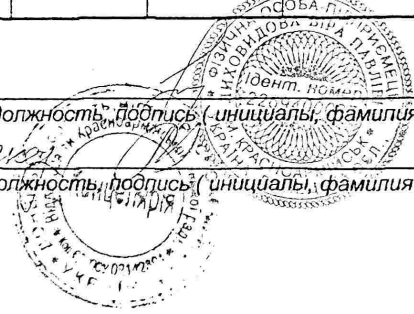
Номер объекта	Наименование объекта	Нормативно-расчетная сметная трудоемкость работ, предусмотренных в прямых затратах, чел.ч	Трудоемкость в общепроизводственных расходах, чел.ч	I блок. Заработная плата в общепроизводственных расходах, грн.	Заработная плата в прямых затратах, грн.	II блок. Единый взнос на общеобязательное государственное социальное страхование, грн.	III блок. Средства на покрытие остальных статей общепроизводственных расходов, грн.	Дополнительные средства II блока, связанные с оплатой временной нетрудоспособности, грн.	Всего общепроизводственных расходов, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2-1	Ремонт оконных блоков в здании КДУУ №8 "Ласточка"	869,67	41,24	1334	16975	7051	1796	0	10181
Итого:		869,67	41,24	1334	16975	7051	1796	0	10181

Составил _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



С.Т. Мухометов
Н.В. Степанюк

м. Красноармійськ

« 19 » травня 2016

Відділ освіти Красноармійської міської ради, іменованій надалі «Замовник», в особі в.о. начальника Безручко Наталії Вікторівни, що діє на підставі Положення про відділ, з однієї сторони та ФОП Лиховидова В.П., іменованій надалі «Підрядник», в особі Лиховидової Віри Павлівни, що діє на підставі Виписки з єдиного державного реєстру, з іншої сторони, уклали цей договір про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

1.1. Підрядник зобов'язаний на свій ризик виконати та здати Замовнику в установленій договором строк закінчені роботи по капітальному ремонту віконних і дверних блоків в будівлі КДНЗ №8 «Ластівка», розташованій за адресою: м-н «Південний», м. Красноармійськ, Донецька область (далі по тексту «Об'єкт»), а Замовник зобов'язаний надати Підряднику обсяг робіт та прийняти від Підрядника закінчені роботи та оплатити їх.

1.1. Обсяги робіт, їхня вартість обумовлюються сторонами у кошторисних розрахунках договірної ціни, далі по тексту «Кошторисах».

1.2. Обсяги робіт з даного договору можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

1.3. Джерело фінансування робіт - кошти місцевого бюджету.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ.

2.1. Загальна сума договору складає: **294875,00 грн.** (Двісті дев'яносто чотири тисячі вісімсот сімдесят п'ять грн. 00коп.)

2.2. Договірна ціна є твердою.

2.3. Ціна договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

2.4. Розрахунок здійснюється протягом 10 (десяти) банківських днів після підписання Акту здачі-приймання виконаних робіт (форми КБ-2в), та Довідки про вартість виконаних підрядних робіт (КБ-3) при наявності фінансування.

2.5. Оплата за даним Договором здійснюється в гривнях шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Підрядника.

2.6. Зміна ціни договору оформлюється сторонами додатковими угодами.

2.7. Вартість робіт визначається розцінками ДБН-2000 додаток №4 та Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.10.2012 № 505. Вартість робіт може коригуватися при виявленні обставин, які були не враховані в кошторисній документації, впливу інфляційних процесів, а також введенням нових нормативних актів ціноутворення у будівництві. В цьому випадку кошторис перераховується.

2.8. Ціна матеріалу має бути погоджена Підрядником із Замовником. Усі матеріали повинні відповідати Держстандартам, мати сертифікат якості і не перевищувати діючих цін по ремонту.

3. СТРОК ВИКОНАННЯ ДОГОВОРУ.

3.1. Підрядник приступає до робіт після одержання від Замовника погодженого дефектного акту, а також після проходження узгодження кошторисного розрахунку договірної ціни.

3.2. Строки виконання робіт з даного Договору погоджуються сторонами в календарному графіку, що є невід'ємною частиною даного Договору. Основні строки виконання робіт згідно календарному графіку виконання робіт.

- Термін початку робіт 19.05.2016 року

- Термін закінчення робіт 15.07.2016 року.

3.3. Відлік виконання строків за календарним графіком ведення робіт капітального ремонту починається сторонами від дня передачі Замовником Підрядникові об'єкту.

3.4. В окремих випадках за узгодженням сторін Підрядник приступає до робіт за даним Договором до одержання всієї необхідної документації (якщо при цьому не порушується законодавство України про охорону праці).

3.5. Підрядник має право достроково виконати Договір за узгодженням із Замовником.

3.6. Строки виконання робіт Підрядником можуть бути переглянуті сторонами у бік їхнього подовження у випадку:

- відсутності фінансування з боку Замовника, передбачених договором робіт;
- виявлення Підрядником або Замовником невідповідності кошторисної документації й обсягу фактично виконаних робіт.

У цьому випадку роботи Підрядником повинні бути припинені до внесення Замовником необхідних корегувань у кошторисну документацію:

- зупинки робіт не з вини Підрядника;
- форс-мажорних обставин.

4. РОЗРАХУНКИ Й ПЛАТЕЖІ.

4.1. Замовник перераховує Підряднику попередню оплату у розмірі **75%** вартості робіт, по капітальному ремонту віконних і дверних блоків в будівлі КДНЗ №8 «Ластівка», розташованій за адресою: м-н «Південний», м. Красноармійськ, Донецька область на виконання робіт, що складає **221156,25 грн. (Двісті двадцять одна тисяча сто п'ятдесят шість грн. 25 коп.)** «Підрядник» зобов'язується використати отримані кошти протягом двох місяців після їх одержання згідно з ПКМУ від 23.04.2014 № 117. Підрядник повинен надати Акт виконаних робіт (форма КБ-2в) та Довідку про вартість виконаних підрядних робіт (КБ-3) на суму отриманої передплати. По закінченню двохмісячного терміну невикористана сума попередньої оплати повертається «Замовнику».

4.2. Остаточна оплата робіт проводиться на поточний рахунок Підрядника протягом 10 банківських днів після підписання сторонами Акту приймання виконаних робіт (форма КБ-2в) та Довідки про вартість виконаних підрядних робіт (КБ-3).

4.3. У випадку ненадходження протягом 20 (двадцяти) календарних днів від дня одержання Замовником Акту виконаних робіт (форми КБ-2в), та Довідки про вартість виконаних підрядних робіт (КБ-3), або не мотивованої відмови від приймання робіт, робота вважається прийнятою на підставі одностороннього Акту.

4.4. Підрядник при порушенні по його провіні календарного графіка виконання робіт сплачує Замовникові штрафні санкції в розмірі 0,1% від суми невиконання за кожний день прострочення (але не більше подвійної дисконтної ставки НБУ).

5. ПОРЯДОК ЗДАЧІ Й ПРИЙМАННЯ РОБІТ.

5.1. Підрядник разом із Замовником проводить приймання виконаних підрядником робіт. Приймання виконаних робіт проводиться комісією в складі представників Підрядника й Замовника.

5.2. За підсумками зробленого комісійного приймання виконаних Підрядником підрядних робіт, сторони складають:

- акт приймання виконаних робіт за формою № КБ-2в з необхідною, згідно ДБН, виконавчою документацією;
- довідку вартості виконаних робіт за формою № КБ -3;
- перелік матеріалів Замовника, Підрядника і їхньої кількості, вартості, використаного Підрядником для виконання, робіт;
- відомість використання Підрядником машин і механізмів.

5.3. Замовник зобов'язаний по закінченню робіт, протягом 5 банківських днів прийняти виконані роботи у Підрядника, підписати Акт приймання виконаних робіт за формами КБ-2 в, та довідку вартості виконаних робіт за формою № КБ-3, або надати мотивовану відмову.

5.4. Підписаний Підрядником і Замовником Акт приймання виконаних робіт, форми КБ-2в, та довідка вартості виконаних робіт за формою № КБ-3 є підставами для проведення розрахунків між сторонами.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. До початку робіт, сторони письмово передають один одному перелік осіб, уповноважених представляти їх на будівельному майданчику, а також визначають обсяг їхніх повноважень. При заміні цих осіб або перегляді їхніх повноважень, сторони зобов'язані письмово негайно інформувати один одного.

6.2. Права Замовника:

6.2.1. Замовник має право здійснювати контроль і вимагати дотримання працівниками Підрядника правил і норм охорони праці й техніки безпеки, згідно СНИП III-4-80*, пожежної безпеки, а також положень, що регламентують порядок безпеки проведення робіт при виконанні ремонтних робіт на території й об'єктах Замовника.

6.3. Обов'язки Замовника:

6.3.1. До моменту початку робіт Замовник повинен організувати передачу об'єкту Підряднику.

6.3.2. Замовник зобов'язаний урегулювати з Підрядником питання про надання працівникам Підрядника побутових приміщень для зберігання інструмента й інвентарю, для виконання санітарно-гігієнічних потреб, для відпочинку працівників на будівельному майданчику підчас обідньої й технологічної перерв.

6.4. Права Підрядника:

6.4.1. У випадку виявлення невідповідності кошторисної документації фактичним обсягам робіт, або неможливості здійснення робіт, Підрядник має право зупинити роботи на об'єкті й письмово повідомити Замовника про виявлену невідповідність.

6.4.2. Якщо із працівниками Підрядника відбудеться нещасний випадок на будівельному майданчику або території Замовника, Підрядник має право звернутися за наданням лікарняної допомоги до Замовника.

6.4.3. За нещасний випадок - Замовник відповідальності не несе.

6.4.4. Підрядник має право залучати субпідрядні організації.

6.5. Обов'язки Підрядника:

6.5.1. Підрядник зобов'язаний виконати роботи з капітального ремонту в строгій відповідності з будівельними нормами й правилами, кошторисною документацією, вказівками Замовника й уповноважених представників Замовника, оформленими у формі листів, протоколів спільних нарад або додаткових угод до даного Договору.

6.5.2. Підрядник зобов'язаний виконати роботи з капітального ремонту якісно й у строки, обговорені, календарним графіком робіт або додатковими угодами до даного Договору,

6.5.3. Підрядник зобов'язаний надати Замовникові копії дозвільних документів на проведення певного виду робіт, видані державними органами України в домовленому порядку.

6.5.4. Підрядник зобов'язаний визначити осіб, відповідальних за ведення виконавчої документації.

6.5.5. Підрядник зобов'язаний на кожному об'єкті будівництва вести:

- загальний журнал робіт з форми, наведеної в ДБН.
- журнали по окремих видах робіт, перелік і склад яких устанавлюються Підрядником або Замовником;
- складати акти схованих робіт, проміжного приймання відповідальних конструкцій, випробування систем й устроїв;
- оформляти іншу виробничу документацію, передбачену ДБН по окремих видах робіт і виконавчу документацію: комплект робочих креслень із підписами про відповідність виконаних у натурі робіт цим кресленням або внесеним у них за узгодженням із проектною організацією змінам, зробленим уповноваженими представниками Замовника.

6.5.6. Підрядник зобов'язаний здійснювати вхідний контроль підрядних робіт, що поставляють на об'єкт для виконання, будівельних конструкцій, а також наявності паспортів, сертифікатів та інших супровідних документів.

6.5.7. Ліквідувати недоліки в роботах, матеріалах, виявлених Замовником, відповідними державними органами, в терміни, встановлені актами перевірок і інформувати про це Замовника.

6.5.8. Підрядник несе повну відповідальність за дотримання умов охорони праці, техніки безпеки, пожежної безпеки, забезпечення працівників спецодягом та захисними засобами, проведенням інструктажів з охорони праці.

7. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОНАННЯ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ.

7.1. Забезпечення виконання зобов'язань за договором підяду здійснюється відповідно до вимог Цивільного кодексу України, інших актів законодавства та умов договору підяду.

8. РИЗИКИ ВИПАДКОВОГО ЗНИЩЕННЯ АБО ПОШКОДЖЕННЯ ОБ'ЄКТА ТА ЇХ СТРАХУВАННЯ.

8.1. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта під час проведення капітального ремонту укладається на Підрядника до прийняття робіт Замовником відповідно до вимог закону, крім випадків, коли це сталося внаслідок обставин, що залежали від Замовника.

8.2. Сторони зобов'язані вживати необхідних заходів для недопущення випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва, а якщо таке пошкодження відбулося, приймати відповідні рішення та узгоджувати свої дії щодо усунення негативних наслідків

8.3. У разі випадкового знищення об'єкта будівництва, ризик якого несе Підрядник, його подальші дії визначаються рішенням Замовника щодо доцільності та умов продовження робіт.

8.4. У разі випадкового пошкодження об'єкта будівництва він зобов'язаний негайно усунути пошкодження та повідомити про це Замовника. На вимогу Замовника Підрядник подає йому для погодження план заходів щодо усунення наслідків випадкового пошкодження об'єкта будівництва.

8.5. За погодженням із Замовником Підрядник може залучати до усунення наслідків випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва третіх осіб.

9. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОБІТ ПРОЕКТНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ.

9.1. Проектна документація розробляється та затверджується відповідно до регіональних і місцевих правил забудови, державних будівельних норм та діючих нормативних документів.

9.2. Підрядник зобов'язаний до початку виконання робіт перевірити комплектність та відповідність установленим вимогам проектної документації. У разі виявлення невідповідності проектної документації установленим вимогам Підрядник у продовж 2-х днів повідомляє про це Замовника.

9.3. Замовник може укладати договір про здійснення авторського нагляду за дотриманням вимог проектної документації з відповідною організацією.

9.4. Підрядник може звертатися до Замовника з пропозиціями щодо внесення змін до проектної документації.

9.5. Сторона, яка одержала від іншої сторони інформацію (технічну, комерційну та іншу), що захищається законом, а також інформацію, яка може розглядатися як комерційна таємниця, не має права повідомляти її третім особам без згоди іншої сторони.

10. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОБІТ МАТЕРІАЛАМИ, УСТАТКУВАННЯМ ТА ПОСЛУГАМИ.

10.1. Підрядник забезпечує роботи матеріальними ресурсами, відповідає за їх якість, відповідність вимогам, визначеним нормативними документами.

10.2. Підрядник забезпечує виконання робіт необхідним устаткуванням пристроями, інструментами, інвентарем, машинами та механізмами.

19. ІНШІ УМОВИ.

- 19.1. Термін дії Договору з 27.09.16 по 27.12 2016 року. У будь-якому разі договір діє до повного виконання сторонами зобов'язань за цим Договором.
- 19.2. Жодна з сторін не вправі передавати свої права й обов'язки за даним Договором іншій особі без одержання на те письмової згоди іншої сторони.
- 19.3. Будь-які зміни й доповнення до даного Договору вважаються дійсними лише за умови якщо вони зроблені в письмовій формі й підписані повноважними представниками двома сторонами.
- 19.4. Даний Договір складений в 2-х екземплярах, що мають однакову юридичну чинність по одному для кожної сторони.
- 19.5. Підрядник підтверджує, що він є платником Єдиного податку.
- 19.6. Замовник не є прибутковою організацією.

Реквізити сторін

Підрядник

ФОП Лиховидова В.П.

Адреса: 85307, Донецька область
м. Покровськ
м-н Шахтарський, буд.26-а, кв. 38
р/р 26004510925
Районрайонне Банк Авалль
МФО 380805
ІНН 2269400027



В.П. Лиховидова

Замовник

Відділ освіти Покровської
міської ради Донецької області
Адрес: 85300, м. Покровськ,
вул. Поштова, 14
р/р 35426101051405
ГУ ДКСУ у Донецькій області
МФО 834016
ЄДРПОУ 02142891
тел. 22762

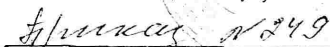


Н.В. Безручко

Отдел образования Красноармейского городского совета
(наименование утверждающей организации)

Утверждено

И.о. начальника  Н.В. Безручко
Сводный сметный расчет в сумме 299,986 тыс. грн.

 №49
Ссылка на документ об утверждении

"27" апреля 2016г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА № _____

Капитальный ремонт оконных и дверных блоков в здании КДУУ №8 "Ласточка", расположенного по адресу:
м-н "Южный", г.Красноармейск, Донецкая область

Составлен в текущих ценах по состоянию на 16 апреля 2016 г.

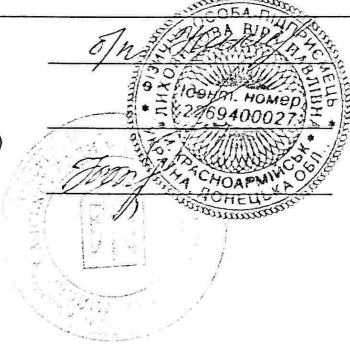
№ п/п	Номера смет и сметных расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.грн.			
			строительных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	общая стоимость
1	2	3	4	5	6	7
1	2-1	Глава 2. Объекты основного назначения Ремонт оконных и дверных блоков в здании КДУУ №8 "Ласточка"	276,287	-	-	276,287
		Итого по главе 2:	276,287	-	-	276,287
		Итого по главам 1-7:	276,287	-	-	276,287
		Итого по главам 1-8:	276,287	-	-	276,287
		Итого по главам 1-9:	276,287	-	-	276,287
2	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Прил. К п. 44	Глава 10. Содержание службы заказчика Средства на содержание службы заказчика (включая затраты на технический надзор) (1,85 %)	-	-	5,111	5,111

1	2	3	4	5	6	7
		Итого по главе 10:	-	-	5,111	5,111
		Итого по главам 1-12:	276,287	-	5,111	281,398
		Сметная прибыль (П)	2,469	-	-	2,469
	ДСТУ Б Д 1.1-1:2013 п.5.8.16	Средства на покрытие административных расходов строительных организаций (АР)	-	-	1,120	1,120
	ДСТУ Б Д 1.1-1:2013 п.5.8.16	Итого	278,756	-	6,231	284,987
		Налоги, сборы, обязательные платежи, установленные действующим законодательством и не учтенные составляющими стоимости строительства (без НДС)	-	-	14,999	14,999
		в том числе:				
	Расчет N П-137	- Единый налог по ставке 5%	-	-	14,999	14,999
		Всего по сводному сметному расчету	278,756	-	21,230	299,986

Руководитель проектной
организации

Главный инженер проекта
(Главный архитектор проекта)

Руководитель отдела



М. И. Шимченко
Б. П. Шимченко

Додаток № 2
до договору № 45 від 19.05. 2016

ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ РОБІТ
по капітальному ремонту віконних і дверних блоків в будівлі КДНЗ №8 «Ластівка»,
розташованій за адресою: м-н «Південний», м. Красноармійськ, Донецька область.


№ п/п	Найменування робіт	Обсяг робіт, тис. грн.	Строк виконання 2016		
			з травня		
1.	Капітальний ремонт віконних і дверних блоків в будівлі КДНЗ №8 «Ластівка», розташованій за адресою: м-н «Південний», м. Красноармійськ, Донецька область	299,966	299,966		

ЗАМОВНИК:

В.о. начальника відділу освіти Красноармійської міської ради

 Н.В. Безручко

ПІДРЯДНИК:

Директор:  В.П. Лиховидова

Додаток № 3
до договору № 45 від 19.05. 2016

Календарний графік виконання робіт
по капітальному ремонту віконних і дверних блоків в будівлі КДНЗ №8 «Ластівка»,
розташованій за адресою: м-н «Південний», м. Красноармійськ, Донецька область

№ п/п	Найменування робіт	Обсяг робіт, тис. грн.	Строк виконання 2016		
			початок	закінчення	
1.	Капітальний ремонт віконних і дверних блоків в будівлі КДНЗ №8 «Ластівка», розташованій за адресою: м-н «Південний» м. Красноармійськ, Донецька область	899, 916	19.05.16.	15.07.16.	

ЗАМОВНИК:
В.о. начальника відділу освіти

Н.В. Безручко

ВИКОНАВЕЦЬ:
ФОП Лиховидова В.П.

В.П. Лиховидова



070101/3

3132

КДНЗ №

Программный комплекс АВК-5 (3.1.3)

54_1_ПД_КБ3а

Примерная форма №КБ-3

Сорокина Т.М.
до подписи

- 1 -

Предприятие, организация - ФЛП Лиховидова В.П.
Идентификационный код ЕДРПОУ (2269400027)
Заказчик - Отдел образования Покровского городского совета Донецкой области
Договор № 42 от 13 08 2016 года
Наименование строительства и его адрес - Капитальный ремонт оконных и дверных блоков в здании КДУУ №8 "Ласточка", расположенного по адресу:
"м-н "Южный", г.Покровск, Донецкая область

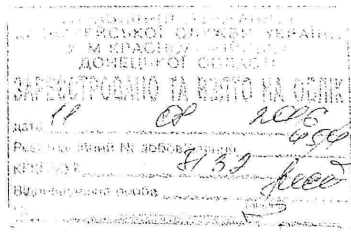
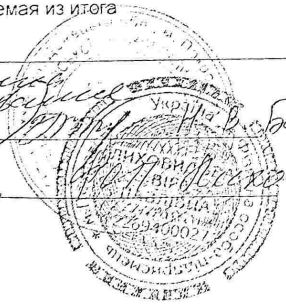
СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ И ЗАТРАТЫ* №1

за август 2016 г.

(тыс. грн.)

Наименование объектов, пусковых комплексов	Стоимость выполненных работ и затраты		
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
А	1	2	3
Всего стоимость выполненных строительных работ по объекту строительства	294,875	294,875	294,875
в том числе:			
1 Ремонт оконных блоков в здании КДУУ №8 "Ласточка"	294,875	294,875	294,875
в том числе:			
1. Строительные работы	278,75600	278,75600	278,75600
2. Прочие затраты	16,119	16,119	16,119
Всего стоимость выполненных строительных работ	294,875	294,875	294,875
Авансовая плата, исключаемая из итога			221,15625
Итого к оплате			73,71875

И.В. Макашова
М.П. Заказчик
В.В. Буркина
М.П. Подрядчик
Л.В. Лиховидова



" 24 " августа 2016 года
" 24 " августа 2016 года

Предприятие, организация - ФЛП Лиховидова В.П.
Идентификационный код ЕДРПОУ (2269400027)
Заказчик - Отдел образования Покровского городского совета Донецкой области
Договор № 45 от "19" 03.2016 года

Наименование стройки и ее адрес - Капитальный ремонт оконных и дверных блоков в здании КДУУ №8 "Ласточка", расположенного по адресу:
г. Южный, г. Покровск, Донецкая область

А К Т № 1
приемки выполненных строительных работ
за август 2016 года

№ п/п	Наименование работ и затрат	Обоснование (шифр и № позиции норматива)	Единица измерения	Количество	Текущая цена единицы измерения, грн.			Выполнено работ (затраты), грн.	Затраты труда рабочих-строителей на объем работ, чел.-ч
					Всего	в том числе			
						Заработная плата	Эксплуатация машин и механизмов в том числе заработная плата машинистов		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Локальная смета 2-1-1 на Ремонтно-строительные работы Раздел . Проемы								
1	Снятие остекленных оконных переплетов	РН6-2-2 Кусл.=1,2	100 м2	1,0373	1181,51	1181,51	-	1226	70,8
2	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	РН6-1-1 Кусл.=1,2	100 шт	0,3	3377,99	3377,99	-	1013	57,45
							-		-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3	Снятие бетонных и мозаичных подоконных досок	РН6-3-1 Кусл =1,2	100 м2	0,248	6867,73	6867,73	-	1703	102,79
4	Разборка отливов из листовой стали	РН8-4-1 Кусл =1,2	100м	0,6	290,25	290,25	-	174	10,35
5	Заполнение оконных проемов готовыми блоками площадью до 2 м2 из металлопластика в каменных стенах жилых и общественных зданий	ЕН10-20-2 Кусл =1,2, К=1,15	100м2	0,0777	4433,60	4433,60	-	344	16,03
6	Оконные блоки металлопластиковые (профиль Aluplast с энергосберегающим степлопакетом)	С126-2-И	м2	7,77	1237,00	-	-	9611	-
7	Анкер М10х150мм	С111-150-1	шт	39	10,00	-	-	390	-
8	Монтажная пена	С1550-38-И	л	3	140,00	-	-	420	-
9	Герметик силиконовый	С111-196-ЦГ-И	л	1,1	140,00	-	-	154	-
10	Заполнение оконных проемов готовыми блоками площадью до 3 м2 из металлопластика в каменных стенах жилых и общественных зданий	ЕН10-20-3 Кусл =1,2, К=1,15	100м2	0,1485	3361,53	3361,53	-	499	23,23
11	Оконные блоки металлопластиковые (профиль Aluplast с энергосберегающим степлопакетом)	С126-2-И	м2	14,85	1237,00	-	-	18369	-
12	Анкер М10х150мм	С111-150-1	шт	58	10,00	-	-	580	-
13	Монтажная пена	С1550-38-И	л	4,3	140,00	-	-	602	-
14	Герметик силиконовый	С111-196-ЦГ-И	л	1,7	140,00	-	-	238	-
15	Заполнение оконных проемов готовыми блоками площадью более 3 м2 из металлопластика в каменных стенах жилых и общественных зданий	ЕН10-20-4 Кусл =1,2, К=1,15	100м2	1,2639	2570,30	2570,30	-	3249	151,17
16	Оконные блоки металлопластиковые (профиль Aluplast с энергосберегающим степлопакетом)	С126-2-И	м2	126,39	1237,00	-	-	156344	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17	Анкер М10х150мм	С111-150-1	шт	351	10,00	-	-	3510	-
18	Монтажная пена	С1550-38-И	л	27,2	140,00	-	-	3808	-
19	Герметик силиконовый	С111-196-ЦГ-И	л	12,3	140,00	-	-	1722	-
20	Установка пластиковых подоконных досок	ЕН10-25-3 Кусл.=1, 2;К=1,15	100м	1,16	824,28	824,28	-	956	50,46
21	Подоконник 400мм	С111-825	пм	118	185,00	-	-	21830	-
22	Монтажная пена	С1550-38-И	л	16,1	140,00	-	-	2254	-
23	Установка оконных сливов	ЕН10-25-4 Кусл.=1, 2;К=1,15	100м	1,15	713,92	713,92	-	821	43,33
24	Отлив 200мм	С111-640-1-Л	м	119	90,00	-	-	10710	-
25	Гермобутил	С111-196	кг	33,7	85,00	-	-	2865	-
26	Самонарезные шурупы	С111-143-1	шт	406	0,50	-	-	203	-
27	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	РН6-13-1 Кусл.=1,2	100 шт	0,02	3902,74	3902,74	-	78	4,42
28	Снятие дверных полотен	РН6-14-1 Кусл.=1,2	100 м2	0,055	918,98	918,98	-	51	2,95
29	Заполнение балконных проемов в каменных стенах жилых и общественных зданий дверными блоками с отдельными [раздельно-спаренными] полотнами, площадь проема до 3 м2	ЕН10-29-3 Кусл.=1, 2;К=1,15	100м2	0,055	9455,17	9455,17	-	520	26,78
30	Двери металлопластиковые, балконные	С126-388-И	м2	5,5	1237,00	-	-	6804	-
31	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	РН3-12-1 Кусл.=1,2	1 м3	3	3834,45	1030,97	-	11503	159,26

5 Программный комплекс АВК-5 (3.1.3)

- 4 -

54_1_2-1_ПД_КБ2в

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
32	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов Погрузка мусора вручную	РН11-20-1	100м2	0,225	14646,18	13282,18	-	3295	135,16
33		РН20-40-1	1 т	9,5	27,42	27,42	-	260	15,49
Итого по локальной смете прямые затраты, грн.								266106	869,67
								266106	869,67
I.	Итого прямые затраты	-	грн.					266106,00	869,67
	в том числе:								
	- стоимость материалов, изделий и конструкций		грн.					249131,00	
	- заработная плата		грн.					16975,00	
	- стоимость эксплуатации машин		грн.						
	в том числе:								
	- заработная плата рабочих, обслуживающих машины		грн.						
II.	Общепроизводственные расходы	Расчет	грн.					10181,00	41,24
III.	Средства на сооружение и разборку временных зданий и сооружений		грн.						
IV.	Дополнительные затраты при выполнении строительных работ в зимний (летний) период								
	Итого стоимость строительных работ (I+II+III+IV)		грн.					276287,00	910,91
	в том числе возвратные суммы		грн.						
V.	Прочие сопутствующие затраты		грн.						
	Итого (I+II+III+IV+V)		грн.						
VI.	Прибыль (2,71)	ДСТУ Б Д.1.1- 1:2013 п.5.8.16	грн.					276287,00	910,91
								2469,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
VII.	Административные расходы (1,23)	ДСТУ Б Д.1.1- 1.2013 п 5.8.16	грн.					1120,00	
	Всего стоимость строительных работ		грн.					278756,00	
	Итого (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX)		грн.					279876,00	910,91
X.	Налоги, сборы, обязательные платежи, установленные действующим законодательством и не учтенные составляющими стоимости строительства - без учета налогов, исчисляемых от объема реализации продукции								
	1. Итого		грн.					279876,00	
	- Единый налог по ставке 5%	Расчет N П-137	грн.					14999,00	
	Итого (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX+X)		грн.					294875,00	910,91
	Всего по акту		грн.					294875,00	910,91

М. П. Заказчик *И. в. пачасяк* _____ " *04* " *08* 2016 года
 М. П. Подрядчик *ФЕП Леконска в.в. В.17* _____ " *04* " *08* 2016 года
 М. П. Тех. надзор _____ " *04* " *08* 2016 года



Ситоман В.И. ДИ



Розрахунок

Технічного нагляду за тривалим місяць 2016 року
диплом

По об'єкту: «Капітальний ремонт віконних та дверних блоків у будівлі КДНЗ №8
«Ластівка», розташованої за адресою: м-н «Південний», м.Красноармійськ,
Донецька область»

Назва об'єкту	Обсяг виконаних робіт (грн)	Підсумки глав 1-99(грн.)			
		Обсяг виконаних робіт	обладнання	інші	всього
«Капітальний ремонт віконних та дверних блоків у будівлі КДНЗ №8 «Ластівка», розташованої за адресою: м-н «Південний», м.Красноармійськ, Донецька область» 2016 р.	299986,00	276287,00	-	-	276287,00
Всього:	299986,00	276287,00	-	-	276287,00


Розрахунок: $276287,00 \times 1,85\% = 5111,00$ грн.

Всього: =5111,00 грн.

від Виконавця
ФОП-Касьян Н.І.


Н.І.Касьян

від Замовника
Відділ освіти Красноармійської міської ради


Н.В.Безручко

ДОДАТКОВА УГОДА № 1
до договору на виконання технічного нагляду
по об'єкту «Капітальний ремонт віконних та дверних блоків у будівлі КДНЗ №8
«Ластівка», розташованій за адресою: м-н «Південний»,
м. Красноармійськ, Донецька область» №46 від 19 травня 2016р.

м.Покровськ

«28» листо 2016 року

Відділ освіти Покровської міської ради Донецької області, іменованій надалі «Замовник», в особі в.о. начальника відділу освіти Голуб Марини Олександрівни, що діє на підставі Подолження про відділ, з однієї сторони та ФОП Каєвян Н.І., в особі директора Каєвян Н.І., надалі- «Виконавець», що діє на підставі Свідоцтва від 26.02.2013 №510354, з другої сторони, далі Сторони, уклали додаткову угоду до договору № 46 від 19.05.2016р. про таке:

1. Сторони прийшли до згоди розірвати договір у сфері виконання технічного нагляду по об'єкту «Капітальний ремонт віконних та дверних блоків у будівлі КДНЗ №8 «Ластівка», розташованій за адресою: м-н «Південний», м. Красноармійськ, Донецька область» № 46 від 19 травня 2016р., у зв'язку з неусуцтвом виконання обома сторонами.

2. Сторони підтверджують, що на момент укладання додаткової угоди, взаємних претензій щодо виконання вищезазначеного договору, один до другого не мають.

3. Зобов'язання по даному договору припиняються з 28.07.2016р.

4. Ця додаткова угода складена у двох примірниках, що мають рівну юридичну силу для кожної із сторін вказаного договору і даної угоди і є невід'ємною частиною договору на виконання технічного нагляду по об'єкту «Капітальний ремонт віконних та дверних блоків у будівлі КДНЗ №8 «Ластівка», розташованій за адресою: м-н «Південний», м. Красноармійськ, Донецька область» № 46 від 19 травня 2016р.,

«ВИКОНАВЕЦЬ»

«ЗАМОВНИК»

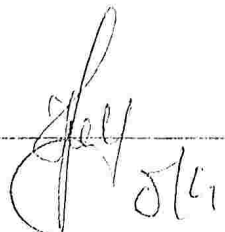
ФОП Каєвян Н.І.

Відділ освіти Покровської міської ради
Донецької області

85300, Донецька обл., м. Покровськ, вул.
Шмігана, б.71
МФО 335496
р/р 26006051815464
НАО ки «Приватбанк»
ПІН 1833213923

85300, Донецька обл., м. Покровськ,
вул. Поштова, 14
р/р 3548 610 1051705

ГУ ДКСУ у Донецькій області
МФО 834016; СДРІОУ 02142891


Н.І. Каєвян



101013 3132
ДОГОВІР № 46
на здійснення технічного нагляду

м. Покровськ

« 01 » листопада 2017 року

Замовник – Відділ освіти Покровської міської ради Донецької області, в особі в.о. начальника відділу освіти Голуб Марини Олександрівни, що діє на підставі Положення про відділ, з одного боку,
Виконавець – ТОВ «Термопромавтоматика», в особі директора Клименко Андрія Євгеновича, що діє на підставі Статуту, з другого боку,

уклали даний договір про нижченаведене :

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ:

1.1. «Замовник» делегує повноваження «Технічному нагляду», а «Технічний нагляд» приймає на себе зобов'язання по виконанню робіт з технічного нагляду по об'єкту «Капітальний ремонт дошкільного навчального закладу №8 «Ластівка» Покровської міської ради Донецької області, за адресою: 85300, Донецька обл., м. Покровськ, м-н Южний,34».

Під здійсненням технічного нагляду Сторони розуміють здійснення Виконавцем інженерно-організаційних робіт протягом усього періоду будівництва, з метою забезпечення контролю за дотриманням проектних рішень та вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, а також контролю за якістю та обсягами робіт (в тому числі контроль за відповідністю вартості матеріальних ресурсів найменшому рівню цін на ринку будівельних матеріалів в регіоні) (надалі інженерно-організаційні роботи) виконаних під час будівництва підрядником по об'єкту капітального ремонту визначеному в пункті 1.1. цього Договору (надалі Об'єкт).

1.2. За виконання робіт з технічного нагляду «Замовник» передбачає кошти у розмірі 2,18 % від підсумку глав 1-9 зведеного кошторисного розрахунку відповідно до листа Держбуду України від 04.10.2000р. № 7/7-1010 «Про урахування коштів на утримання служби замовника в інвесторській кошторисній документації. Оплата за виконанні роботи по технічному нагляду здійснюється згідно з актом виконаних робіт по технічному нагляду та розрахунку пропорційно обсягам виконаних робіт.

1.3. Сума договору складає: 29980,00 грн. (Двадцять дев'ять тисяч дев'ятсот вісімдесят грн. 00 коп.) без ПДВ.

1.4. Ціна цього Договору може бути уточнена за згодою сторін.

1.5. Замовник проводить оплату фактично виконаних «Технічним наглядом» інженерно-організаційних робіт після прийняття ним робіт за договором підряду по Об'єкту капітального ремонту на підставі перевірених (погоджених та завізованих з поставленням печатки) «Технічним наглядом» та підписаних Замовником і підрядником актів виконаних робіт (форми КБ-2в та КБ-3).

1.5. За фактично виконані інженерно-організаційні роботи розрахунки між Сторонами проводяться по актам виконаних робіт складених «Технічним наглядом».

1.6. Після закінчення інженерно-організаційних робіт «Технічний нагляд» передає Замовнику акт виконаних робіт, що є підставою для розрахунку за виконану роботу.

1.7. Після отримання акту виконаних інженерно-організаційних робіт Замовник протягом 3-х календарних днів зобов'язаний ознайомитись з роботами «Технічним наглядом», підписати акт, або надати письмові зауваження про наявні недоліки.

1.8. При виявленні Замовником недоліків у виконаній роботі, «Технічний нагляд» зобов'язаний безкоштовно виправити усі наявні недоліки, у визначений Замовником строк.

1.9. У випадку ненадання Замовником зауважень щодо недоліків робіт, у встановлений п. 1.5. Договору строк, інженерно-організаційні роботи вважаються прийнятими Замовником без зауважень.

1.10. Замовник здійснює оплату інженерно-організаційних робіт протягом 10-ти банківських днів з дня підписання Сторонами акту виконаних робіт, шляхом безготівкового перерахування грошових коштів на поточний рахунок «Технічного нагляду».

1.11. Підписання акта приймання-передачі, щодо введення Об'єкта, в експлуатацію (закінчення дії (виконання) договору підряду на виконання робіт по Об'єкту) уповноваженими представниками Замовника, «Технічного нагляду» та підрядника, є підставою для проведення остаточного розрахунку між Сторонами.

1.12. У разі затримки бюджетного фінансування Замовника розрахунок за виконану роботу здійснюється протягом 10 банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного фінансування на свій реєстраційний рахунок.

1.13. Сторони наперед домовилися, що у разі коли фактичні витрати «Технічним наглядом» виявилися меншими від тих, які передбачалися при розрахунку вартості робіт, «Технічний нагляд» отримує плату за фактично виконані роботи.

1.14. Зміни та доповнення щодо зміни вартості робіт, а також порядку оплати за виконані роботи, оформлюються Додатковою угодою.

1.15. Замовник проводить розрахунки за виконані роботи в межах суми зведеного кошторисного розрахунку за виконанням будівельних робіт «Капітальний ремонт дошкільного навчального закладу №8 «Ластівка» Покровської міської ради Донецької області, за адресою: 85300, Донецька обл., м. Покровськ, м-н Южний,34»

Асигнування для здійснення цих видатків затверджені кошторисом видатків на 2017 рік по КЕКВ 3132 «Капітальний ремонт інших об'єктів»

2. ПРАВА ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН

2.1. «Замовник» зобов'язаний:

2.1.1. Передати «Технічному нагляду» комплектну та затверджену у встановленому порядку проектно-кошторисну технічну документацію на обсяг робіт, що підлягає виконанню у 2017 році.

2.1.2. Забезпечити безперешкодний доступ «Технічному нагляду» на будівельний майданчик для здійснення технічного нагляду.

2.1.3. Здійснювати розрахунки за виконані роботи з технічного нагляду відповідно до умов цього договору

2.1.4. Приймати участь у організації контролю за роботами.

2.2. «Технічний нагляд» зобов'язаний:

2.2.1. Виконати роботи з технічного нагляду відповідно до Порядку здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єкта архітектури, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11.07.2007 № 903, Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 461, а також вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, технічних умов та інших нормативних документів в сфері будівництва.

2.2.2. Не допускати на будівництві застосування будівельних матеріалів, виробів, що не відповідають стандартам і технічним умовам на їхнє виготовлення, а також удорожжувачих будівництво.

2.2.3. Вимагати від підрядника виконання конкретних вказівок, спрямованих на усунення виявлених дефектів, відступів і порушень у зазначений термін їх ліквідації.

2.2.4. Погоджувати та передавати «Замовнику» акти виконаних робіт підрядними організаціями на перевірку.

2.3. Замовник має право:

2.3.1. Здійснювати у будь-який час контроль за виконанням «Технічним наглядом» умов даного Договору;

2.3.2. Контролювати хід виконання інженерно-організаційних робіт «Технічним наглядом» за цим Договором;

2.3.3. Отримувати від «Технічного нагляду» інформацію про хід виконання робіт за договором підряду по Об'єкту;

2.3.4. Вимагати усунення недоліків, допущених «Технічним наглядом» в процесі виконання робіт;

2.3.5. Відмовитися від прийняття виконаних робіт, при наявності суттєвих недоліків у виконаній роботі;

2.3.6. Замовник має право в односторонньому порядку розірвати Договір, в разі невиконання або неналежного виконання «Технічним наглядом» зобов'язань за даним Договором, шляхом направлення письмового повідомлення про це на адресу «Технічного нагляду» за 10 календарних днів до дати розірвання Договору.

2.3.7. Притягнути «Технічний нагляд» до відповідальності, в разі порушення ним умов даного Договору, згідно з чинним законодавством України.

2.3.8. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених «Технічним наглядом» порушень. У такому разі збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються «Технічним наглядом»;

2.3.9. Відмовитися від договору в будь-який час до закінчення виконання робіт, оплативши «Технічному наглядом» фактично виконану частину робіт;

2.4. «Технічний нагляд» має право:

2.4.1. Ініціювати внесення змін у Договір.

2.4.2. Вимагати від підрядника виконання робіт відповідно до проектно-кошторисної документації та іншої технічної документації, дотримання вимог нормативних документів щодо порядку виконання и прийняття робіт.

2.4.3. Вимагати від підрядника зупинення робіт у разі застосування ним матеріалів, конструкцій та виробів, які не відповідають вимогам документів.

2.4.4. Вимагати від підрядника проведення лабораторних випробувань матеріалів та конструкцій щодо їх відповідності сертифікатам якості, а обладнання - технічним (технологічним) паспортам та своєчасного повідомлення їм про такі випробування.

2.4.5. Вимагати від підрядника зупинення виконання
- робіт до оформлення актів огляду прихованих робіт ;
- будівельно-монтажних робіт у разі виявлення понаднормативної деформації об'єкта або загрози обвалу конструкцій та вжиття невідкладених заходів для запобігання виникненню аварії.

3. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

3.1. За невиконання чи неналежне виконання робіт з даного договору Сторони несуть відповідальність згідно чинного законодавства. У випадку затримки послуг, або невиконання їх в неповному обсязі, Замовником застосовуються штрафні санкції в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми невиконаної послуги за кожен день затримки.

4. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ :

4.1. Усі спори або розбіжності, що виникають між сторонами за цим Договором, вирішуються шляхом переговорів, а при неможливості досягнення прийнятого рішення підлягають розгляду у господарському суді у встановленому законодавством порядку.

5. ТЕРМІН ДІЇ ДАНОГО ДОГОВОРУ :

5.1. Даний договір складено у двох примірниках по одному для кожної із сторін, набирає чинності з дати його підписання і діє до 31.12.2017 року. В частині розрахунків - до повного виконання договірних зобов'язань.

6. ФОРС МАЖОР

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання своїх зобов'язань за діючою угодою, якщо це виявилось наслідком об'єктивних обставин непередбаченої сили (форс-мажор), підтверджених Торгово-Промисловою палатою України, які сторони не могли запобігти після складення діючої угоди.

6.2. Сторона, для якої виник форс-мажор протягом 3-х календарних днів письмово повідомляє іншу сторону про це. У випадку виникнення форс – мажору, виконання зобов'язань за діючою угодою для сторін здвигається на час дії відповідного форс-мажору.

7. ОСОБЛИВИ УМОВИ

7.1. Усі зміни і доповнення до даного договору є правомочними, якщо вони виконані в письмовій формі і підписані уповноваженими представниками сторін.

7.2. Сторона, що прийняла рішення про розірвання договору, зобов'язана попередньо, за 10 календарних днів, сповістити протилежну сторону у письмовій формі.

8. АДРЕСИ СТОРІН ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ :

Відділ освіти Покровської
міської ради Донецької області
85300, Донецька область
м. Покровськ, вул. Поштова, 14
р/р 35426101051705
ГУ ДКСУ у Донецькій області
МФО 834016
ЄДРПОУ 02142891

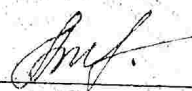
ТОВ «Термопроматоматика»

84301, м. Краматорськ
вул. Паркова 89/76
р/р 26008375006001 КФ КБ
«Приватбанк»
МФО 335548
ЄДРПОУ 31509243
Св-во № 1 Серія А № 021886
від 01.01.2012р.

В.о. начальника відділу освіти

Директор ТОВ «Термопроматоматика»


_____ М.О. Голуб


_____ А.С.Клименко

М.П.



М.П.



Місцезнаходження реєстраційної справи:

Виконавчий комітет Мирноградської міської ради Донецької області

Відомості, отримані в порядку взаємного обміну інформацією з відомчих реєстрів органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України:

Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких фізична особа-підприємець перебуває на обліку:

07.09.2017, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ, 21680000
07.09.2017, 10000001009058, ПОКРОВСЬКА ОБ'ЄДНАНА ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У ДОНЕЦЬКІЙ ОБЛАСТІ (МИРНОГРАДСЬКЕ ВІДДІЛЕННЯ), 39882614 (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

Дата надходження від органів Міндоходів, Пенсійного фонду України до державного реєстратора документів (повідомлень, інформації), передбачених Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань", у зв'язку з припиненням підприємницької діяльності фізичної особи-підприємця із зазначенням прізвища, імені та по батькові посадової особи, яка підписала документ: відомості відсутні

Дані органів державної статистики про основний вид економічної діяльності фізичної особи-підприємця, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік:

42.99 Будівництво інших споруд, н. в. і. у.

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:
10000001009058

Термін, до якого фізична особа-підприємець перебуває на обліку в органі Міндоходів за місцем попередньої реєстрації, у разі зміни місця проживання фізичної особи-підприємця: відомості відсутні

Дані про перебування фізичної особи-підприємця в процесі припинення підприємницької діяльності, банкрутства:

відомості відсутні

Прізвище, ім'я, по батькові особи, яка призначена управителем майна фізичної особи-підприємця:

відомості відсутні

Відомості про строк, визначений фізичною особою-підприємцем або спадкоємцем, опікуном, піклувальником чи управителем майна фізичної особи-підприємця, для заявлення кредитором своїх вимог:

відомості відсутні

Дата та номер запису про державну реєстрацію припинення підприємницької діяльності фізичною особою-підприємцем, підстава для його внесення:

відомості відсутні

Дата відміни державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичною особою-підприємцем, підстава її внесення:

відомості відсутні

Інформація про здійснення зв'язку з фізичною особою-підприємцем:

+380997686177

Дані про реєстраційні дії:

Державна реєстрація фізичної особи-підприємця; 07.09.2017
22590000000030151; Гурська Вікторія Олександрівна; Красноармійська районна державна адміністрація Донецької області

Запис 2

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи:

ЛОБАЧ ВАДИМ ЄВГЕНОВИЧ

Місце проживання:

83009, ВУЛ. САККО І ВАНЦЕТТІ, БУД.44, М. ДОНЕЦЬК, КИЇВСЬКИЙ РАЙОН,
ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ, УКРАЇНА

Види діяльності:

відомості відсутні

Дата та номер запису про проведення державної реєстрації фізичної особи-підприємця:

04.07.2006, відомості відсутні

Місцезнаходження реєстраційної справи:

Ворошиловське районне управління юстиції у м. Донецьку

Відомості, отримані в порядку взаємного обміну інформацією з відомчих реєстрів органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України:

Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких фізична особа-підприємець перебуває на обліку:

23.10.2014, 23.10.2014, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ, 21680000

09.12.1992, 538, 15.01.2015, ДПІ У КИЇВСЬКОМУ Р-НІ М.ДОНЕЦЬКА ГУ МІНДОХОДІВ У ДОН.О, 38769302 (дані про взяття на облік як платника податків)

Дата надходження від органів Міндоходів, Пенсійного фонду України до державного реєстратора документів (повідомлень, інформації), передбачених Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань", у зв'язку з припиненням підприємницької діяльності фізичної особи-підприємця із зазначенням прізвища, імені та по батькові посадової особи, яка підписала документ:
відомості відсутні

Дані органів державної статистики про основний вид економічної діяльності фізичної особи-підприємця, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік:
відомості відсутні

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:
відомості відсутні

Термін, до якого фізична особа-підприємець перебуває на обліку в органі Міндоходів за місцем попередньої реєстрації, у разі зміни місця проживання фізичної особи-підприємця:
відомості відсутні

Дані про перебування фізичної особи-підприємця в процесі припинення підприємницької діяльності, банкрутства:
відомості відсутні

Прізвище, ім'я, по батькові особи, яка призначена управителем майна фізичної особи-підприємця:
відомості відсутні

Відомості про строк, визначений фізичною особою-підприємцем або спадкоємцем, опікуном, піклувальником чи управителем майна фізичної особи-підприємця, для заявлення кредиторамі своїх вимог:
відомості відсутні

Дата та номер запису про державну реєстрацію припинення підприємницької діяльності фізичною особою-підприємцем, підстава для його внесення:

22.10.2014, 22660100001025957, припинено, за судовим рішенням

Судове рішення про припинення підприємницької діяльності фізичної особи-підприємця в зв'язку з неподанням протягом року органам державної податкової служби податкових декларацій, документів фінансової звітності відповідно до закону, 03.09.2002, 16.09.2002, 40/441 В, ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Дата відміни державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичною особою-підприємцем, підстава її внесення:

відомості відсутні

Інформація про здійснення зв'язку з фізичною особою-підприємцем:

відомості відсутні

Дані про реєстраційні дії:

Включення відомостей про фізичну особу-підприємця; 04.07.2006; Орел Ганна Георгіївна; Виконавчий комітет Донецької міської ради

Внесення судового рішення щодо припинення підприємницької діяльності фізичної особи-підприємця, що не пов'язано з її банкрутством; 04.07.2006 22660280000025957; Орел Ганна Георгіївна; Виконавчий комітет Донецької міської ради

Державна реєстрація припинення підприємницької діяльності фізичної особи-підприємця за судовим рішенням, що не пов'язано з її банкрутством; 22.10.2014 22660100001025957; Зекун Тетяна Володимирівна; Ворошиловське районне управління юстиції у м. Донецьку

Номер, дата та час формування витягу:

1003001002, 08.09.2017 16:56:00

Єдиний державний реєстр юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань знаходиться у стані формування. Інформація про юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань зареєстрованих до 01.07.2004 та не включених до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань отримується в органі виконавчої влади, в якому проводилась державна реєстрація.

Відповідно до п. 2 наказу Міністерства юстиції України від 31.03.2015 № 466/5 "Про деякі питання надання відомостей з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців" витяги та довідки в паперовій та електронній формах відповідно до Закону України "Про електронні документи та електронний документообіг", мають однакову юридичну силу, автентичність цього документу може бути перевірена на сайті Міністерства юстиції України за адресою: <https://usr.minjust.gov.ua/>.

ФОП ЛОБАЧ ВАДИМ ЄВГЕНОВИЧ

Юридична адреса:

85327, Донецька обл., м. Мирноград,

м-н Молодіжний буд.1, кв.74

Банківські реквізити:

р/р 26004051832096

в КБ Приватбанк

МФО 335496

ІПН 2475200273

(Єдиний податок III група)

ДОВІДКА

від 30 березня 2017 р. № 0000159517
про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи

Зведена ЛОБАЧ ВАДИМ ЄВГЕНОВИЧ
(прізвище, ім'я, по батькові)

Дата та місце народження 8 жовтня 1967, М. ДОНЕЦЬК

Стать Чоловіча

ВА 673967 виданий: 30 травня 1997 КИЇВСЬКИМ РВ ДМУ УМВС УКРАЇНИ В ДОНЕЦЬКІЙ ОБЛАСТІ
(серія, номер, дата видачі паспорта громадянина України, ким і коли виданий/дані

про документ, що посвідчує особу та підтверджує її спеціальний статус,

або свідоцтво про народження дитини)

Відомості про законного представника, що супроводжує малолітню дитину, недієздатну особу або особу

Зареєстроване місце вул. САККО І ВАНЦЕТТИ, б. 44, місто ДОНЕЦЬК, 83004, КИЇВСЬКИЙ Р-Н
М. ДОНЕЦЬК, Донецька обл. (вулиця, номер будинку, номер квартири,

населений пункт, район, область, найменування та адреса дитячого закладу,

закладу охорони здоров'я, закладу соціального захисту дітей, до якого влаштовано

дитину-сироту або дитину, позбавлену батьківського піклування)

Фактичне місце проживання/перебування м/р МОЛОДІЖНИЙ, б. 1, кв. 74, місто МИРНОГРАД, 85327
М. ДИМИТРОВ ДОНЕЦЬКА ОБЛ., Донецька обл. (вулиця, номер будинку, номер квартири,

населений пункт, район, область, найменування та адреса дитячого закладу,

закладу охорони здоров'я, закладу соціального захисту дітей, до якого влаштовано

дитину-сироту або дитину, позбавлену батьківського піклування)

Довідка пред'являється разом з паспортом громадянина України або іншим документом, що посвідчує особу та підтверджує її спеціальний статус, або свідоцтвом про народження дитини.

Посадова особа структурного підрозділу з питань соціального захисту населення

30 03 2017 р.
М.П.

Награвивет
управління
С. О. Варшавський
(підпис)

(місце для службової інформації)

30690

Згідно з оригіналом
Лобач В.Є.

ОПИС
документів, що надаються фізичною особою
державному реєстратору
для проведення реєстраційної дії
"Державна реєстрація фізичної особи-підприємця"

Для проведення реєстраційної дії "Державна реєстрація фізичної особи-підприємця" фізична особа **ЛОБАЧ ВАДИМ ЄВГЕНОВИЧ** надала наступні документи:

1. Реєстраційна картка на проведення державної реєстрації фізичної особи-підприємця.
2. Копія довідки про включення заявника до Державного реєстру фізичних осіб-платників податків та інших обов'язкових платежів.
3. Технічні вимоги до п.2.

Особи, винні у внесенні до установчих документів або інших документів, які подаються державному реєстратору, завідомо неправдивих відомостей, які підлягають внесенню до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, несуть відповідальність, встановлену законом (частина четверта статті 35 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань").

Отримати результат надання адміністративних послуг можливо за адресою:
<https://usr.minjust.gov.ua/ua/freesearch/>

 ОНІПКО А.Ю.

Заявник:

Лобач В.Є.

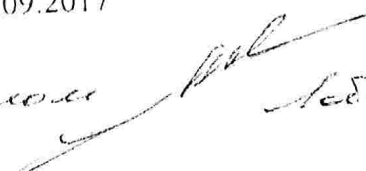
(прізвище, ініціали заявника)

07.09.2017

(дата)


(підпис)

Фактична дата формування опису: 07.09.2017

Згідно з оригіналом  Лобач В.Є.

Додаток №1 до договору № 36 від 16.09 2019

ПОГОДЖЕНО:

Покровська міська рада Донецької області
В.п міського голови І.В. Сущенко

«16» 09 2019р

ПОГОДЖЕНО:

ФОН Федосов Антон Андрійович

А.А. Федосов



ЗАТВЕРДЖЕНО:

Начальник відділу освіти

М.О. Голуб

09 2019р

ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ РОБІТ

по Капітальному ремонту покрівлі навчального закладу №8 "Ластівка" Покровської міської ради Донецької області, за адресою: 85300, Донецька обл., м. Покровськ, м-н Південний

№ п/п	Найменування робіт	Джерело фінансування робіт, грн.	Роботи, що підлягають фінансуванню на 2019 рік, грн.	Попередня оплата, грн.	Види та строки виконання робіт на 2019 рік
I.	Капітальний ремонт покрівлі навчального закладу №8 "Ластівка" Покровської міської ради Донецької області, за адресою: 85300, Донецька обл., м. Покровськ, м-н Південний	Кошти субвенції - 867 000,00 Кошти місцевого бюджету - 10 937,50	Кошти субвенції - 867 000,00 Кошти місцевого бюджету - 10 937,50	Кошти субвенції - 260 100,00 Кошти місцевого бюджету - 3 281,25	Вересень - Грудень Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари Розбирання цементної вирівнювальної стяжки 30 мм Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі Улаштування цементної вирівнювальної стяжки 30 мм Утеплення покриттів плитами із мінеральної вати або перліту на бітумній мастиці в один шар Улаштування покриття з рулонних матеріалів Улаштування додаткового шару покриття з рулонних покрівельних матеріалів Перекладання цегляних парапетів 12 м.п. - довжина, 1 м - висота Виправлення кладки димаря над дахом Улаштування жолобів підвісних з оцинкованої сталі К15,15=1 Підйом нових папаетних з/б плит та будівельного матеріалу (Вертикальне перемещення грузів вручну, штучные сподручные грузы, масса 1 шт до 100 кг, высота до 5 м) Підйом нових папаетних з/б плит та будівельного матеріалу (Вертикальное перемещение грузів вручну, штучные сподручные грузы, масса 1 шт до 100 кг, добавлять на 1 м высоты) Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 100 Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 50 Навантаження сміття вручну (Кошти субвенції - 867 000,00 грн., кошти місцевого бюджету - 10 937,50 грн.).

Головний бухгалтер

Н.М. Сремєєва

ВИТЯГ
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

Відповідно до статті 11 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань" на запит: від **08.09.2017** за № **1003001002** станом на **08.09.2017** відповідно до наступних критеріїв пошуку:

Реєстраційний номер облікової картки платника податків: XXXXXXXXXXXX

надається інформація з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (ЄДР) у кількості **2** записів:

Запис 1

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи:

ЛОБАЧ ВАДИМ ЄВГЕНОВИЧ

Місце проживання:

85327, ДОНЕЦЬКА ОБЛ., МІСТО МИРНОГРАД, МИКРОРАЙОН МОЛОДІЖНИЙ,
БУДИНОК 1, КВАРТИРА 74

Види діяльності:

42.99 Будівництво інших споруд, н. в. і. у., 43.11 Знесення, 43.12 Підготовчі роботи на будівельному майданчику, 43.21 Електромонтажні роботи, 43.22 Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування, 43.29 Інші будівельно-монтажні роботи, 43.31 Штукатурні роботи, 43.32 Установлення столярних виробів, 43.33 Покриття підлоги й облицювання стін, 43.34 Малярні роботи та скління, 43.39 Інші роботи із завершення будівництва, 43.91 Покрівельні роботи, 43.99 Інші спеціалізовані будівельні роботи, н. в. і. у., 45.20 Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів, 45.31 Оптова торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів, 46.49 Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення, 46.73 Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням, 71.11 Діяльність у сфері архітектури, 71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах, 41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель

Дата та номер запису про проведення державної реєстрації фізичної особи-підприємця:

07.09.2017, 2 259 000 0000 030151

Дата та номер запису про взяття на облік, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких фізична особа-підприємець перебуває на обліку:

07.09.2017, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ,
21680000

07.09.2017, 1000001009053, ВОЗРОВСЬКА ОБ'ЄДНАНА ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У ДОНЕЦЬКІЙ ОБЛАСТІ (МИРНОГРАВСЬКЕ ВІДДІЛЕННЯ, 39832614 дані про взяття на облік як платника єдиного внеску);

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

Дані про основний вид економічної діяльності:

49.99 Будівництво інших споруд, н. в. і. у.

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску,

1000001009053

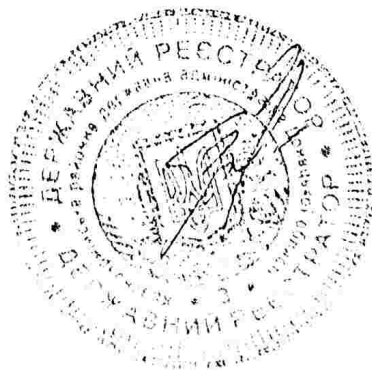
Клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:
відомості відсутні

Дата та час видачі витиски:

08.09.2017 08:03:43


Внесено до реєстру:

Сформовано документ:



ГУРСЬКА В.О.

ГУРСЬКА В.О.

Згідно з оригіналом  Гурська В.О.


ВИПИСКА
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб,
фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ
ЛОБАЧ ВАДИМ ЄВГЕНОВИЧ

Регістраційний номер облікової картки платника податків та інших обов'язкових платежів:
2475200273

Місце проживання фізичної особи-підприємця:
ВУЛ. ДОНЕЦЬКА СЕЛ., МІСТО МУРЕШІВАД, МІКРОРАЙОН МОЛОДІЖНИЙ,
БУДИНОК 1, КВАРТИРА 74

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань:
07.09.2017, 2 259 000 0000 230151

Згідно з оригіналом  *Лобач В.В.*

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

Експертна організація ТОВ «Експертиза 30»

м. Київ, вул. Туркеська, 22, кб 72
т. 095-322-7117, email: ekspertizazoo@gmail.com
т. 095-045-5148, email: ekspertizazoo@gmail.com
т. 095-045-4525, email: ekspertizazoo.p@gmail.com

ЗАТВЕРДЖУЮ
Директор ТОВ «Експертиза 30»
О.В. Зміївська

м. Дніпро
№ 002-19Д

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ
щодо розгляду кошторисної документації

до дефектного акту
(стану призначення)

«Капітальний ремонт покрівлі навчального закладу №8 «Ластівка»
Покровської міської ради Донецької області, розташованого за адресою: 85300,
Донецька обл., м. Покровськ, м-н Південний»
(назва проекту будівництва)

Клас наслідків (відповідальності) об'єкту будівництва – СС1
Замовник будівництва Відділ освіти Покровської міської ради Донецької обл. рад.
(назва організації)

Генеральний проектувальник ТОВ «СІПІ-СТРОЙ 2017»
ГП Гольцов М.А.
Сертифікат АР № 005910 від 15.01.2013р.
(назва організації)

З'явлена кошторисна вартість, передбачена початковою кошторисною
документацією, у поточних цінах станом на січень 2019 р. складала
1499,000 тис.грн., у тому числі:

будівельні роботи – 1151,677 тис.грн.
установка – 0,0 тис.грн.
інші витрати – 347,323 тис. грн.

В результаті розгляду кошторисної документації і звіту замовник
встановлено, що зазначена документація, яка враховує обсяги робіт, передбачені
дефектним актом, відомістю обсягів робіт, складена відповідно до вимог
ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на
січень 2019 р. складає 1499,000 тис.грн., у тому числі:

будівельні роботи – 1151,677 тис.грн.
установка – 0,0 тис.грн.
інші витрати – 347,323 тис. грн.

Примітка:

Технічна та технологічна частини проектної документації не розглядалися.

Відповідальний експерт проекту

М.П.

П.В. Цукровська
кваліфікаційний сертифікат
серія АІ – №603922
дата видачі 11.11.2015 р.

Серія ДА № 003133



УКРАЇНА

ПОКРОВСЬКА МІСЬКА РАДА ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

пл. Шибанкова, 11, м.Покровськ, 85300, тел. (0623) 52-19-90

E-mail: krs.v@dn.gov.ua

Веб сайт: www.krasn-rada.gov.ua

на № 11.09.2017 від № 05/20-1125

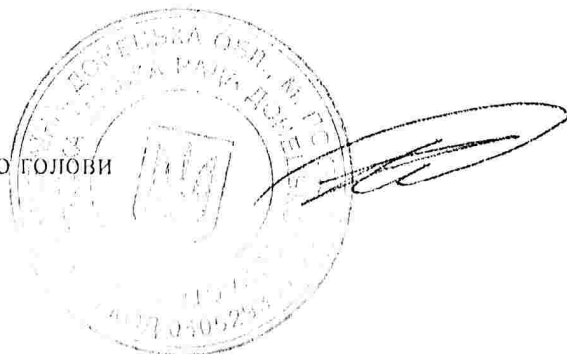
В.о. начальника відділу освіти
Покровської міської ради
Донецької області

Голуб М.О.

Гарантійний лист

Покровська міська рада Донецької області гарантує фінансування робіт у сумі 1 456 073,03 грн. (Один мільйон чотириста п'ятдесят шість тисяч сімдесят три грн. 03 коп.) у т.ч. у 2017 році 386 250,00 грн (Триста вісімдесят шість тисяч двісті п'ятдесят грн. 00 коп), у 2018 році у сумі 1 069 823,03 грн (Один мільйон шістдесят дев'ять тисяч вісімсот двадцять три грн, 03 коп) для укладання подальшої угоди по Капітальному ремонту дошкільного навчального закладу №8 «Ластівка» Покровської міської ради Донецької області, за адресою: 85300, Донецька обл., м. Покровськ., м-н Южний, 34.

Заступник міського голови



Ю.В. Третяк

ЗВІТ

про укладені договори
UA-2017-11-03-000025-a

1. Дата укладення договору: 01 листопада 2017 00:00
2. Номер договору: 46
3. Найменування замовника: Відділ освіти Покровської міської ради
Донецької області
4. Код згідно з ЄДРПОУ замовника: 02142891
5. Місцезнаходження замовника: 85300, Україна, Донецька обл., місто Покровськ,
вул Поштова 14
6. Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи), з яким укладено договір: ТОВ «Термопроматоматика»
7. Код згідно з ЄДРПОУ/реєстраційний номер облікової картки платника податків постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг: 31509243
8. Місцезнаходження постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг (для юридичної особи) або місце проживання (для фізичної особи) та номер телефону, телефаксу: 84301, Україна, Донецька обл., Краматорськ, вул Паркова, 89/76
0507099770
9. Конкретна назва предмета закупівлі: Виконання робіт з технічного нагляду по об'єкту «Капітальний ремонт дошкільного навчального закладу №8 «Ластівка» Покровської міської ради Донецької області, розташованої за адресою: 85300, м-н Южний, 34, м. Покровськ, Донецької області»

10. Найменування (номенклатура, асортимент) товарів, робіт чи послуг	11. Кількість товарів, робіт чи послуг	12. Місце поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг	13. Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
виконання робіт з технічного нагляду по об'єкту «Капітальний ремонт дошкільного навчального закладу №8 «Ластівка» Покровської міської ради Донецької області, розташованої за адресою: 85300, м-н Южний, 34, м. Покровськ, Донецької області»	1 послуга	85300, Україна, Донецька область, Покровськ, м-н Южний, 34	з 01 листопада 2017 по 31 грудня 2017

14. Інформація про технічні та якісні характеристики товарів, робіт чи послуг: Відсутня

15. Ціна договору: 29 980,00 UAH

Красноармійська міська рада

ВІДДІЛ ОСВІТИ

НАКАЗ

від 21.04 2016 № 249

м. Красноармійськ

Про затвердження проектно-кошторисної документації з виконання ремонтних робіт у КДНЗ №8 «Ластівка»

Згідно з Планом ремонтних робіт у закладах освіти на 2016 рік та Програми економічного та соціального розвитку м. Красноармійська (розділ «Освіта», п. 9. «Поповнення матеріально-технічної бази закладів освіти») на 2016 рік

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити проектно-кошторисну документацію з виконання капітального ремонту віконних і дверних блоків в будівлі КДНЗ №8 «Ластівка» вартістю 299986,00 грн. (Двісті дев'яносто дев'ять тисяч дев'ятсот вісімдесят шість грн. 00коп.)

2. Контроль за виконанням даного наказу покласти на головного бухгалтера відділу освіти Сапсай Ю.О.

В.о. начальника відділу освіти

Н.В. Безручко

Згідно з оригіналом



Степаніщева 2-31-81

Красноармійський міська рада
ВІДДІЛ ОСВІТИ
Н А К А З

від 17.05. 2016 року № 306
м. Красноармійськ

Про виконання ремонтних
робіт у КДНЗ №8 «Ластівка»

У зв'язку з початком ремонтних робіт у КДНЗ №8 «Ластівка» (капітальний ремонт віконних і дверних блоків)

Н А К А З У Ю:

1. Затвердити проектно-кошторисну документацію з виконання капітального ремонту віконних і дверних блоків в будівлі КДНЗ №8 «Ластівка» вартістю 299986,00 грн. (Двісті дев'яносто дев'ять тисяч дев'ятсот вісімдесят шість грн. 00коп.)

2. Розпочати ремонтні роботи по капітальному ремонту віконних і дверних блоків в будівлі КДНЗ №8 «Ластівка» м. Красноармійська з 19.05. 2016 року.

3. Прийняти до уваги, що:

3.1. Підрядчик ФОП Лиховидова В.П. несе відповідальність за безпечне проведення ремонтних робіт з відміткою у журналі проведення інструктажів з охорони праці, до правил охорони праці.

3.2. Підрядчик ФОП Лиховидова В.П. виконує роботи відповідно до проектно-кошторисної документації, ДСТУ та вимогам ДБН 1.1-1-2000.

4. Директору КДНЗ №8 «Ластівка» Полієнко О.Б.:

4.1. Здійснити підготовку приміщення для ремонту та забезпечити допуск персоналу Підрядчика ФОП Лиховидової В.П. для виконання капітального ремонту по заміні віконних і дверних блоків з 19.05. 2016 року.

4.2. Надати побутове приміщення працівникам ФОП Лиховидової В.П. для складування завезеного на об'єкт матеріалу.

4.3. Вести контроль та технічний нагляд за якістю виконаних робіт. У разі виявлення недоліків складати за участю ФОП Лиховидова В.П. акт.

4.4. Здійснювати нагляд за якісним виконанням ремонтних робіт.

5. Контроль за виконанням даного наказу покласти на головного бухгалтера відділу освіти Сапсай Ю.О.

В.о. начальника відділу освіти

Н.В. Безручко

Степаніщева 2-31-81

Згідно з



ПРОТОКОЛ ПОГОДЖЕННЯ ЦІНИ

м. Красноармійськ

«11» 05 2016

Відділ освіти Красноармійської міської ради, іменованій надалі «Замовник», в особі в.о. начальника Безручко Наталії Вікторівни, що діє на підставі Положення про відділ, з однієї сторони іменованій надалі «Підрядник», в особі Лиховидової Віри Павлівни, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, підписали цей протокол:

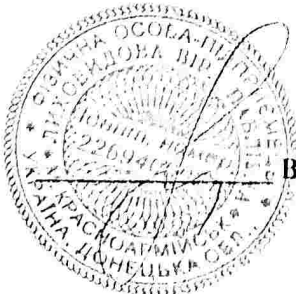
Вартість робіт по договору підряду капітальний ремонт віконних і дверних блоків в будівлі КДНЗ №8 «Ластівка», розташованій за адресою: м-н «Південний», м. Красноармійськ, Донецька область складає 294875,00 грн. (Двісті дев'яносто чотири тисячі вісімсот сімдесят п'ять грн. 00коп.)

Вартість робіт, визначена відповідно до договору по об'єму робіт, перерахованому в кошторисній документації, яка є невід'ємною частиною договору, є твердою і перегляду не підлягає.

Підрядник

ФОП Лиховидова В.П.

Адреса: 85307, Донецька область
м. Красноармійськ,
м-н Шахтарський, буд. 26-а, кв. 38
р/р 26004510925
в «Райффайзен Банк Аваль» м. Київ
МФО 380805 ІНН 2269400027

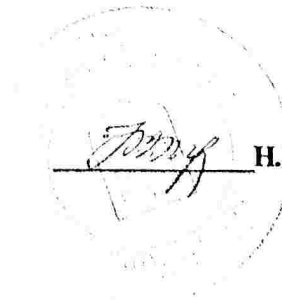


В.П. Лиховидова

Замовник

Відділ освіти Красноармійської міської ради

Адрес: 85300, м. Красноармійськ,
вул. Соціалістична, 14
р/р 85486407051705
ГУ ДКСУ у Донецькій області
МФО 834016
ЄДРПОУ 02142891
тел.22762



Н.В. Безручко

Договір № 46

На виконання технічного нагляду по об'єкту
«Капітальний ремонт віконних та дверних блоків у будівлі КДНЗ №8
«Ластівка», розташованої за адресою: м-н «Південний», м.Красноармійськ,
Донецька область»

м. Красноармійськ

«19» травня 2016р.

Відділ освіти Красноармійської міської ради в особі в.о.начальника Безручко Н.В., що діє на підставі Договорення про відділ, в подальшому «Замовник» і Фізична особа-підприємець Касьян Н.І., що діє на підставі Свідоцтва від 26.02.2013р. №510354, в подальшому «Виконавець», уклали наступний договір про нижченаведене:

1. Предмет договору

1.1. «Замовник» доручає, а «Виконавець» приймає на себе зобов'язання по здійсненню послуг з технічного нагляду за виконанням робіт по «Капітальний ремонт віконних та дверних блоків у будівлі КДНЗ №8 «Ластівка», розташованої за адресою: м-н «Південний», м.Красноармійськ, Донецька область».

2. Ціна договору

2.1. Вартість усіх робіт, що доручаються Виконавцю за даним договором складає 5111,00 грн.

2.2. Фінансування здійснюється за рахунок спеціального фонду коштів місцевому бюджету, КФК 070101; КЕКВ 3132.

3. Зобов'язання сторін.

3.1. «Виконавець» зобов'язується:

3.1.1. Здійснювати технічний нагляд за виконанням робіт, контроль за повнотою обсягів і якості виконаних робіт, технічним умовам, державним нормам і стандартам.

3.1.2. Залучати своїх спеціалістів для виконання цього договору.

3.1.3. Брати участь у роботі по прийняттю об'єкта в експлуатацію.

3.1.4. Перевіряти та візувати пред'явленні Підрядником Замовникові на підписання акти приймання виконаних підрядних робіт (форма КБ-2в), довідку вартості виконаних підрядних робіт (форма КБ-3).

3.1.5. негайно повідомляти Замовника про виявлені недоліки в роботі Підрядника.

3.2 «Замовник» зобов'язується:

3.2.1. Передати «Виконавцю» комплектну кошторисну документацію на обсяг робіт, що підлягає виконанню у 2016 році.

3.2.2. Забезпечувати безперешкодний доступ «Виконавця» на об'єкти для здійснення технічного нагляду.

3.2.3. Передавати «Виконавцю» акти виконаних підрядних робіт (форма КБ-2в), КБ-3 на перевірку не пізніше останнього числа звітного місяця.

3.2.4. Проводити оплату за здійснення «Виконавцем» технічного нагляду по *«Капітальний ремонт віконних та дверних блоків у будівлі КДНЗ №8 «Ластівка», розташованої за адресою: м-н «Південний», м. Красноармійськ, Донецька область»* відповідно до умов цього договору, після пред'явлення акта виконаних підрядних робіт, згідно розрахунку «Замовника» за технічний нагляд.

4. Порядок розрахунків.

4.1. «Замовник» перераховує «Виконавцю» за виконану роботу кошти у розмірі 1,85 % від підсумку глав 1-9 зведеного кошторисного розрахунку по *«Капітальний ремонт віконних та дверних блоків у будівлі КДНЗ №8 «Ластівка», розташованої за адресою: м-н «Південний», м. Красноармійськ, Донецька область»* відповідно до листа Держбуду України від 4.10.2000 №7/7-1010 «Про урахування коштів на утримання служби замовника в інвесторській кошторисній документації».

4.2. За виконані послуги згідно до договору «Замовник» перераховує кошти «Виконавцю» згідно з актом виконаних робіт.

5. Відповідальність сторін.

5.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за Договором, сторони несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

6. Термін дії договору.

6.1. Даний договір, складений у двох примірниках, по одному для кожної із сторін, набирає чинності з дати його підписання і діє до 31 грудня 2016р., а в частині фінансових зобов'язань до повного виконання їх сторонами.

7. Вирішення спорів.

7.1. Усі спори або розбіжності, що виникають між сторонами за цим договором, вирішуються шляхом переговорів, а при неможливості досягнення прийнятого рішення, підлягають розгляду у господарчому суді у встановленому законодавством порядку.

8. Інші умови.

8.1. Усі зміни і доповнення до даного договору є правомочними, якщо вони виконані в письмовій формі і підписані повноважними представниками сторін.

8.2. Виконавець є платником єдиного податку 5% 3 групи.

9. Форсмажор

9.1 Сторони звільняються від відповідальності за невиконання своїх зобов'язань за договором на період дії обставин нездоланної сили (Форсмажор).

9.2 Сторона що піддається обставинам нездоланної сили, повинна не пізніше 5 днів з моменту їхнього настання в письмовій формі сповістити про це іншу сторону.

9.3. Термін виконання зобов'язань за цим договором продовжується при настанні обставин нездоланної сили на період, протягом якого ці обставини мають місце.

10. Адреса та банківські реквізити сторін.

«Замовник»

Відділ освіти
Красноармійської міської ради
85300, м.Красноармійськ
вул. Соціалістична, 14
р/р 3542 0101051705
ГУ ДКСУ у Донецькій області
МФО 834016
ЄДРПОУ 02142891
тел..22762



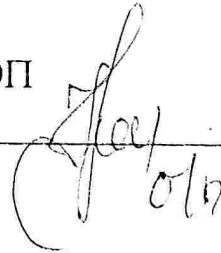
Н.В.Безручко

«Виконавець»

ФОП Касьян Н.І.

85300, Донецька обл.,
м.Красноармійськ, вул.Шмідта, б.71
МФО 335496
р/р26006051815464
ПАО кп «Приватбанк»
ІНН 1833213923

ФОП



Н.І.Касьян